

ВАНДАЛИЗМ

Пожар уничтожил виллу Рено

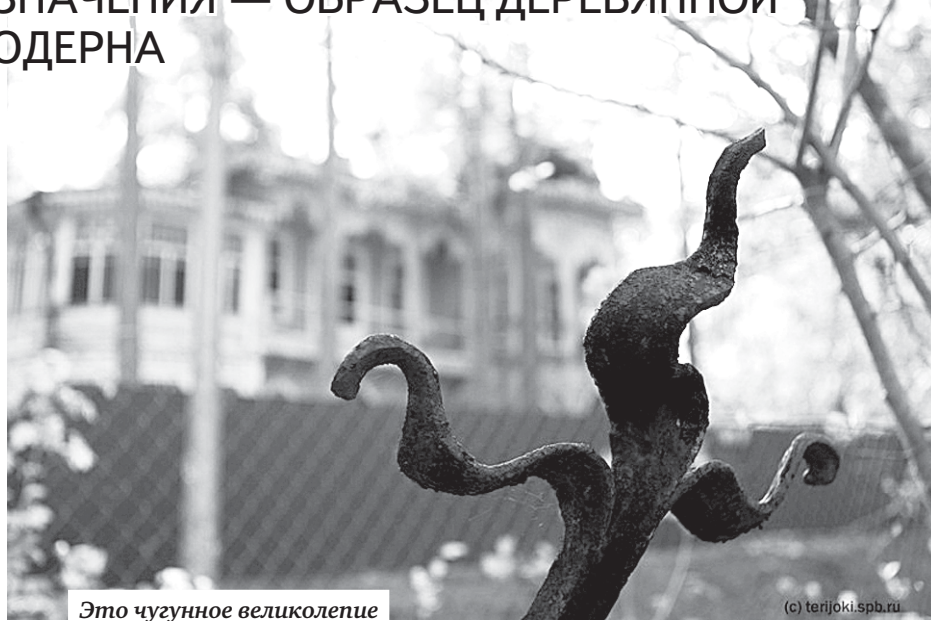
В ПОСЕЛКЕ КОМАРОВО СГОРЕЛ ОЧЕРЕДНОЙ ПАМЯТНИК ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ — ОБРАЗЕЦ ДЕРЕВЯННОЙ АРХИТЕКТУРЫ МОДЕРНА

Вечером 18 ноября по соседству с ведомственной резиденцией губернатора Петербурга в знаменитом академическом поселке Комарово загорелся памятник, относящийся к объектам культурного наследия федерального значения. Горела вилла Рено на Морской улице.

— ВСПЫХНУВШИЙ ПОЖАР БЫЛ потушен четырьмя машинами — полусгоревший остов здания, очевидно, вскоре обрушится. Огонь чудом не перекинулся на соседний дом — выявленный объект культурного наследия виллу Юхевич, — сообщили «Вечернему Петербургу» активисты градозащитного движения «Живой город».

Вилла, названная по имени дореволюционного хозяина участка — владельца гостиницы в Петербурге француза Рено, в советские годы была занята Министерством обороны. Здесь, на берегу Финского залива, в нескольких доставшихся им зданиях военные расположили свой ведомственный детский сад. В 2007 году по этому адресу уже был пожар. Три года назад имущество Минобороны ушло с торгов — весь обширный участок виллы площадью более 28 тыс. кв. метров, с постройками. Нынешний владелец градозащитникам неизвестен. У Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (ВООПИИК) нет и сведений о том, заключались ли с собственником охранные обязательства, — теоретически участок должен был продаваться с так называемым обременением: обязанностью сохранять памятник.

Елена Травина, ответственный секретарь Санкт-Петербургского регионального отделения ВООПИИК, рассказала «Вечернему Петербургу» о том, что уничтожен не просто очередной деревянный дом начала XX века, а один из символов дачного дореволюционного Петербурга и самой эпохи северного модерна.



Это чугунное великолепие давно растащено на металлолом.



— Эта вилла всегда была знаковой для поселка Комарово, — говорит Елена Михайловна. — Вилла раскинулась на потрясающей территории, ее видела все, кто спускался от железнодорожной линии по Морской улице к заливу. Прекрасный парк, система прудов, великолепные кованые ограды в стиле модерн — увы, от последних ничего не осталось...

Военные не слишком ревностно охраняли свое имущество — ограды были выломаны из гранитных глыб на металлолом.

Из всех дореволюционных построек этой части поселка везет, пожалуй, только резиденции губернатора, числящейся по адресу: Морская, 14. Летом 2012 года на Морской, 4, сгорела дача Бательта. Огонь уничтожил также стоявшую напротив нее дачу Поммер.

— До того сгорела дача Агафона Фаберже, сына знаменитого ювелира Карла Фаберже, — напоминает Елена Травина.

Что происходит с деревянным зодчеством пригородов Петербурга? «Пожары и пожарчики», — констатировал еще в феврале 2013 года Совет по сохранению культурного наследия при правительстве Петербурга. Новые владельцы загородных участков расчищают земли под строительство в соответствии со своими представлениями о прекрасном.

Рабочая группа совета, в которую входит и Елена Травина, проинспектировала в 2012 году более 80 объектов деревянного зодчества конца XIX — начала XX века, фигурирующих под вывеской защищенных государством объектов культурного наследия разных рангов: от местных до общероссийских, федеральных. Итог инспекции: «никаких действий органов, отвечающих за сохранность, нет» (см. «ВП» за 20.02.2013).

В феврале совет постановил, что городу необходима неотложная программа по спасению этих памятников — под эгидой губернатора. В ноябре программы еще не было. За 10 дней до пожара на Морской улице представители рабочей группы как раз направили письмо губернатору с просьбой прояснить ситуацию, сообщила нам Елена Травина.

Алла РЕПИНА
Фото с сайта terijoki.spb.ru

ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

В Шушарах заложат один из самых больших в Петербурге храмов

ИКОНУ ДЛЯ НЕГО ПРИВЕЗУТ ИЗ АФОНСКОГО МОНАСТЫРЯ

ЗАКЛАДКУ КАМНЯ совершит в пятницу, 22 ноября, в 15.00 епископ Царскосельский Маркелл в присутствии первых лиц городской администрации и духовенства епархии. Храм будет посвящен иконе Божьей Матери «Скоропослушница».

Первым элементом, положенным в основание храма, станет камень, привезенный с горы Афон, из монастыря Дохиар. Его, а также специально написанную для храма икону «Скоропослушница» доставит накануне в Северную столицу греческая делегация.

Икона «Скоропослушница» — одна из самых древних христианских святынь. Примечательно, что сама Богородица дала ей название. «Пусть все православные прибегают ко Мне в нуждах, и никого Я не оставлю. Всем призывающим Меня буду Я Предстательница, и по ходатайству Моему Сын Мой исполнит прошения их. И будет икона Моя именоваться «Скоропослушницей», потому что всем притекающим к ней буду являть Я милость и услышание скорое» — так, согласно преданию, обратилась Богородица к одному из обитателей монастыря на Афоне.



Фото предоставлено Екатериной САМОЙЛЕНКО

Как сообщила корреспонденту «Вечернего Петербурга» сотрудник пресс-службы Царскосельского благочиния Екатерины Самойленко, архитектурно церковь будет решена в современном стиле с уклоном к византийским традициям. Ее высота вместе с крестом составит 51 метр, вместимость — 1000 человек. Храм будет построен на площади на пересечении Ростовской и Полоцкой улиц. Проект предусматривает также строительство воскресной школы, библиотеки, реставрационных мастерских, трапезной.

Александр КРИЦЫН

Конкурсный управляющий должника ООО «Степ-Сервис» (ИНН 1660042908, ОГРН 1031630203296, 198255, г. Санкт-Петербург, Дачный пр., 9Б, 3Н) Леонтьев В. А. (ИНН 121500589871, СНИЛС №002-900-801-93), почтовый адрес: 424038, г. Йошкар-Ола, 38-е отд. связи, а/я 47, т. 89026707675, e-mail: leont-us@mail.ru, член НП «МСО ПАУ» (регистрационный №0011; ИНН 7705494552), 119071, г. Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 8) 13 января 2014 г. (в 11 ч. 00 мин.) проводит электронные торги по продаже имущества ООО «Степ-Сервис» в форме открытого аукциона на повышение стоимости с открытой формой предложения по цене.

Торги проводятся в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 г. на ЭТП «Сбербанк-АСТ», размещенной в сети Интернет по адресу: <http://www.sberbank-ast.ru>.

На торги выставляется залоговое имущество ООО «Степ-Сервис», зарегистрированное по адресу: г. Казань, ул. Ломжинская, 17А; лот №1, в т. ч:

1) кран-трубоукладчик ТР 20.19.02, 2006 г. в. гос. №ТЕ 5018 16; 2) кран-трубоукладчик ТР 20.19.02 2006 г. в. гос. №ТЕ 5017 16; 3) кран-трубоукладчик ТР-20 2001 г. в. гос. №ТЕ 5027 16; 4) трубоукладчик ТО-20.00-01, 2001 г. в. гос. №Е 5026 16; 5) экскаватор на гусеничном ходу HYUNDAI R210LC-7 2006 г. в. гос. №ТЕ 5021 16; 6) бульдозер SHANTUI SD 23 2007 г. в. гос. №ТЕ 9770 16; 7) трактор гусеничный марки Б-10.0111-1Е 2006 г. в. гос. №ТЕ 5025 16; 8) машина изоляционная МИ 530; 9) котел автоматизированный плавильный электрический ПТ-НН3300К.00. 000ПС.

Начальная продажная цена залогового имущества (лота №1) — 5 120 000 руб., утверждена определением АС г. С.-Петербурга и ЛО от 21.10.2013 г.

На торги выставляется неза залоговое имущество ООО «Степ-Сервис», зарегистрированное по адресу: г. Казань, ул. Ломжинская, 17А, в т. ч.: лот №2. Экскаватор R-140W7 2008 г. в. гос. №ТЕ 3811 16. Цена 750 000 руб. Лот №3. Экскаватор ЭО-3323А 1997 г. в. гос. №Е 3310 16. Цена. 174 000 руб.

Задаток 20% от начальной продажной цены. Шаг аукциона 5% от начальной продажной цены.

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться и подать заявку на ЭТП «Сбербанк-АСТ» не позднее пяти дней до дня торгов.

Получение справок, заявок, запись на ознакомление с имуществом и оформление всех документов осуществляется с даты публикации данного объявления в будние дни с 10.00 до 17.00 по адресу: 424038, г. Йошкар-Ола, б. Чавайна, д. 11, кв. 61, e-mail: leont-us@mail.ru, т. 89026707675.

Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот. Предложения участников по цене подаются непосредственно на ЭТП.

Задаток на участие должен поступить на счет ООО «Степ-Сервис», р/с №40702810725240001003 в филиале ОАО «Банк ВТБ» в г. Нижнем Новгороде, операционный офис в г. Казани, ИНН/КПП 7702070139/526002001, БИК 042202837 к/с 30101810200000000837, не позднее пяти дней до торгов.

Итоги торгов подводятся в день торгов по месту их проведения.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». К заявке прилагается: заверенные электронной цифровой подписью уполномоченного лица платежное поручение о перечислении задатка, опись представленных документов. Заверенные нотариусом или регистрирующим органом копии учредительных документов, выписка из ЕГРЮЛ, свидетельство о постановке на налоговый учет (ИНН), письменное согласие (решение) соответствующего органа управления, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами (для юридических лиц), выписка из ЕГРИП, ИНН, копия паспорта (для предпринимателей); копии документов, удостоверяющих личность, копия ИНН, согласие супруга на приобретение имущества (для физического лица).

Подведение итогов торгов, решение об определении победителя торгов принимается в день проведения торгов и размещается на ЭТП. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. Оплата по договору купли-продажи осуществляется в 30-дневный срок с момента подписания договора.

Доп. информация об имуществе, его составе, характеристиках, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи — по тел. 89026707675.