

ПРО...

...ДОРОГИЕ МЕТРЫ

Из 30 российских городов, входящих в ежемесячный мониторинг портала «Мир квартир», лидером по темпам роста стоимости квадратного метра на первичном рынке стал Санкт-Петербург.

Здесь средняя стоимость кв. метра выросла на 3,6% — до 88149 рублей. На 0,6% — до 5,376 млн. рублей — увеличилась и цена квартиры в новостройках.

Лидерами по падению цен на новостройки в феврале стали Пенза (3,7%), Москва (2,5%) и Калуга (2%).

...ФИРМУ
ГРАЖДАНИНА МИРА

Французский актер Жерар Депардьё, именуемый себя гражданином мира, зарегистрировал коммерческую компанию широкого профиля в Бельгии.

Компания с уставным капиталом 20 тысяч евро зарегистрирована в расположенном на границе с Францией городе Нешэн, где актер приобрел дом.

Ранее актер получил российское гражданство, после чего посетил Мордovie и выразил желание обосноваться в республике. Он стал послом Мордovie в FIFA.

...ПОЧЕТНОГО
«ХИРУРГА»

Глава российского мотоклуба Александр Залдостанов, известный по прозвищу Хирург, награжден орденом Почета.

Залдостанов является основателем и лидером старейшего в России байкерского клуба «Ночные волки». Как говорится в указе президента, этой награды он удостоен за «активную работу по патриотическому воспитанию молодежи, участие в поисковой работе и увековечении памяти погибших защитников Отечества».

Ранее президент Владимир Путин не раз встречался с байкерами.

Организатор торгов—конкурсный управляющий Закрытого акционерного общества «КОСТРУЦИОНИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» ОГРН 1057811781411, ИНН 7842318510 адрес: 193036, г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, 1/39, кв. 30, признанного несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 17.09.12 по делу № А56-3176/2012, Кузнецова Н. А. (ИНН 761002093225, СНИЛС 071-584535-74, почтовый адрес: 193036, г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, 1/39, кв. 30, тел. +7-911-217-10-03, адрес электронной почты 2171003@gmail.com, член НП «СОАУ «Континент» (ОГРН 1027804888704, ИНН 7810274570, 191124, г. Санкт-Петербург, Тверская ул., 20, пом. 8-Н) сообщает: в объявлении, опубликованном в газете «Вечерний Петербург» № 43 (24835) от 11.03.2013 на 10 полосе следует читать: «Заявки на участие в торгах принимаются оператором электронной площадки — Fabrikant.ru в сети Интернет по адресу: <http://www.fabrikant.ru>, в период с 00 ч. 00 мин. 18.03.2013 года по 23 ч. 59 мин. 19.04.2013. Торги состоятся 24.04.2013 года в 12 ч. 00 мин. на электронной торговой площадке — Fabrikant.ru, размещенной на сайте: <http://www.fabrikant.ru> в сети Интернет. Время московское».

Мемориальный комплекс «Медное»
Тверская обл., Калининский р-н,
д. Ямок,
тел. 8 (4822) 389-000, 389-001
Экскурсии и лекции в музее

● «Политические репрессии 30 — 40-х годов на территории Калининской области».
● «Польские граждане. Жертвы тоталитарного режима в СССР. 1940 г.».

«Горячая десятка» ЖКХ

ВОПИЮЩИЕ СЛУЧАИ БЕЗДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ХАМСТВА
УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ

На горячую линию Балтийской медиа-группы «ЖилКомХоз» поступило уже пять сотен звонков от разгневанных горожан, у многих из которых уже просто нет средств, чтобы оплачивать квитанции ЖКХ, а цифры в них увеличиваются с каждым месяцем на тысячи рублей.

Публикуем десять самых горячих обращений за последние дни. В отношении большинства определенные «горячие» можно применить не только в переносном, но и в прямом смысле. Слишком дорого людям обходятся отопление и горячие батареи. Подчеркнем: в управляющих компаниях с людьми объясняться не желают, будто это они делают народу одолжение, а не существуют на деньги жильцов.

1 Проспект Ветеранов, 78.
КИРОВСКИЙ район.

Елена Григорьевна, инвалид первой группы, по причине болезни почти никуда не выходит из дома, обслуживается социальным работником. Сообщила, что плата за отопление подскочила в два раза. В феврале только за отопление хрущевки площадью 49 кв. м она заплатила 2004 руб. — в полтора раза больше, чем в декабре и январе. Разъяснений не дают.

Управляющая компания: ООО «Жилкомсервис №1 Кировского района». 198260, Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, 78. Телефон 750-15-73.

Руководитель — Бобырь Александр Борисович.

2 Пулковское шоссе, 15.
МОСКОВСКИЙ район.

Ирина Арсеновна жалуется на то, что плата за отопление растет непомерно. За февраль выставили за «трешку» 2989 руб., а в декабре было 1950.

Управляющая компания: ООО «УК Профсервис». 196240, Санкт-Петербург, Варшавская ул., 124. Телефон 722-09-27.

Руководитель — Кривоногов Андрей Александрович.

3 Товарищеский пр., 6. НЕВСКИЙ район.

Анна Антоновна жалуется на заоблачные суммы квартплаты. Жильцы пробовали разобраться, откуда они возникают, но работники жилкомсервиса не пустили их посмотреть показания счетчика: «выгнали взышей», по словам Анны Антоновны, да еще и всячески угрожали.

Управляющая компания: ООО «Жилкомсервис №1 Невского района». 193315, Санкт-Петербург, Народная ул., 47, корп. 4. Телефон 447-09-42.

Руководитель — Киреев Анатолий Михайлович.

4 Дертский пер., 10.
АДМИРАЛТЕЙСКИЙ район.

Ирина Георгиевна сообщает: в доме установлен счетчик холодной воды, который якобы показывает ежемесячно расход 370 — 380 кубометров, а проживают всего 47 человек — 19 квартир. По показаниям квартирного счетчика расход составляет — самое большее — 11 кубов. Как такое может быть?

Управляющая компания: ООО «Жилкомсервис №1 Адмиралтейского района». 190121, Санкт-Петербург, ул. Лабутина, 24/56. Телефон 714-16-56.

Руководитель — Фролов Василий Николаевич.

5 Ул. Кораблестроителей, 37.
ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ район.

Валентина Владимировна: квартплата за «двушку» в 52 кв. м в декабре составила 3879 руб., в январе — 4993 руб., в феврале — 5870 руб. В УК уверяют: все начислено правильно.

Управляющая компания: ЗАО «Сити Сервис». 199397, Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, 31, корп. 2. Телефоны: 303-65-20, 352-50-66.

Руководитель — Погорелая Тамара Ивановна.

6 Ул. Стойкости, 13. КИРОВСКИЙ район.

Алла Евгеньевна также жалуется на УК «Сити-Сервис», обслуживающую ее дом. Плата за общедомовые нужды растет как на дрожжах, почему, бухгалтерия объяснить не может.

7 Курляндская ул., 32.
АДМИРАЛТЕЙСКИЙ район.

Антон Николаевич за две комнаты в коммуналке платит около пяти тысяч рублей. Пробовал звонить в бухгалтерию УК, там отвечают: так насчитали, приходите на прием к экономистам. Экономисты говорят: звоните в бухгалтерию. У человека — напряженный рабочий график, ходить на приемы и стоять в очередях не имеет возможности. Считает, что управляющая компания существует за счет жильцов, поэтому должна сама защищать их интересы.

Управляющая компания: ЗАО «Стилес». 190020, Санкт-Петербург, Нарвский пр., 12, Курляндская ул., 19. Телефон 327-63-10.

Руководитель — Леднев Сергей Георгиевич.

8 Владимирский пр., 7.
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ район.

Ольга Абрамовна. До декабря не работали батареи в подъезде — шел ремонт. Но за отопление (общедомовые нужды) плату брали. Обещали, что после Нового года произведут перерасчет, так ничего и не пересчитали. В октябре в квитанциях появилась цифра, согласно которой площадь жилых и нежилых помещений в доме увеличилась сразу на 1600 кв. м. Сказали, что произошла ошибка, но она до сих пор не исправлена. В результате плата за «трешку» составляет около 8 тыс. руб.

Управляющая компания: ООО «Жилкомсервис №2 Центрального района». 191002, Санкт-Петербург, ул. Достоевского, 5. Телефон 712-44-15.

Руководитель — Тянь Александр Викторович.

9 Гагаринская ул., 14.
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ район.

Андрей Леонидович жалуется: плата за жилье с декабря по февраль выросла с 4270 до 6740. В то же время батареи еле греют. Объяснить не могут. Боятся подходить к почтовому ящику, вдруг в квитанции за март будет еще большая сумма.

Управляющая компания: ООО «Жилкомсервис №1 Центрального района». 191028, Санкт-Петербург, Моховая ул., 8. Телефон 273-26-02.

Руководитель — Захаров Олег Валентинович.

10 Пр. Славы, 30, корп. 5.
ФРУНЗЕНСКИЙ район.

Юрий Борисович, инвалид 1-й группы, в абсолютном отчаянии. Жалуется на сотрудников УК: ведут себя хамски — показания приборов учета проверить не дают, журнал учета не дают, собрание собственников проводить не дают. Обращались в ГУЖА, администрацию района, жилищную инспекцию, прокуратуру — результата нет. По январю 2013 г. на дом по ОДН начислили плату за 23 тонны воды!

Управляющая компания: ОАО «Хозяйственно-эксплуатационное управление». 192071, Санкт-Петербург, Бухарестская ул., 31, корп. 1. Телефоны: 709-86-88, 774-04-10.

Руководитель — Кулиев Азар Асабович.

Анти-«хит-парад» обещаем продолжить.

Подготовила Светлана ЯКОВЛЕВА

ПРОСИМ городские и районные власти считать эту публикацию официальным запросом и ждем ответов по результатам проверок названных компаний.

Министерство финансов РФ предложило ввести в школах новый предмет под названием «Финансовая грамотность». Сейчас ведомство готовит учебники для учащихся 1 — 11-х классов, а первые занятия в режиме эксперимента начнутся уже осенью в пяти регионах России.