

ГОРОД
В НАСЛЕДСТВО

Сильно будет торчать очередной бизнес-центр над Стрелкой Васильевского острова или не очень — красивейшая панорама Петербурга будет непоправимо испорчена.



Рядом с Университетом появится «стекляшка»

КГИОП ВЫДАЛ РАЗРЕШЕНИЕ НА ИСКАЖЕНИЕ ПАНОРАМЫ СТРЕЛКИ?

На месте двухэтажного здания водопроводной подстанции на Университетской набережной, 7 — 9 — 1, корпус 5, должен появиться восьмиэтажный бизнес-центр. На днях старую постройку окончательно снесли. Высотка должна «гордо» встать во дворе Санкт-Петербургского государственного университета. Она будет не только визуальнo диссонировать с исторической застройкой, но и значительно изменит панораму набережной. Как показала визуальная экспертиза, бизнес-центр будет виден над Стрелкой с Троицкого моста и даже от Исаакиевского собора и Сенатской площади.

ПРОЕКТ бизнес-центра выполнила архитектурная мастерская «А. Лен». На сайте организации сейчас можно увидеть компьютерную модель будущего остекленного здания, устремляющегося одним из верхних углов ввысь. Перспектива появления такого футуристического явления в охранной зоне, рядом с историческими памятниками, заставляет поверить в то, что в нашем городе закон многим не писан. Инвестором этого «смелого» проекта выступает ООО «Имущественный комплекс «Универ-

ситетская». Новая постройка по плану должна появиться в следующем году.

Несмотря на то что здание водопроводной станции, построенное в 40-х годах прошлого века, не являлось памятником, строительство, или — официально — реконструкция, будет вестись в охранной зоне. Как известно, по закону в этой зоне возведение восьмиэтажного здания на месте двухэтажного невозможно. Однако, по данным интернет-издания «Карповка», КГИОП все же выдал официальное разрешение.

Александр Карпов, директор Центра экспертиз ЭКОМ, подтвердил корреспонденту «Вечерки» незаконность подобного разрешения.

— КГИОП в последнее время глубоко развивает юридическую часть и специализируется на выдаче незаконных разрешений таким образом, чтобы их нельзя было оспорить, — говорит Александр Карпов. — Общая конструкция системы такова: КГИОП при изготовлении официальных документов использует пробелы в законодательстве, прокуратура в случае проверки со всем соглашается. Если гражданин обращается в суд, суд заставляет доказывать сам факт нарушения прав гражданина. А нарушение прав на доступ к объектам культурного наследия доказать очень сложно, это понятие сформулировано расплывчато.

По мнению г-на Карпова, изменить ситуацию со строительством восьмиэтажки на Университетской наб. можно лишь в том случае, если кто-то обратится с иском в суд

— в отношении КГИОП, застройщика или правительства города. А пока застройщики могут пользоваться широкими возможностями и необратимо изменять исторический центр.

«Вечерний Петербург» направил официальный запрос в КГИОП по поводу строительства восьмиэтажного бизнес-центра. Мы с нетерпением ждем ответа, чтобы узнать, под какие основания можно подвести согласование, когда нарушены нормы градостроительного законодательства. Еще хотелось бы узнать, для чего проводится визуальная оценка, если ее результаты в конечном счете не принимаются во внимание. То, что высотке из стекла не место во дворе Университета, — очевидность, казалось бы, ясная любому здравомыслящему человеку. Однако у представителей власти — другое мнение. «ВП» постарается выяснить его логику и проинформировать читателей.

Юлия БИБИШЕВА

ОДНАКО!

Удачливый игрок попал под суд

ОБЛАДАТЕЛЬ НОВОГО АВТОМОБИЛЯ И ПОЧТИ ДВУХ МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ ПОЖАЛЕЛ ДЕНЬГИ НА НАЛОГ

В Главном следственном управлении при ГУВД по Петербургу и Ленобласти завершено расследование весьма любопытного уголовного дела. На первый взгляд ничего необычного: уклонение от уплаты налогов. Вот только попасть под статью угораздило настоящего счастливирика...

ИСТОРИЯ эта произошла осенью прошлого года, когда игорный бизнес еще не был под запретом. Некоему петербуржцу сказочно повезло: в зале игровых автоматов системы «Джек-пот» он выиграл иномарку — новенькую «хонду-цивик». А ровно через месяц удача улыбнулась ему повторно: в результате игры он получил выигрыш 1 миллион 908 тысяч 92 рубля.

Казалось бы, будь благодарен своей счастливой звезде, заплати налоги и живи спокойно. Но не зря говорят — чем больше денег, тем больше жадность. Мужчине, по-видимому, стало чрезвычайно жаль расставаться с 250 тысячами рублей, которые следовало отдать государству в качестве налога. Он умышленно включил в декларацию заведомо ложные сведения, указав только доход,

полученный от выигрыша машины, на которой и уплатил налог.

Хитрая манипуляция не прошла незамеченной для правоохранительных органов. В действиях петербуржца они усмотрели признаки преступления, предусмотренного статьей 198 часть 1 УК РФ (уклонение от уплаты налогов или сборов с физического лица); кстати, предусматривающей наказание до года лишения свободы.

Расследование по этому уголовному делу проводили сотрудники 7-го отдела следственной части по расследованию организованной преступной деятельности ГСУ при ГУВД по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Они установили все обстоятельства этой аферы, а также тот факт, что при получении выигрышей обвиняемый предупреждался о необходимости своевременно уплатить налоги.

Мужчина свою вину признал полностью, объяснив происшедшее невнимательностью при заполнении налоговых деклараций, и в ходе следствия полностью уплатил не только начисленные налоги, но и все пени и штрафы. Учитывая это, он сможет рассчитывать на снисходительность суда.

О личности удачливого игрока известно лишь то, что зовут его Владислав, ему 52 года, он директор фирмы и на работе налоги всегда платит исправно.

Ольга КЕССЕНИХ