

Судный день в одном отдельно взятом районе

АВРАЛЬНАЯ ЗАЧИСТКА ПЕТРОГРАДСКОЙ СТОРОНЫ ОТ СНЕГА ЗАВЕРШИТСЯ ПЕРЕОЧИСТКОЙ, А ТАКЖЕ ИСКАМИ ОТ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ПОВРЕЖДЕННОГО ИМУЩЕСТВА

— Сейчас наша главная проблема — повторная уборка улиц Петроградского района, — сообщила вчера «Вечернему Петербургу» пресс-секретарь комитета по благоустройству и дорожному хозяйству Карина Таукенова. — Мы снег с тротуаров вывезли, а коммунальные службы теперь сбрасывают на них сосульки.

ДЕЙСТВИТЕЛЬНО, скалывание гигантских ледяных глыб еще только начато. Так что оказался под большим вопросом результат грандиозной снегоуборочной операции выходных дней, в ходе которой десятки улиц района были закрыты для транспорта и перегороджены милицейскими машинами с мигалками. А по городу расползлись слухи, будто на Петроградскую сторону водителей пропускают только по паспорту с местной регистрацией.

— Мне надо было возвращаться вечером из гостей с маленькими детьми, — рассказала «ВП» одна из молодых мам, — решила взять такси, однако диспетчер заявила, что на Петроградскую они не поедут. Казус был и в том, что я там живу, но не прописана. К счастью, в гостях нашлась попутчица с нужным штампом в паспорте, мы перезвонили в другую службу такси и убедили нас отвезти.

— Бред, — откомментировали эту ситуацию в третьей службе такси. — Никакого распоряжения о запрете въезда в Петроградский район без прописки к нам не поступало! Мы пассажиров возили спокойно.

Итак, за несколько дней — с вечера 22 января до утра 25 января — дорожно-коммунальные службы очистили от снега и наледи 45 улиц Петроградского района. Всего в районе 186 улиц, из них неубранными

остались лишь 8 адресов, утверждает комитет по благоустройству и дорожному хозяйству (КБДХ). В ударной уборке района было задействовано 120 самосвалов, 40 погрузчиков, 40 эвакуаторов, 200 «специалистов ручной уборки». Всего с территории Петроградского района вывезли около 40 тысяч кубометров снега.

В понедельник продолжалась очистка оставшихся восьми улиц, а также стартовали повторные зачистки тротуаров — после сброса снега и сосул с крыш домов.

В этот же день владельцы и арендаторы расположенных в Петроградском районе заведений начали подсчитывать убытки от аврала — точное количество перебитых вывесок пока не установлено.

Предусмотрели ли городские службы этот рикошет на поле брани с зимой? С этим вопросом «Вечерний Петербург» обратился в КБДХ. Оказалось, вопрос не по адресу — там перенаправили в жилищный комитет. Жилищный комитет в свою очередь попросил на вопрос официальный запрос. Приготовились ждать, как это бывает, две недели. Однако ответили нам оперативно, уже через пару часов: запрос не по адресу. Жилищный комитет побочными эффектами снегоуборки заниматься не будет. Част-



Так выглядела в понедельник улица Рентгена — очевидно, один из восьми неубранных адресов.

ные фирмы и юрища, понесшие убытки, должны обращаться за компенсациями в судебном порядке — к компаниям, проводившим сброс снега.

Такой вот прецедент судного дня в одном

отдельно взятом районе, в котором город решил провести образцово-показательную зачистку.

Алла ДМИТРИЕВА

МЕЖДУ ТЕМ

По данным Городской станции скорой медицинской помощи, за период с 16 по 21 января включительно получили различные травмы из-за гололедицы 247 человек, из них 230 доставлены в стационары, 17 — в травматологические пункты, 10 — отправлены после оказания экстренной помощи на амбулаторное лечение.

В числе районов, на территории которых наиболее часто происходили несчастные случаи из-за гололеда за этот период, — Выборгский, Калининский, Фрунзенский, Красносельский. С диагнозом «переохлаждение» госпитализированы 87 человек, с диагнозом «отморожение» — 25. Из-за падения с крыши сосульки пострадала женщина 48 лет в Московском районе.

ОДНАКО!

Юнис Лукманов: из жилкомхоза — на лимузины

ЭКС-ГЛАВА ЖИЛИЩНОГО КОМИТЕТА ПРАВИТЕЛЬСТВА ГОРОДА СТАЛ АВТОДИЛЕРОМ И СТРОИТЕЛЕМ ЭЛИТНЫХ КОТТЕДЖЕЙ



Юнис Халитович теперь занят интересами состоятельных горожан.

БЫВШИЙ ГЛАВА Адмиралтейского района, а затем жилищного комитета Юнис Лукманов, которому еще недавно прочили пост президента Башкирии, неожиданно сменил профиль деятельности — стал председателем совета директоров автохолдинга, занимающегося продажей автомобилей, прокатом лимузинов и строительством элитных поселков.

Новый глава автодилеров и строителей 49-летний уроженец Башкирии Юнис Лукманов имеет три высших образования: полученное в Ленинградском инженерно-строительном институте, на юридическом факультете Университета и в Международной академии предпринимательства. В структурах исполнительной власти города он проработал 20 лет. С 1990 по 2001 год был заместителем главы администрации Фрунзенского района, где руководил жилищно-коммунальным сектором. В 2001 году стал главой администрации Адмиралтейского района.

1 марта 2005 года в России вступил в силу новый Жилищный кодекс, и энергичный Лукманов, имеющий репутацию умелого, прогрессивного управленца, был переброшен на фронт реформы ЖКХ — он занял пост председателя жилищного комитета правительства города. Задачами-минимум реформы стали ликвидация задолженности населения по оплате коммунальных услуг и переход сферы коммунального обслуживания в эффективное частное управление — в противовес неповоротливому государственному.

При Лукманове началось показательное выселение должников, личностей с девиантным, асоциальным поведением, из отдельных квартир в коммуналки. Также жэки стали жилкомсервисами — открытыми акционерными обществами, однако с владельцами акций в лице города.

В парадных и во дворах чище не стало. Заменой ветхих коммуникаций внутри домов занялись бригады неквалифицированных гастарбайтеров. Институт дворника практически выродился — до реформы дворы мелискребли 18 тысяч дворников, сегодня их осталось 6,5 тысячи. Слабый до немощности потенциал новых жилкомсервисов был особенно наглядно продемонстрирован в этом зимнем сезоне.

Впрочем, Юнис Лукманов был освобожден от должности руководителя жилищного комитета еще до холодов, осенью 2009 года. И сразу возглавил саморегулируемую организацию «Некоммерческое партнерство предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс».

Суть этого партнерства — ответ жилищников на изменения в федеральном законодательстве, в соответствии с которыми с 1 января 2009 года прекращено предоставление лицензий на инженерные изыскания, проектирование и строительство. Действующие лицензии на эти виды деятельности были действительны до Нового года, а после, с наступлением 2010-го, право выполнять

перечисленные работы было дано только тем организациям, которые являются членами саморегулируемых организаций. Так в городе и возник саморегулируемый «Жилищный комплекс», а Юнис Лукманов стал лицом, регулирующим допуски к изысканиям, проектированию и строительству в жилищной сфере.

И вот новый поворот в судьбе чиновника — руководство бизнесом по продаже автомобилей. Холдинг имеет автосалоны в Петербурге, Архангельске, Вологде, Воронеже, Мурманске и в Татарии. Кроме этого, сдает в прокат лимузины. А также строит элитные коттеджные поселки в Ленинградской области.

В 2008 году завершилось строительство клубного коттеджного поселка «Озерный кот» на берегу озера Прохладное, в 20 км от горнолыжного курорта Игора. Это зона повышенного комфорта с автономными системами жизнеобеспечения. В 200 метрах от нее — лесное озеро, подъезд к пляжу которого возможен только с закрытой территории поселка. Стоимость участка с домом — около половины миллиона у. е.

Сейчас холдинг строит жилой комплекс «Новый Шлиссельбург» на берегу Невы, вблизи Ладожского озера. Комплекс состоит из таунхаусов по цене от 8 до 18 млн. у. е.

Таким образом, экс-глава жилищного комитета оставил себе и немного той профильной деятельности, в которой он прослыл крепким, энергичным реформатором.

Иван МЫШКИН, фото Натальи ЧАЙКИ