

НЕПРОСТОЙ ВОПРОС

Ценз оседлости распространяется не на всех?

НОВЫЙ ЗАКОН ОТКРЫВАЕТ ДВЕРИ В ГОРОД МНОГОДЕТНЫМ СО ВСЕЙ РОССИИ И ИЗ-ЗА РУБЕЖА

После того как депутаты в начале ноября приняли закон об обеспечении земельными участками многодетных семей, количество поданных в Петербурге заявлений от претендентов на землю выросло почти на полторы тысячи: с 8667 до 10 000. Об этом заявил на встрече с журналистами Александр Ржаненков, глава комитета по социальной политике. Напомним, что в соответствии с упомянутым законом семьи, в которых трое и более детей, имеют право один раз бесплатно получить надел земли размером от 13 до 15 соток. До 1 января будет разработан порядок учета заявлений и предоставления участков.

УЧАСТКИ БУДУТ ДАВАТЬ В ПЕТЕРБУРГЕ И ОКРЕСТНОСТЯХ

По сообщению председателя комитета по земельным ресурсам и землеустройству Валерия Калугина, землю для садоводств будут предоставлять в Ломоносовском районе, а также в отдельных сельских поселениях. Также предусмотрено выделение участков под индивидуальное жилищное строительство тем многодетным семьям, которые стоят в городской очереди на улучшение жилищных условий. Этой категории участки будут предоставляться в пределах Петербурга: в Петродворцовом, Колпинском, Красносельском и Выборгском районах.

Социальный вице-губернатор Людмила Косткина напомнила, что в нынешнем году уже получили квартиры около тысячи многодетных семей, однако начиная с лета на учет встали еще около восьмисот таких семей. По ее словам, на муниципальные власти возлагается обязанность оснастить предоставленные под садоводства земли необходимой инженерной инфраструктурой — подвести свет, газ, воду. В пределах города, где будет вестись индивидуальное жилищное строительство, власти обязаны построить и социальные объекты — детские сады, больницы, магазины. В первую очередь земельные участки будут выдавать семьям, где пять и более детей. Сегодня в общей сложности в городе многодетных семей 14 870.

Что это значит? Приехала в Петербург многодетная семья из другого региона, зарегистрировалась временно в какой-нибудь ночлежке — и пожалуйста, становись на учет и получай земельный участок в прилегающем к Петербургу районе.

Что и говорить, начинание нужное, однако представители многодетных семей признаются: не исключено, что многие из них, получив землю, тут же ее продадут (это разрешено законом), так как построить дачный дом — слишком дорого.

В ЧЬИХ ИНТЕРЕСАХ?

Настораживает и еще одно обстоятельство. При внимательном прочтении создается впечатление, что закон написан не столько в интересах петербуржцев, сколько в интересах приезжих. К такому выводу пришла юристконсульт горячей линии «36 квадратных метров» Татьяна Смирнова.

— В законе сказано: «Земельные участки предоставляются гражданам в соответствии с настоящим законом в случае, если граждане имеют трех и более детей... в возрасте до 18 лет». При этом нигде в документе не оговорено, сколько лет семья должна проживать в Петербурге, — поясняет она. — Во второй статье говорится, что нуждающиеся в земельных наделах признаются

«граждане, состоявшие в соответствии с законом Санкт-Петербурга от 26 ноября 2007 года «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Санкт-Петербурге» на учете многодетных семей в целях оказания им содействия в предоставлении в установленном порядке земельных участков для ведения садоводства и огородничества...». Заглянем в упомянутый в тексте закон, датированный 26 ноября 2007 года. В нем читаем: «Действие настоящего закона Санкт-Петербурга распространяется на многодетные семьи, в которых один или оба родителя являются гражданами Российской Федерации, имеющими место жительства или пребывания в Санкт-Петербурге».

Теперь уточним, что означает формулировка «место пребывания». В постановлении правительства РФ «Об утверждении правил регистрации...» сказано следующее: «Местом пребывания является место, где гражданин временно проживает, — гостиница, санаторий, дом отдыха... а также жилое помещение, не являющееся местом жительства». Что это значит? Приехала в Петербург многодетная семья из другого региона, зарегистрировалась временно в какой-нибудь ночлежке — и пожалуйста, становись на учет и получай земельный участок в прилегающем к Петербургу районе. Между тем в отношении участников войны в Петербурге по-пре-

жнему действует позорный 10-летний ценз, из-за чего старики вынуждены прозябать остаток жизни в тяжелейших условиях.

ЗАБЫЛИ О СОЦИАЛЬНОЙ СПРАВЕДЛИВОСТИ?

А если учесть, что те же выходцы из Средней Азии и Закавказья часто заключают фиктивные браки с гражданками России и перевозят сюда семьи, то можно ожидать, что к нам потянутся толпы многодетных из ближнего зарубежья. Ведь если они получат земельный участок, то и жилищная проблема будет решена. Если раньше на садоводческих участках нельзя было строить капитальные строения, то сегодня никто не запрещает построить в садоводстве зимний дом. К тому же недавно Конституционный суд России разрешил гражданам РФ прописываться (регистрироваться) на их дачах и фермерских хозяйствах.

Получается, что одни ждут нормального жилья десятилетиями, а другим этого не требуется.

Почему законодатели, принявшие данный закон, нигде не обмолвились о цензе оседлости — остается загадкой. Когда же заходит речь об отмене ценза для ветеранов Великой Отечественной, чиновники из городского правительства и те же депутаты делают страшные глаза и ссылаются на то, что тогда к нам «понаедут» за жильем ветераны со всех концов страны. А их осталось на всю страну несколько десятков тысяч.

Может быть, депутатам пора уже осмысленно подходить к решению таких вопросов? С цифрами в руках? Ведь есть уже печальный опыт, когда не до конца продуманные решения приводили к драматическим последствиям. Так было, например, со службой сиделок, которую спешно организовали в городе накануне празднования 60-летия Победы, а потом выяснилось, что просчитались: сначала выделили ветеранам бесплатных сиделок, а затем из-за нехватки средств потребовали от стариков доплачивать из своего кармана...

Светлана ЯКОВЛЕВА

Ударим блестящими по темным закоулкам!

НА «НОВОГОДНИЙ РАЗГУЛЯЙ» НА БЕРЕГУ РЕЧКИ ГЛУХАРКИ В МО № 65 ВЫДЕЛИЛИ ПОЛМИЛЛИОНА РУБЛЕЙ



Заказ на «новогодний разгуляй» на полмиллиона рублей «Вечерний Петербург» обнаружил на официальном сайте РФ о размещении госзаказов. В МО № 65, что в Приморском районе, его проведут на берегу реки Глухарки 25 декабря, общая продолжительность мероприятия — не менее трех часов.

Нам стало любопытно, как хвнуть полмиллиона всего за три часа? Ответ на вопрос дала смета праздника. На раздачу ошастливленному населению баранок, сушек и леденцов (не менее 800 штук) муниципалы заложили 17 500 рублей — итого по 21 рублю с копейками за каждую сушко-единицу, при ровно такой же стоимости 300-граммового пакета сушек в розничной продаже. На раздачу поздравительных открыток отвели 9 тысяч рублей.

На оформление площадки баннером с логотипом МО № 65, гирляндами и шарами, заполненными гелием, выделили 29 500 рублей и еще 12 000 на некий «баннер для фотосессии». 180 тысяч рублей — самая крупная сумма — заложена на Деда Мороза и Снегурочку, баянистов и гармонистов и прочих артистов. А далее идут траты по мелочи. Вроде 25 тысяч рублей на выстрел блестящими из шести пневмопушек и 2 тысяч рублей — на ликвидацию последствий мероприятия — уборку территории от блестящих и тех же разбросанных раздаточных материалов вроде поздравительных открыток от муниципалов.

Охватят мероприятием не менее полутора тысяч человек — почти по сотне от каждой улицы этого муниципального округа. Их 16, от Беговой до Яхтенной, все в мегановостройках Приморского района.

ОДНАКО!

у нас пишет обращения к власти? Как известно, только недовольные.

Одного жителя интересует проблема освещения уличных детских площадок: «Ни одна не освещается. Как гулять? В зимнее время темнеет рано». Другой пристает, когда же сделают нормальную дорожку от улицы Мебельной к станции «Яхтенная»: «Сейчас там просто лежат уже полусгнившие доски, освещения никакого нет, можно споткнуться или поскользнуться. Сама станция «Яхтенная» тоже не освещена».

И опять просят за детские площадки: «Стыдно, что в такой богатой стране, как наша, дети играют в песочнице без песка (кстати, построенной на наши деньги), смотрят на железную горку (на ней небезопасно кататься) и вся прогулка детей — это бегать вокруг злосчастной песочницы». Наивные люди: откуда возьмутся деньги на песок и лампочки, если для местной власти приоритетней выстрелы блестящими и наполнение воздушных шариков гелием?

Иван МЫШКИН, рисунок Михаила ЛАРИЧЕВА