

ПРО...

## ...НЕПОПУЛЯРНУЮ ИПОТЕКУ

Только 2% россиян сегодня готовы взять кредит на приобретение жилья. Об этом говорится в отчете Агентства по ипотечному жилищному кредитованию. 13% россиян копят средства на покупку недвижимости, треть из них собираются брать ипотечный кредит не раньше чем через пять лет.

Во втором квартале этого года 61% населения заявили, что не собираются приобретать недвижимость, в то время как прошлой осенью необходимости в покупке жилья не испытывало 47% россиян.

## ...НЕНАДЕЖНЫЕ АВИАКОМПАНИИ

42% российских авиакомпаний находятся «в нестабильном финансово-экономическом состоянии».

Согласно отчету Росавиации, лишь пять отечественных авиаперевозчиков — «Аэрофлот», «Трансаэро», «Сибирь», «ЮТэйр» и «Оренбургские авиалинии» — не испытывают финансовых проблем. Но из перевозчиков, занимающих в рейтинге места с 6-го по 17-е, семь уже находятся в зоне риска».

## ...УСИЛЕНИЕ В МОСКВЕ

Московская милиция переведена на усиленный режим работы в связи с терактом в Пятигорске. Под особый контроль взяты вокзалы, метрополитен, объекты энергетического комплекса, аэропорты. В столице также усилен паспортный контроль, особое внимание обращается на приезжих граждан из Северо-Кавказского региона.

Напомним, что в результате взрыва автомобиля, припаркованного у одного из кафе в Пятигорске, пострадали 30 человек, шестеро из них находятся в тяжелом состоянии.

## ...ОЧЕРЕДИ В ДЕТСАДЫ

Конституционные права граждан на общедоступное и бесплатное дошкольное образование в государственных и муниципальных образовательных учреждениях нарушаются практически во всех субъектах. Об этом говорится в официальном сообщении Генпрокуратуры РФ.

В ходе проведенных проверок выяснилось, что «число детских садов в стране не позволяет в полной мере удовлетворить потребности населения в получении образовательных услуг данного вида». Наиболее остро вопрос с местами в детсадах стоит в Краснодарском и Красноярском краях, Иркутской, Московской, Самарской и Свердловской областях.



ПРОДОЛЖАЯ ТЕМУ

# Восстановить нельзя строить

РЕШЕНИЕ ГОРОДСКОГО СУДА ПО ДОМУ НА ЗАГОРОДНОМ ПРОСПЕКТЕ, 3, ДОЛЖНО РАССТАВИТЬ ПРАВИЛЬНЫЕ ЗНАКИ ПРЕПИНАНИЯ В ВЕРДИКТЕ О СУДЬБЕ ЭТОГО ПАМЯТНИКА ПЕТЕРБУРГСКОЙ ЗАСТРОЙКИ КОНЦА XVIII — НАЧАЛА XIX ВЕКА, ИЗВЕСТНОГО КАК ДОМ РОГОВА



Штраф за это разрушение памятника был всего 50 тысяч рублей.

о вторник Городской суд постановил оставить без изменений вердикт Куйбышевского районного суда, обязывающий КГИОП вернуть охраняемый статус дому Рогова.

ТАКИМ ОБРАЗОМ, февральское решение комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры об отказе во включении дома Рогова в Единый государственный реестр объектов культурного наследия было признано незаконным. А именно оно послужило разрушению памятника этой зимой.

Соседствующий с домом Дельвига дом купца Рогова на углу Щербакова переулка и Загородного проспекта — старейшее у Владимирской площади здание, образец петербургской застройки конца XVIII — начала XIX века. Теперь оно стало печальным примером того, каким именно способом застройщики расчищают себе стройплощадки в историческом центре Петербурга.

В 2000 году одни — инвесторы — начали выкупать квартиры в этом доме, освобождая его от жильцов. В 2004 году другие — представители известной и влиятельной архитектурной мастерской — выполнили экспертизу, признавшую дом аварийным.

Затем фирма, выкупившая квартиры в доме Рогова, приватизировала и земельный участок под ним. На участке планировалось возвести бизнес-центр. В составе двух шес-

тиэтажных корпусов, семиэтажной офисной постройки и самого трехэтажного дома Рогова, украшенного теперь двумя этажами мансард.

Разумеется, это вторжение в пространственную среду Владимирской площади, и так безнадежно искаженную высотой новостройки, вызвало шок у петербургских представителей Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (ВООПИК). За дом Рогова как за памятник пушкинской эпохи вступились ученые Пушкинского дома, пресса города. КГИОП же, призванный защищать памятники, фактически оказался на стороне бизнеса, отказавшись признать дом памятником культурного наследия. Решение об отказе было принято в начале февраля.

Тогда же, не имея препон, застройщик приступил к демонтажу здания. Ссылаясь на его аварийность — безнадзорный дом действительно был доведен до ужасного состояния. Демонтаж крыши и верхних перекрытий начался без необходимого в таких случаях разрешения Госстройнадзора. Именно это нарушение плюс резкая реакция общественности и прессы города позво-

лили остановить снос дома Рогова. Строительный бизнес отделался тогда несущественным для своих масштабов штрафом — 50 тысяч рублей.

Борьбу за исторический статус дома, который только и мог бы остановить его снос, возглавили петербургские представители ВООПИК. Они выдвинули иск против КГИОП. Пройдя через несколько инстанций, иск наконец был полностью признан. Принятое 17 августа решение Городского суда ставит точку в споре «памятник это или не памятник».

И расставляет верные знаки пунктуации в сомнениях «восстановить нельзя строить». Здание придется возрождать, причем строить над ним мансарды — нельзя. Отзываясь о вердикте суда, представители ВООПИК говорят, что до самой последней минуты не верили, что победят.

Однако сегодня картина поля выигранной битвы — поражение. Дом Рогова выглядит словно после бомбежки. Верхние конструкции провалились, кое-где уже начали расти деревья, от здания идет отвратительный смрад. В общем, не награда победителям, а классический образец того, до какого состояния можно намеренно довести памятник истории, чтобы его уничтожить.

Алла РЕПИНА, фото автора

## ВНИМАНИЕ!

СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ НА 6 МЕСЯЦЕВ

Организации, осуществляющие подписку	Индекс 54980 (основной выпуск с пн. по пт.) (117 выходов)		Индекс 54981 (пятничный выпуск) (25 выходов)	
	до адресата	до востр.	до адресата	до востр.
МАП (почтовые отделения)	712,15 руб.	675,41 руб.	377,69 руб.	363,75 руб.

### ПОДПИСКА В РЕДАКЦИИ

Редакция газеты	675 руб.	645 руб.	354 руб.	342 руб.
-----------------	----------	----------	----------	----------

## Уважаемые читатели!

Началась досрочная подписка на газету «Вечерний Петербург» на 1-е полугодие 2011 года во всех почтовых отделениях Санкт-Петербурга и в РЕДАКЦИИ

Время работы отдела распространения газеты: 11.00 — 18.00 (суббота, воскресенье — выходные). Телефон для справок (812) 334-35-57. Наш адрес: улица Мира, дом 34. Проезд: ст. метро «Горьковская», «Петроградская», трамвай № 40 до Большой Монетной улицы.