

ПРО...

## ...КУРИЛКИ

Работодатели, заботящиеся о своих курящих сотрудниках, до 1 июня должны будут выделить и оснастить специальные изолированные помещения или площадки для курения.

Требования к курилкам определили Министерство регионального развития и Министерство здравоохранения РФ. Они должны представлять собой изолированные помещения, оборудованные приточно-вытяжной системой вентиляции, пепельницами, искусственным освещением и огнетушителем. Кроме того, в курилках должны находиться информационные материалы «о вреде потребления табака».

## ...ЖЕРТВЫ МЕТЕОРИТА

Восемь человек, пострадавших в результате падения метеорита в Челябинской области, остаются в больницах.

Тем временем правительство Челябинской области определилось с размером компенсации пострадавшим. По словам вице-губернатора Сергея Комякова, граждане, которым помощь была оказана амбулаторно, получают по 5 тыс. рублей. Жители области, получившие небольшие повреждения, могут рассчитывать на 10 тыс. рублей, за среднюю степень повреждения будет выплачено 30 тыс. рублей, а за тяжелую — 50 тыс. рублей.

## ИЗВИНИТЕ!

В №24 за 11 февраля в нашей газете вышел материал, посвященный 80-летию киностудии «Леннаучфильм». К сожалению, по техническим причинам в номере была допущена досадная ошибка: перепутаны подписи под фотографиями.



Антон Смирнов.

Изображенный на фотографии начальник отдела Учебного киновидеоцентра Вячеслав Синьков с камерой «Конвас» был определен как директор киностудии «Леннаучфильм» Антон Смирнов.

Редакция газеты приносит свои извинения Вячеславу Синькову, Антону Смирнову, а также всем нашим читателям.

В упомянутом материале мы анонсировали ряд полнометражных научно-популярных фильмов, снятых на киностудии «Леннаучфильм». Рады сообщить, один из них будет представлен зрителям **12 марта** в Санкт-Петербургском доме кино. Фильм носит название «...После Византии», и это грандиозный проект — его съемки проводились в Турции, России, Сирии, Сербии. Показ приурочен к 80-летию киностудии.



Вячеслав Синьков.

Редакция



Юристы «ЖилКомХоза» буквально не могут оторваться от телефона.

## «У нас все насчитано правильно. Нам сказали так насчитывать»

### ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ БМГ НЕ СПРАВЛЯЕТСЯ С КОЛИЧЕСТВОМ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН, ОСКОРБЛЕННЫХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СИСТЕМОЙ

Наша горячая линия «ЖилКомХоз» начала принимать звонки по перерасчету квитанций не так давно. Их оказалось бесчисленное множество. Недоумевающие граждане не «умещаются» в рамки рабочего дня. Телефон разрывается до поздней ночи. Корреспондент «ВП» буквально заглянул в кабинет юристконсультов поинтересоваться, как у них дела. И куратор линии Татьяна СМИРНОВА сразу же выплеснула квинтэссенцию жилищно-коммунально-го беспредела. Она полностью отражена в нашем разговоре.

— Много оскорбленных?

— Вы абсолютно правы! Не обмануть, а именно оскорбленных. Наверное, уже давно граждане так буквально не ощущали, что коммерсанты от ЖКХ просто воспользовались возможностью обобрать их до нитки. УК считают квитанции, как бухгалтеру в голову взбретет. И каждый звонящий возмущается, что органы, которые должны надзирать и контролировать, самоустранились. О проверках они отчитываются, а счета все идут и идут. До следующих квитанций остались считанные дни. И вряд ли в них что-нибудь изменится.

— Самое большое количество жалоб, конечно, на повышенные квартплаты?

— Безусловно. А также на отказ УК, ЖСК, ТСЖ выдавать письменные разъяснения о порядке исчисления сумм, предъявленных к оплате. Отвечают только устно. И похоже, под диктовку невидимого дирижера: «У нас все насчитано правильно. Нам сказали так насчитывать». Это прямо заколдованная фраза какая-то. Так жителям отвечают

УК в совершенно разных районах города.

— А что возмущает вас в жалобах больше всего?

— ТСЖ. Те, кто жалуется на ТСЖ, например, говорят о полном отсутствии бухгалтерских документов!

— То есть?

— Система товариществ зашла в тупик. Закон не успевает за махинаторами. Власть в большинстве ТСЖ многоквартирных домов захватили нечестные на руку люди, которых законными методами не переизбрать. То есть формальное право у собственников есть, а реализовать они его не могут. Сейчас это практически нереально. И дело не в инертности собственников.

— Чем горячая линия готова помочь?

— Мы разъясняем людям их права. Например, что они в три дня могут получить в УК сверку расчетов по квартплате и обжаловать, если они не соответствуют действительности. И объясняем, как это сделать — дальнейшие шаги, которые

надо предпринять в каждом конкретном случае. На самые возмутительные ситуации выезжают наши журналисты.

— А примеры есть?

— Ну, например, такое объявление в квитанции: «УК повышает квартплату в связи с меньшим количеством календарных дней в феврале». Или в Толстовском доме... Придомовая территория сдается в аренду под парковки. Причем не только автомобилистам из этого дома. А в квитанциях всем жителям, даже не имеющим автомобилей, прописывают сумму за очистку и уборку этой территории. Есть дома, где людям начисляют плату за отопление лестничных клеток, где нет батарей. Еще какие-то повышающие коэффициенты появляются. В УК говорят: все вопросы — в ВЦКП, а те отправляют обратно в УК.

— Плохо работает система?

— Я считаю, что система работает отлично. Система просто почувала, что сейчас тот период, когда можно безнаказанно «обуть» миллионы петербуржцев. И любой недобросовестный бизнесмен воспользовался бы такой возможностью. Только дай. Люди платят, контроля нет. За деньги отчитываются практически никому, кроме собственников, не надо. А жалобы последних улетают в трубу. Недобросовестные УК сейчас как в раю. А отдельные люди буквально делают целые состояния. Как раз те, кто говорит, как насчитывать.

Беседовал Михаил ТЕЛЕХОВ, фото автора

**Выездной турпоток из России в 2012 году превысил въездной туризм в 6 раз. Так, за границей побывали более 15,3 млн. россиян. А посетили нашу страну 2,57 млн. иностранцев. Самыми популярными странами среди наших туристов остаются Турция и Египет.**