

МЕЖДУ ТЕМ



Дегтярный переулоч, 26, открыл счет потерям 2014 года.

Исторические здания сносятся законно

По словам губернатора, на данный момент незаконных сносов в Петербурге «практически нет». Застройщик, который вел работы на набережной Карповки, 27, был оштрафован на 600 тыс. рублей. В действиях компаний на большинстве других адресов, о которых депутаты спросили Полтавченко, по словам губернатора, нарушений закона не выявлено. В частности, речь идет о зданиях на ул. Смольячкова, 6, и Заставской ул., 25.

УТОЧНИМ: снос построек бывшей мебельной фабрики Мельцера, расположенной на Карповке, 27, относится уже к этому, 2014 году. Как и снос исторического дома в Дегтярном переулке, 26.

За отчетный период 2013 года были снесены четыре исторические постройки:

● **БОЛЬШОЙ ПР. В. О., 30.** Прачечный корпус Патриотического института. Построен между 1807 и 1828 гг.; объект культурного наследия федерального значения. Снесен в июне 2013 года. Планируется строительство нового корпуса Высшей школы менеджмента;

● **ЗАГОРОДНЫЙ ПР., 19.** Казарма для нижних чинов Государственного банка. Построена в 1898 — 1900 гг. Здание снесено в марте 2013 г. Планируется строительство нового 9-этажного жилого дома;

● **ЗЕЛЕНКОВ ПЕР., 1 и 3, угол ЛОВИЗСКОГО ПЕР., 4 (ул. СМОЛЯЧКОВА, 6).** Производственные здания акционерного общества «Воронин И. А., Лютш и Чешер» (Роченсальмская бумагопрядильная мануфактура). Построены в 1896 — 1899 гг. Снесены в июле — августе 2013 г. Планируется строительство бизнес-центра;

● **ПЕР. ЛОДЫГИНА, 3.** Дворовый флигель. Построен в 1906 г. Снесен в апреле 2013 г. Планируется строительство воскресной школы и гостиницы для паломников.

Также шел снос старых зданий комплекса Варшавского вокзала: в марте 2013 года был снесен исторический пакгауз. «Требуем восстановить в точности!» — такой плакат вывесили на нем градозащитники в Международный день памятников и исторических мест ЮНЕСКО, который отмечается в мире 18 апреля, но был проигнорирован властями Петербурга в 2014 году.

Такая же надпись появилась и на строительном заборе в Дегтярном переулке. Но ни на этот дом, ни на другие снесенные в последнее время здания новое требование «восстановления целиком» не распространится — закон обратной силы не имеет. Всего же с осени 2011 года, времени вступления Георгия Полтавченко на пост губернатора Петербурга, в городе было снесено до 20 исторических зданий — без учета объектов деревянного зодчества в пригородах.

Алла РЕПИНА, фото автора



фото Натальи ЧАЙКИ

ОТ РЕДАКЦИИ

Только в период с начала февраля до конца марта на горячую линию «Вечёрки» «ЖилКомХоз» поступило 106 обращений. 65 человек пожаловались на высокие тарифы, 30 — на плохое качество услуг, которое оказывает им управляющая компания. При этом десять петербуржцев сообщили, что они звонят на горячую линию уже не в первый раз, так как их проблемы остаются нерешенными.

Довольно часто люди рассказывают, что собираются или уже подали в суд на свои УК. Вот почему хочется задать г-ну Полтавченко вопрос: если у нас так все хорошо в сфере ЖКХ, то почему люди-то жалуются?

ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

Сотовых абонентов защитят от назойливой рекламы

ДЕНЕГ ЗА ЭТО БРАТЬ НЕ БУДУТ

К ПРОБЛЕМЕ навязчивой SMS-рекламы наша газета обращалась неоднократно. Корреспонденты «Вечёрки» звонили в офисы ведущих сотовых операторов с просьбой блокировать номера телефонов, с которых приходит спам. Их сотрудники разъярялись, что «закон о рекламе не запрещает рассылать рекламу на частные номера. Так что, если реклама причиняет потребителю моральные неудобства, пусть он идет в суд». Впрочем, массовые жалобы абонентов сотовых сетей в некоторой степени возымели действие. С недавнего времени резко сократилось количество рекламы, приходящей с коротких номеров. А вот реклама с одиннадцатизначных номеров продолжает атаковать абонентов, и число таких SMS даже увеличилось.

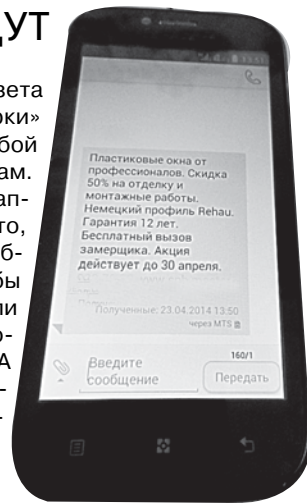
Одна из крупных сотовых компаний около полугода назад объявила, что ее абоненты получили возможность воспользоваться новой функцией, которая позволяет каждому создавать свой собственный черный список из номеров нежелательных отправителей сообщений. Установить запрет на входящие эсэмэски можно не только с полных номеров, но и с коротких и буквенных, а также от конкретных абонентов. Для установки такого запрета достаточно внести ненужный номер в черный список. Услуга «Черный список», как сообщалось, стоит 1 рубль в день. Как видим, удовольствие недешевое.

И вот теперь наконец проблемами абонентов сотовой связи озаботились депутаты. В Государственной думе готовится ко второму чтению законопроект Минкомсвязи, в котором всем нам гарантируется защита от SMS-спама. Внесенные в него поправки предусматривают, что услуги, связанные с отсечением ненужной рекламы, будут бесплатными.

Например, в настоящее время оператор связи не обязан прекращать спам-рассылку по просьбе клиентов — это пока не предусмотрено и законопроектом. То есть по своему усмотрению оператор может отменить или нет рассылку спама. Этот вопрос депутатам предстоит доработать.

После принятия этого нужного законопроекта, который призван существенно облегчить жизнь абонентам сотовых сетей, вся ответственность за чистоту эфира ляжет на нас с вами.

— Часто сами владельцы телефонов виноваты в том, что их «достают» рекламодатели. Например, получая в магазине дисконтную карту, вы заполняете анкету, и там есть графа, в которой вы даете согласие на рассылку вам SMS-рекламы, — предупреждает старший менеджер офиса крупного сотового оператора Евгений Соколов. — Просто не ставьте в этой графе галочку, а если она уже стоит, вычеркните ее. Иначе никакая компания не поможет вам избавиться от навязчивого рекламодателя. Если же вы не давали разрешения, а SMS вам от той или иной фирмы сыплются как из рога изобилия, тогда, после принятия законопроекта, можно будет смело обращаться к сотовому оператору за защитой.



Светлана ЯКОВЛЕВА, фото Сергея БОНДАРВСКОГО

Организатор торгов конкурсный управляющий ООО «Энергосоюз» Бабенко Иван Владимирович (194214, Санкт-Петербург, а/я 6, тел: 8-981-802-82-54, эл. почта: ibabenko@bk.ru) сообщает о том, что повторные торги по продаже имущества ООО «Энергосоюз», назначенные на 08.04.2014 года, не состоялись в связи с отсутствием заявок. В связи с чем сообщаем о проведении открытых по составу участников и форме подачи предложений по цене торгов, проводимых в электронной форме посредством публичного предложения по продаже следующего имущества Должника: Лот №1. Разъединитель РГН-1А-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость — 321 876,00 руб. Лот №2. Разъединитель РГН-1А-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость — 321 876,00 руб. Лот №3. Разъединитель РГН-1А-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость — 321 876,00 руб. Лот №4. Разъединитель РГН-1Б-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость — 321 876,00 руб. Лот №5. Разъединитель РГН-1Б-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость 321 876,00 руб. Лот №6. Разъединитель РГН-1Б-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость — 321 876,00 руб. Лот №7. Разъединитель РГН-2-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость — 397 611,00 руб. Лот №8. Разъединитель РГН-2-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость — 397 611,00 руб. Лот №9. Разъединитель РГН-2-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость — 397 611,00 руб. Лот №10. Разъединитель РГН-2-110/2000 УХЛ1, 3-полосной, с М/К, 2008 г. в., первоначальная стоимость — 397 611,00 руб. Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленных п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и разделом IV «Порядка проведения открытых торгов ...», утв. Приказом МЭР РФ от 15.02.10 №54, представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети Интернет www.lot-online.ru) в соответствии регламентом работы последнего (в т. ч. по времени приема) организатору с 12.00 28.04.2014 года. Задаток в размере 10% от начальной цены продажи должен поступить на счет ООО «Энергосоюз» ИНН 7814325064, КПП 781401001, р/сч 40702810700000020732 в ОАО ФАКБ «Инвестторгбанк», БИК 044030784, к/сч 30101810000000000784 в течение периода действия цены, указанной в заявке. Снижение начальной цены продажи происходит на десять % от начальной цены продажи по истечении семи календарных дней, с даты начала приема заявок и далее по истечении каждых семи календарных дней. Минимальная цена продажи равна десяти % от начальной цены продажи. Ознакомление с документами по торгам, а также с предметом торгов и характеризующими его документами осуществляется по предварительной записи по телефону 8-981-802-82-54 до 21.02.2014 года по рабочим дням с 11.00 до 12.00 по адресу: Санкт-Петербург, Новолитовская ул., д. 15, лит. А, оф. 320. Победителем торгов признается лицо, первым представившее заявку на участие в торгах, при условии поступления (в период действия цены, указанной в заявке) на счет ООО «Энергосоюз», указанный в настоящем объявлении задатка. Прием заявок завершается регистрацией первой заявки в журнале приема заявок с указанием времени ее поступления (число, месяц, часы и минуты), но не ранее поступления задатка. Лицо, выигравшее торги, должно в течение пяти дней после получения от Организатора предложения о заключении договора подписать указанный Договор и внести полную покупную цену на счет, указанный в сообщении, за вычетом суммы задатка не позднее 30 дней с момента заключения Договора. Подведение итогов торгов проводится по окончании торгов на сайте электронной площадки. Проект договора купли-продажи, а также более подробная информация размещена в сети Интернет на сайте электронной площадки.