

Открытое письмо  
Президенту Российской Федерации  
Медведеву Дмитрию Анатольевичу.  
от Ивановой Любови Дмитриевны,  
Члена семьи Жителя блокадного Ленинграда,  
ветерана труда, награжденной медалью «Ветеран труда»,  
инвалида второй группы бессрочно.

Согласно Вашему настойчивому совету решать спорные вопросы через судебные органы, я и решилась подать иск в суд на Администрацию Фрунзенского района и Жилищный комитет СПб.

Как я и предчувствовала, результата данное обращение не принесло. Мое дело таково:

Я и мой супруг были приняты на учет нуждающихся в жилых помещениях по договору социального найма с 12.11.2008 г., распоряжением №1139 наша семья из двух человек поставлена на городскую очередь, с регистрацией льгот:

- Иванов Анатолий Серафимович – житель блокадного Ленинграда, инвалид второй группы третьей степени;
- Иванова Любовь Дмитриевна – ветеран труда, инвалид второй группы.

В марте 2010г. нам был выдан смотровой лист на однокомнатную квартиру по адресу: СПб, ул. Маршала Захарова, д.12, к.2, кв.264, которую мы осмотрели и дали на нее согласие, после чего начали оформлять документы. После подписания смотрового листа, по требованию работников жилищного отдела администрации Фрунзенского района мой муж подписал документ о согласии на отчуждение 1/3 доли в праве собственности в квартире, которой он проживал, в пользу членов семьи, оставшихся проживать в указанной квартире.

Документ о передаче 1/3 доли в праве собственности Иванова А.С. на квартиру членам семьи и смотровой лист, сразу после подписания, были сданы в жилищный отдел администрации Фрунзенского района.

Во время оформления процедуры отчуждения, 14 апреля 2010 года мой муж умер. После чего Администрация Фрунзенского района мне сразу заявила, что квартиру я теперь не получу, что квартиру планировалось предоставить моему мужу. А поскольку его не стало, то я - никто, и жилья мне не будет.

С такой постановкой вопроса я категорически не согласна. Ведь наша семья состояла из двух человек, мы прожили в согласии сорок семь лет. Мы состояли на жилищном учете в составе семьи из двух человек.

При получении жилья по президентской программе, мы с мужем дали согласие на предоставление нашей семье из двух человек, однокомнатной квартиры, финансирование которой осуществлено в соответствии п.п.3 п.1 т.18 Федерального закона №5-ФЗ от 12 января 1995 года «О ветеранах»: *Лицам, награждены знаком «Жителю блокадного Ленинграда», предоставляются следующие меры социальной поддержки: ... обеспечение за счет средств федерального бюджета жилье лиц, награжденных знаком «Жителю блокадного Ленинграда» нуждающихся в улучшении жилищных условий, которое осуществляется в соответствии с положением статьи 23.2 настоящего Федерального закона...;* я отказалась от полагавшихся мне, как члену семьи, 18 кв. общей площади в соответствии п.1 т.5 закона СПб №407-65 от 19 июля 2005 года.

В соответствии со ст.69 Жилищного кодекса РФ члены семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма имеют равные с нанимателем права и обязанности.

Поскольку квартира по президентской программе предоставлялась на семью из двух человек, я в силу закона приобрела равные с мужем права на предоставляемое жилое помещение.

Поскольку мы с супругом обеспечивались однокомнатной квартирой на семью из двух человек, и я подлежала включению в договор социального найма, то лишение меня предоставленной квартиры не основано на законе.

Защищая свои права и законные интересы, в 2010 году я подала исковое заявление в Красносельский районный суд Санкт-Петербурга, о признании за мной, Ивановой Любовью Дмитриевной, права пользования предоставленной нам на семью отдельной однокомнатной квартиры по адресу: Санкт-Петербург, ул. Маршала Захарова, дом 12, кор.2, кв. 264, на основании ст.18, 23.2 Федерального закона №5-ФЗ от 12 января 1995 года «О ветеранах», ст.69 ЖК РФ, ст.ст.194-199 ГПК РФ.

22.12.2010 года, в ходе предварительного слушания по моему делу в Красносельском суде Санкт-Петербурга, мне стало известно, о том, что 10.06.2010 года, распоряжением АФР № 596-р однокомнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, ул. Маршала Захарова, дом 12, кор.2, кв. 264 предоставлена жителю блокадного Ленинграда – Николаевой Тамаре Георгиевне. До подачи мною искового заявления, на мои многочисленные устные и письменные обращения, работники районной администрации ни разу меня не уведомили о передачи распределенной нам с мужем квартиры другому очереднику.

Красносельский районный суд отказался заниматься моим делом, и при этом судья Кордюкова Г.Л. потребовала от меня уважения прав другого блокадника Николаевой Т.Г. и написания соответствующего заявления.

Обращение во Фрунзенский районный суд также не принесло результата.

Я, Иванова Любовь Дмитриевна, после смерти мужа, по-прежнему нуждаюсь в улучшении жилищных условий. Я являлась членом семьи жителя Блокадного Ленинграда, в составе семьи из двух человек состояла на

жилищной очереди. Нам на семью была предоставлена отдельная однокомнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, ул. Маршала Захарова, дом 12, кор.2, кв. 264. По независящим от меня причинам – существующему порядку длительного оформления документов и смерти мужа, меня неправомерно, грубо нарушая мое право на жилое помещение, сняли с очереди и отобрали предоставленную квартиру.

Поскольку мы с супругом обеспечивались однокомнатной квартирой на семью из двух человек, я должна быть включена в договор социального найма, и лишение меня предоставленной квартиры не основано на законе.

Прошу разобраться в существующей ситуации и давайте не будем доводить рассмотрение моего дела до Страсбургского суда.

С уважением



Иванова Любовь Дмитриевна.