



Александр Девель обживает в социальной квартире на Витебском проспекте.

НАША ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ «36 КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ» РАБОТАЕТ УЖЕ ПЯТЫЙ ГОД. ЦЕЛЬ — ПОМОЧЬ ВЕТЕРАНАМ, КОТОРЫЕ НЕ МОГУТ ПОЛУЧИТЬ ОТДЕЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ, ХОТЯ ИМЕЮТ НА НЕГО ПОЛНОЕ ПРАВО

ет с кровати. Супруги просят всего лишь жилье в социальном доме. (См. «ВП» за 25 февраля 2014 г.) Недавно мы добились, чтобы Филиппа Филипповича положили в госпиталь для ветеранов. Но после срока лечения его снова отправили в ту же халупу. Никакая комиссия не выезжала, чтобы обследовать жилищные условия участника войны. Зарегистрирован Филипп Филиппович во Фрунзенском районе в чужой квартире, принадлежащей бывшему зятю.

Теперь несколько примеров, когда нам все-таки удалось добиться предоставления жилья.

Недавно получила однукомнатную квартиру 80-летняя блокадница Зинаида Александровна Циркова, коренная петербурженка, оставшаяся без крыши над головой по вине мошенников и много лет снимавшая самое простое жилье. Зинаида Циркова была «официальным бомжом», то есть ее зарегистрировали в Городском пункте учета граждан РФ без определенного места жительства. В предоставлении отдельного жилья чиновники ей отказывали, и только обращение в суд дало положительный результат. (В «ВП» вышла серия публикаций о тяжелой ситуации, в которой оказалась Циркова, последняя — 18 марта с. г.)

В марте этого года после многих лет скитаний по дешевому съемному жилью наконец-то получила однукомнатную квартиру 82-летняя Нина Ивановна Тимофеева, тоже «официальный бомж». Нина Ивановна все 900 дней находилась в блокадном Ленинграде, но под старость осталась без крыши над головой (см. номер «ВП» за 6 марта с. г.).

Получил квартиру в доме социального обслуживания Василеостровского района блокадник Альгерт Борисович Поно-

марев, тоже все 900 блокадных дней находившийся в Ленинграде. Альгерт Борисович 20 лет назад лишился своего единственного жилья — комнаты в коммуналке и переехал в дачный домик. Домик со временем ветшал, огород зарос: сил у блокадника не оставалось. Когда мы приехали к нему летом минувшего года, он так и сказал: еще одну зиму в продуваемом домике ему не пережить (об Альгерте Пономареве у нас была серия публикаций, последняя — 28 октября 2013 г.).

Бывает, что жилье не могут получить и участники войны очень преклонного возраста. Мы долго боролись за предоставление благоустроенного жилья для 89-летнего фронтовика Александра Александровича Девеля, проживавшего в садовом домике в Псковской области, поскольку в Санкт-Петербурге ему фактически жить было негде: проблема «семейной коммуналки». Добились, и в конце 2013 года Александр Александрович получил ключи от квартиры в доме социального обслуживания (о судьбе Девеля вышло несколько публикаций, последняя — 9 декабря 2013 г.).

Старейший из обратившихся к нам за помощью ветеранов — 96-летний фронтовик Николай Тимофеевич Зайцев получил квартиру после того, как мы больше года бились за его права (серия публикаций, последняя — 11 июля 2013 г.). А всего у семьи Зайцевых (квартиру Николай Тимофеевич получил вместе с супругой Риммой Михайловной, работавшей в блокаде) — стопки переписки с чиновниками, поднакопившиеся за пять лет обращений в различные инстанции.

Татьяна ТЮМЕНЕВА
Фото Натальи ЧАЙКИ

ОФИЦИАЛЬНО

ВСЕГО С 2009 ГОДА ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ УЛУЧШИЛИ 11 388 ВЕТЕРАНОВ ПЕТЕРБУРГА

НА ДНЯХ 22 ветеранам Великой Отечественной были торжественно вручены документы на новые квартиры, расположенные в Красносельском и Пушкинском районах. Документы вручал губернатор Георгий Полтавченко. Большинство новоселов — блокадники, проживавшие в коммуналках.

Как «ВП» пояснили в пресс-службе жилищного комитета, всего в соответствии с указом президента РФ от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 — 1945 годов» улучшены жилищные условия 11 388 ветеранам. По выбору им предоставлялись или отдельные квартиры в новых домах, или субсидии для приобретения или строительства жилья.

В прошлом году были обеспечены жильем 688 ветеранов (из них 453 человека ютились в коммуналках). Для сравнения: в 2012 году были обеспечены жильем 304 ветерана, то есть в два с лишним раза меньше. Но 3 апреля 2013 года был подписан закон Санкт-Петербурга «О внесении изменений в закон Санкт-Петербурга «О содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий граждан», предусматривающий принятие на жилищный учет ветеранов ВОВ и блокадников, проживающих в коммунальных квартирах, независимо от площади занимаемого жилого помещения (и при отсутствии иных жилых помещений для проживания).

ЖИЛКОМХОЗ

Апрель не принес перемен

ЛЮДИ ПО-ПРЕЖНЕМУ ЖАЛОВАЛИСЬ НА ПЕРЕТОПЫ И РАБОТУ КОММУНАЛЬЩИКОВ

В апреле погода переменчива: то тепло и солнечно, то пасмурно и дождливо. Вот и тональность обращений на горячую линию «Вечёрки» на второй месяц весны тоже изменилась. Если раньше горожане больше жаловались на рост коммунальных платежей и непомерную цену за отопление, то теперь все больше высказывают претензии к работе своих управляющих компаний.

Валентина Ивановна, проживающая на Чичеринской в Петродворцовом районе, поделилась своей проблемой. Жильцы дома №7-1 некоторое время назад за свой счет установили входную дверь с домофоном. ЖКС Петродворцового района тут же стал присылать квитанции, в которых появилась новая запись: плата за обслуживание домофонов. «Мы эту услугу у них не просили, заявлений не писали. Это ведь наше имущество. Почему, если у нас ломается телевизор, мы вызываем мастера и он его чинит, а за домофон должны платить круглый год?» — задает вопрос читательница. По ее словам, жители на общем собрании договорились, что не будут платить за обслуживание домофона, а если понадобится ремонт, вызовут мастера. Составили обращение, указав, что со стороны коммунальщиков это — навязанная услуга, противоречащая закону «О защите прав потребителей». Поставили подписи. Но так как на собрании присутствовали не все, то часть жильцов по-прежнему продолжает платить за обслуживание домофона. «Кто нам может объяснить, почему вокруг платы за домофоны возникает такой бардак?» — вопрошает Валентина Ивановна.

Владимир Сергеевич, проживающий в Василеостровском районе на улице Каховского, 4, обратился со своей бедой. В его доме отключили лифт. «Капитальный ремонт лифта запланирован только на 2020 год. А я инвалид, мне даже на улицу не выйти», — рассказал петербуржец.

Руфина Николаевна, проживающая в Красносельском районе на улице Добровольцев, 26, сообщила, что в ее доме, который обслуживает УК «Жилищник», лестницу вообще никто не убирает. Не проводятся и собрания жильцов.

У Елены Александровны, проживающей на улице Черняховского в Центральном районе, свои претензии к работе УК. По ее словам, жильцы уже устали просить работников ЖКС-2, чтобы те наконец вымыли окна на лестничных площадках. Жители этого дома уже более двух лет сами убирают и моют лестницы, хотя плату за это с них регулярно взимают.

Юлия Владимировна, проживающая в Калининском районе на Кондратьевском проспекте, 55, поведала историю, которая вполне могла бы стать сюжетом для комедийного фильма, если бы не было так грустно. Управляющая компания ЖКС-3 по просьбе жильцов решила заняться экономией энергоресурсов. В парадных была установлена автоматическая система освещения, которая сама включает лампочки с наступлением темноты. Только вот датчики коммунальщики установили забыли. В итоге на лестничных площадках с семи утра до 21 часа на лестницах темно. Свет в доме включается только с заходом солнца.

«А у нас свет на лестницах горит круглые сутки», — рассказывает жительница дома №64 по улице Бабушкина в Невском районе Ульяна Медведева. При этом ладно бы горели одна или две лампочки на площадке, а то сразу пять. Однако все обращения в правление ЖКС-360 остаются без ответа.

Василий Яковлевич, проживающий в Калининском районе, в доме №12 по проспекту Науки, сообщил, что, заглянув в апрельскую квитанцию, был немало удивлен тем, что в апреле он должен заплатить за отопление больше, чем в зимние месяцы.

Михаил Дмитриевич, проживающий на Новочеркасском проспекте, 27, также недоумевает: почему ЖКС-1 выставил в апреле счет за отопление, который вырос по сравнению с предыдущими месяцами еще в два раза? «Они что, хотят наверстать упущенную из-за теплой зимы выгоду? В квартире стоит жара. Звоним, жалуемся. А толку — ноль», — рассказывает читатель.

С жалобой на перетопы обратилась и Генриетта Андреевна, проживающая в Кировском районе на проспекте Народного Ополчения, 129. По ее словам, в квартире стоит африканская жара, столбик термометра не опускается ниже отметки плюс 30 градусов. А сотрудники ЖКС только разводят руками — подождите, мол, скоро похолодает...

В свою очередь Эветта Александровна, проживающая на проспекте Стачек, сообщила о том, что УК «Строитель» Кировского района как раз поспешил отключить отопление. «У нас тепло уже давно отключили, в итоге в квартире очень холодно», — сетует она.

У Александра Владимировича, проживающего в Колпинском районе на Тверской улице, после того как ЖКС-1 установил в доме общедомовой счетчик тепла, плата за отопление почему-то выросла сразу аж в два раза.

Звоните нам, называйте имена чиновников, которые не захотели вам помочь. Только вместе мы сможем сделать так, чтобы жилищно-коммунальное хозяйство города перестало быть черной дырой, в которой безвозвратно исчезают наши деньги.