

## РЕЗОНАНС

«КАНОНЕРКА  
ПРОГРЕМЕЛА  
РОСКОШЬЮ»

**МУНИЦИПАЛЫ ОБЪЯСНИЛИ,  
ЗАЧЕМ ИМ ТРАТИТЬ БЮДЖЕТ НА  
ШИКАРНУЮ ИНОМАРКУ: ДЛЯ ПОЕЗДОК  
К СИРОТАМ И ЧИНОВНИКАМ**

20 августа «ВП» опубликовал информацию о намерении администрации муниципального округа «Морские ворота» (Канонерский остров) приобрести для себя автомобиль стоимостью 1 027 100 (один миллион двадцать семь тысяч сто) рублей. Широкий жест муниципалов заставил задать вопрос: разве в этом округе нет иных сфер приложения финансов? Например, на благоустройство — пляж Канонерки этим летом был одним из самых грязных в городе! И вообще — нужно ли столь мощное авто для объезда скромной по размерам подведомственной территории? Это ж сколько средств можно сэкономить, если курсировать по ней, например, на велосипеде...

Вчера редакция получила ответ администрации: «Значительная часть содержания заметки не соответствует действительности». Вот и хорошо, обрадовались мы за Канонерский остров и за силу печатного слова. Наверное, после газетной критики муниципалы передумали покупать себе представительский «Форд мондео» и пустили финансовые потоки на благие цели.

Отнюдь! Стали читать ответ дальше и узнали, что «на самом деле территория Канонерского острова составляет менее 20% территории муниципального образования... При этом добраться на Канонерский остров, где расположено помещение местной администрации, можно только по автомобильному тоннелю, движение по которому и на велосипеде, и пешком затруднено...».

Далее в письме и. о. главы МО Л. А. Филькова сетует: «А исполнение отдельных государственных полномочий, например по опеке и попечительству, связано с многочисленными и порой весьма удаленными разъездами, с разъездами связано и составление протоколов об административных правонарушениях, и посещение районной администрации, районных и городских судов, детских домов и домов ребенка, комиссий, городских комитетов».

Что же до грязного пляжа, то: «в соответствии с планом развития территории организация пляжа на Канонерском острове не предусмотрена и в будущем. Место, которое, по словам автора, является «худшим пляжем города», на самом деле пляжем не является».

«Более того, купаться там запрещено, о чем оповещало специальное объявление, — пояснила в письме и. о. главы МО. — Что касается захламленности берега, то в 2002 году на данную территорию городскими властями были завезены обломки разрушенного жилого здания 8, корпус 2, с улицы Двинской, включающие битый кирпич, стекло. Органы местного самоуправления постоянно предпринимают действия по уборке и предотвращению завоза нового мусора на территорию муниципального образования, организуют субботники по очистке территории и акватории от мусора, оставленного в этом месте отдыхающими. К сожалению, отсутствие реальных властных полномочий не позволяет полностью решить данную проблему».

В общем, властных полномочий на то, чтобы выделить часть бюджета на окончательную расчистку берега, у муниципалов нет. А на приобретение шикарной иномарки — есть. О чем, собственно, и сообщил «Вечерний Петербург» своим читателям 20 августа.

Иван МЫШКИН



Фото автора

## Осенняя распродажа памятников открыта

**Первым в частные руки ушел Малый Гостиный двор. Следующими будут Круглый рынок на Мойке и дом Достоевского на Малой Морской.**

Торги Фонда имущества Санкт-Петербурга стали гвоздем Международного инвестиционного форума по недвижимости PROEstate, проводимого в эти дни в «Ленэкспо». На них в частное владение перешел памятник федерального значения на канале Грибоедова, 26, известный как Малый Гостиный двор. Сейчас это запущенное здание с облупившимися фасадами, в галереях которого квартируют фастфуды. С новым собственником оно обе-

щает превратиться в фешенебельный отель. Малый Гостиный двор приобретен владельцем петербургского отеля «Кемпински» — ООО «Мойка 22» — за 291 млн. рублей. Имея статус памятника, он, к счастью, не подлежит ни сносу, ни переделке — только приспособлению под новые нужды в прежней планировке.

Следующие продажи федеральных памятников назначены на 6 октября. Один защищен именем Достоевского — это дом, где писатель жил в 1847 — 1849 гг. Любимый им угловой, он имеет вид на Исаакиевский собор. Здание с участком по адресу: Малая Морская, 23, выставлено на торги при первоначальной цене 275 млн. рублей.

Не менее видный объект — Круглый рынок на набережной Мойки, 3, в соседстве со Спасом-на-Крови. Фондом имущества эта постройка 1785 года оценена в 200 млн. рублей. Как она выглядит сейчас, неизвестно. Фасады замаскированы декорациями «под старину», территория огорожена строительным забором. Информационный щит стройки сообщает, что приспособлением здания «для современного использования» занимается «Совкомфлот».

**Подробности распродаж памятников — в ближайших номерах «Вечернего Петербурга».**

Алла ДМИТРИЕВА

## «Стокманну» требуются иллюзионисты?

ПРОДОЛЖАЯ ТЕМУ

### САРКОФАГ ПРЕДЛАГАЮТ ЗАМАСКИРОВАТЬ

августе Росохранкультура указала петербургскому КГИОПу, что комплекс зданий «Стокманн» со стеклянной надстройкой построен в нарушение городского закона «О границах зон охраны Петербурга». По закону новые здания в исторической застройке не должны быть выше соседних домов.

Однако запускать процедуру сноса крыши на Невском, 114, город не ре-

шается — несмотря на то что и сами власти признали этот проект градостроительной ошибкой.

На днях главный архитектор Петербурга Юрий Митюрев сообщил, что сейчас рассматриваются два способа «снижения влияния» надстроенных частей здания. Оба варианта — из области оптических трюков и камуфляжа. Первый — покрасить крыши комплек- са не светлой, а темной краской, что-

бы уменьшить ощущение большого стеклянного фасада. Второй — соорудить силуэты фальш-труб, за которыми спрячется стеклянный саркофаг.

Открытие «Стокманна» на Невском намечено на ноябрь. В Интернете уже развернута кампания за бойкот этого адреса покупателями — патриотами Петербурга.

Иннокентий ВНЕШНИЙ

## СООБЩЕНИЕ

#### О СОЗЫВЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УНИВЕРСАМ № 43 «РЖЕВСКИЙ»

В соответствии с решением Совета директоров ОАО «Универсам № 43 «Ржевский» (местонахождение: 195279, Санкт-Петербург, пр. Ударников, 28/32, в дальнейшем — Общество) от 27 августа 2010 г. (Протокол от 27 августа 2010 года) и ст. 55 ФЗ «Об акционерных обществах», настоящим уведомляем Вас, что 1 октября 2010 г. в 11.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Универсам № 43 «Ржевский» по адресу: Санкт-Петербург, пр. Ударников, 28/32, кабинет Генерального директора.

Регистрация участников собрания начнется в 10.30 1 октября 2010 года по месту проведения собрания.

В соответствии с п. 1 ст. 51 ФЗ «Об акционерных обществах» список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров ОАО «Универсам № 43 «Ржевский», составляется на 10 сентября 2010 года.

Вопросы, включенные в повестку дня внеочередного общего собрания.

1. Об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность.
2. Об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность.
3. Об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность.

Форма проведения внеочередного общего собрания акционеров: собрание (совместное присутствие для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Для регистрации необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность, а также, если необходимо, документы, подтверждающие полномочия: доверенность и/или другие документы в соответствии с действующим законодательством.

Настоящим Совет директоров ОАО «Универсам № 43 «Ржевский» также уведомляет Вас, что в случаях, если Вы не примете участия в голосовании по вопросам повестки дня собрания или проголосуете против одобрения сделок с заинтересованностью, одновременно являющихся

крупными для Общества, у Вас возникнет право требовать выкупа у ОАО «Универсам № 43 «Ржевский» принадлежащих Вам акций по цене 26 (двадцать шесть) рублей 24 копейки за одну акцию (Отчет об оценке № 108/1-10 от 10 августа 2010 года, ООО «Оценочная фирма «Проект-Оценка»). Для реализации указанного права Вы должны передать в ОАО «Универсам № 43 «Ржевский» или направить по адресу: 195279, г. Санкт-Петербург, пр. Ударников, 28/32, письменное требование о выкупе акций с указанием Вашего места жительства (места нахождения) и количества акций, выкупа которых Вы требуете. Соответствующее требование должно быть предъявлено обществу не позднее 15 ноября 2010 года. В срок до 15 декабря 2010 года Общество обязуется выкупить принадлежащие Вам акции ОАО «Универсам № 43 «Ржевский» в соответствии с положениями ФЗ «Об акционерных обществах».

В соответствии со ст. 52 Федерального закона «Об акционерных обществах» в связи с проведением собрания вы имеете право ознакомиться со следующими документами:

— проекты решений общего собрания

акционеров ОАО «Универсам № 43 «Ржевский»;

— отчет независимого оценщика о рыночной стоимости акций ОАО «Универсам № 43 «Ржевский»;

— расчет стоимости чистых активов Общества по данным бухгалтерской отчетности ОАО «Универсам № 43 «Ржевский» за последний заверченный отчетный период;

— выписка из протокола заседания Совета директоров ОАО «Универсам № 43 «Ржевский», на котором принято решение об определении цены выкупа акций ОАО «Универсам № 43 «Ржевский», с указанием цены выкупа акций.

Указанные информация и документы будут предоставляться по вашему требованию или по требованию вашего представителя, предъявленному в срок с 10 по 30 сентября 2010 года, в рабочие дни, с 11 до 13 часов, по следующему адресу: Санкт-Петербург, пр. Ударников, 28/32, кабинет бухгалтера (телефон для справок (812) 406-70-16).

Совет директоров  
ОАО «Универсам № 43 «Ржевский»