

ПРОДОЛЖАЯ ТЕМУ

36 квадратных метров

Вторник, 24 августа 2010

Вечерний Петербург 5

Жилье для ветеранов: договоры соцнайма вручили, а про лифты забыли

УЧАСТНИКУ ВОЙНЫ ДАЛИ КВАРТИРУ НА 20-м ЭТАЖЕ, НО ДОБРАТЬСЯ ДО НЕЕ ОН НЕ МОЖЕТ

Мало того что пенсионерские льготы при оформлении на квартиру не учли, так еще и не выслушали в 2010 году «архитектурно-технические» требования. Многие же, что не знают, как лучше всего, уже успели вселиться в новые квартиры. Петербургская правда

ГЛАЗ ВИДИТ, ДА УЗЬ НЕИМЕТ

Многие ветераны войны и ветераны боевых действий, которые живут в домах, построенных в последние годы, сталкиваются с проблемами. В частности, это касается лифтов. Многие ветераны не могут подняться на свой этаж, так как лифты не работают. Это связано с тем, что при строительстве не были учтены требования к доступности для инвалидов и пожилых людей. В результате приходится подниматься пешком, что для многих является непосильной нагрузкой.

ВИНОВАТ ВАНДАЛИЗМ

Причиной поломки лифта в доме № 28/3 по Туристской улице стали вандализм и халатность обслуживающей организации. Вандали повредили оборудование лифта, а работники не смогли вовремя обнаружить и устранить поломку. В результате лифт перестал работать, что привело к тому, что ветеран не мог подняться на свой этаж.

КОРРОКА В ЭКСПЛУАТАЦИИ

В доме № 28/3 по Туристской улице лифт находится в аварийном состоянии. Оборудование лифта не соответствует требованиям безопасности, что создает угрозу жизни и здоровью жильцов. Необходимо провести капитальный ремонт лифта, чтобы обеспечить его нормальную эксплуатацию.

88-ЛЕТНИЙ ВЕТЕРАН ВЫНУЖДЕН ПОДНИМАТЬСЯ НА 20-й ЭТАЖ ПЕШКОМ

Пишут чиновники, пишут законники, а лифты в доме до сих пор не работают

107 ВЕТЕРАНОВ до сих пор не могут вселиться в квартиры, полученные ими в 25-этажном доме № 28/3 по Туристской улице. Там до сих пор не работают лифты, хотя компания-застройщик обещала все сделать к 1 сентября. Она пустила только один лифт из трех. Под свою ответственность. Без разрешения Гостехнадзора. Да и тот, как рассказали корреспонденту «ВП» ветераны, работает с перебоями — сегодня он ездит, а завтра стоит. Так, в минувшую пятницу 88-летний участник войны Алексей Дмитриев успел подняться на свой 20-й этаж несколько коробок, а в субботу ему пришлось подниматься домой пешком при помощи сына.

Напомним, что проблема строительства этого здания выходит за рамки взаимоотношений между застройщиками и собственниками с квартиросъемщиками. Дом вопреки всем нормам был введен в эксплуатацию комиссией, собранной Гостехнадзором в конце 2009 года, а нормально жить в нем люди не могут до сих пор. После наших публикаций на эту постыдную ситуацию обратили внимание в администрации и в прокуратуре Приморского района. Но, судя по всему, ни чиновники, ни сотрудники надзорных органов не могут на нее повлиять.

7 сентября и. о. начальника отдела строительства и землепользования администрации Приморского

района Алексей Гирин побывал на объекте. Представитель управляющей компании показал ему один действующий лифт и две недоделанные подъемные машины. Извинился, что опять не вписываются в сроки, сославшись на объективные причины, связанные с технологией монтажа оборудования. Пообещал, что к концу сентября все работы будут завершены и тогда для начала эксплуатации всех механизмов пригласят комиссию из Гостехнадзора.

В общем, власти пошли на компромисс с законом, разрешив работу одного лифта без акта его приемки, под ответственность застройщика, чтобы жильцы 107 муниципальных квартир могли наконец начать вселяться.

Прокуратура Приморского района после публикаций в СМИ тоже провела проверку этой ситуации. В надзорном органе получили от застройщика такие же ответы с дополнительным объяснением, что лифты, которые должны были заработать еще несколько месяцев назад, похищены вандалами. Именно из-за этого возникли все проблемы. Все это плюс обещание застройщика закончить работы как можно быстрее прокуратура и отправила жильцам этого дома.

Михаил ТЕЛЕХОВ

ОДНАКО!

«Аллегро» боится как огня

ДЕБЮТ ВЫСОКОСКОРОСТНОГО ЭКСПРЕССА ОЦЕНИВАЛИ ПАССАЖИРЫ ОБЫЧНЫХ ПОЕЗДОВ

— А внутрь зайти можно? — поинтересовалась вежливая старушка у охранника.

Охранник засомневался, и дама принялась высматривать детали интерьера снаружи, сквозь тонированное стекло. Меж тем двое молодых иностранцев напрямик шагнули в тамбур, и на них махнули рукой: пусть смотрят, все равно по-русски не понимают. К тому же какие там секреты? Поезд-то иностранный, не от отечественного производителя.

Высокоскоростной «Аллегро», который начнет курсировать между Петербургом и Хельсинки в декабре, в минувшее воскресенье уже стоял у платформы Финляндского вокзала. Это ради него вокзал превращен сейчас в строительную площадку, а пассажирам по громкой связи приносят извинения за «временные неудобства». Реконструируют под прибытие скоростных поездов, все перерыто-перекрыто, выход только один, у ленинского паровоза. Обычные поезда отменяются или откладываются.

Замечания в адрес «Аллегро», от которого столько хлопот, принимали в итоге охранник и пара рабочих в оранжевых жилетах — они, впрочем, подошли тоже из любопытства.

— А что это со стеклом кабины? — живо интересовалась публика. — Уже разбили?

Боковое стекло выглядело треснувшим. Его заделали чем-то вроде скотча.

— Из-за этого «Аллегро» нам уже железнодорожных путей не перейти, все огорожено, — делились прибывшие с Выборгского направления.

— Да, в Дибунах о пешеходном переходе не позаботились. Пролезаем через ограждение, а дальше его точно сломают...

— В Кирилловском то же самое, — не унимались критики. — Вот будет, как с «Сапсаном», начнет людей давить...

— И вообще вид скучный, неинтересный, серый, — вступили эстеты, фотографирующие на фоне поезда.

Корреспондент «Вечернего Петербурга», присутствовавший при народном обсуждении высокоскоростного поезда, может сообщить, что критика возобладала — запуску «Аллегро» пассажиры боятся как огня, памятуя о неприятностях от «Сапсанов», что курсируют между Петербургом и Москвой.

Иван МЫШКИН, фото автора



Пенсионеров особо интересовала стоимость проезда.

ПРОДОЛЖАЯ ТЕМУ

Строителей оштрафовали после жалоб жителей

НА МЕСТЕ СНЕСЕННОЙ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ НАЧАЛИ РАБОТЫ БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ СТРОЙНАДЗОРА

Стали известны новые подробности из истории двора у дома № 11/9 по улице Репищева, за судьбой которого «Вечерний Петербург» следит уже полгода. Как рассказывает наша газета, почти пятнадцать лет местные жители занимались благоустройством территории. Но вопреки просьбе более тысячи жильцов о сохранении двора его уничтожили.

СТРОИТЕЛЬСТВО детского сада на месте двора идет уже не первый месяц. Еще весной на этом месте были детская площадка, хоккейная коробка, обустроенная аллея с высаженными на ней липами. Осенью 2007 года здесь даже состоялось торжественное открытие двора. По благоустройству он занял 3-е место в Приморском районе. О нем рассказывали многие городские СМИ.

Но, несмотря на обещания чиновников сохранить результаты многолетних трудов

местных жителей, все снесли за пару дней. Обитатели близлежащих домов ужасаются: где они будут гулять с детьми, где должны отдыхать пожилые люди? К тому же шум стройки изрядно мешает по вечерам.

Как выяснилось теперь, стройка на протяжении последних месяцев велась абсолютно незаконно. Узнали об этом благодаря жалобам жильцов. На многочисленные обращения горожан обратили внимание в Стройнадзоре. Сотрудники организации провели

ряд проверок. Оказалось, никаких разрешений на строительство подрядчик пока не получил, а на каком основании начаты работы, объяснить никто не берется.

— Был выдан ордер только на изменение благоустройства, что означает разрешение на выставление ограждения, снятие грунта и прочие подготовительные работы, — пояснили в Стройнадзоре корреспонденту «Вечернего Петербурга». — Но строители вырыли котлован и приступили к строительству.

Теперь на нарушителей наложился штраф, а работы обязали приостановить. Тем не менее в Стройнадзоре считают, что впоследствии соответствующее разрешение все-таки выдадут, поскольку заказчик работ — комитет по строительству.

Впрочем, жители дома № 11/9 по улице Репищева и соседних зданий рады даже факту приостановки строительства. Это подарило им надежду.

— Первые три года жизни в этом доме из окон мы видели площадку со строительным мусором и ожидали, что скоро здесь развернутся работы по благоустройству, — вспоминает местная жительница Марина Семенова. — Но ничего не происходило, и мы начали сами скидываться на рекультивацию земли, чтобы на ней можно было разместить детскую площадку. В муниципальном округе № 70 дали обещание, что все нами сделанное трогать не будут. И вот снова видом из окна стала та же стройплощадка.

Ирина ПАНКРАТОВА