

Организатор торгов — ЗАО «НИПУ-ЮРПРАКТИКА» (115191, г. Москва, 2-я Родинская ул., д. 4, эт. 2, пом. 1, к. 6; ИНН 7725677459, тел. 8 (916) 313-37-27, nipu_torgi@bk.ru) на основании договора поручения с конкурсным управляющим Брылевым М. Ю. (член НП «СОАУ «Меркурий»: 127051, Москва, Цветной бул., д. 30, стр. 1, оф. 302; ОГРН 1037710023108; ИНН 7710458616) сообщает о проведении на ЭТП «Аукционный тендерный центр» (www.atctrade.ru) торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой представления предложений о цене, по продаже имущества ЗАО «Научно-производственное объединение «Автоматизация машин и технологий», ИНН 7816194593, ОГРН 1037835036766, адрес: 196128, Санкт-Петербург, Благодатная ул., д. 6, лит. Б. Наименование имущества: лот №1: нежилое помещение общей площадью 1710,3 кв. м, кадастровый номер 78:0609:0:6:6, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 29, лит. О, пом. 39Н, 40Н. Начальная стоимость 19 890 080 руб. (с НДС 18%). Имущество является предметом залога.

Для участия в аукционе претенденты представляют заявки оператору электронной площадки по адресу: www.atctrade.ru. Начало приема заявок 02.06.14 г. с 11.00. Окончание приема заявок 09.07.14 г. в 17.00. Заявка должна содержать сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом МЭР РФ от 15.02.2010 г. №54. Заявка на участие в торгах подается оператору электронной площадки на русском языке в форме электронного документа на сайте в сети Интернет по адресу: www.atctrade.ru. Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме и должна содержать: обязательство участника соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес эл. почты, ИНН, сведения

о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или нотариальная копия такой выписки (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (полученная не ранее одного месяца до даты подачи заявки) или нотариальная копия такой выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лица), платежный документ, подтверждающий перечисление задатка. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10% от начальной цены лота. Подписанный ЭЦП заявитель договор о задатке представляется оператору электронной площадки в электронной форме. Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без представления подписанного договора о задатке. Задаток вносится до 09.07.14 г. Реквизиты для перечисления задатка: ЗАО «НИПУ-ЮРПРАКТИКА», ИНН 7725677459, КПП 772501001, р/с 40702810122000021129 в АКБ «АБСОЛЮТ БАНК» (ОАО) г. Москва, БИК 044525976, к/с 30101810500000000976.

Торги состоятся 11.07.14 г. в 11.00. на ЭТП «Аукционный

тендерный центр» (www.atctrade.ru). Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены лота. Предложения о цене являются открыто, в ходе торгов на электронной площадке в соответствии с ее регламентом. Победителем торгов становится участник, предложивший максимальную цену за лот. Результаты торгов подводятся 11.07.14 г. в 15.00 по адресу: Москва, Цветной бул., д. 30, стр. 1, оф. 302, а также размещаются на электронной площадке. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов победителю торгов направляется предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней со дня получения предложения о заключении такого договора он теряет право на приобретение данного имущества без дополнительного его уведомления, внесенный задаток ему не возвращается. Оплата имущества в рублях в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи на реквизиты: ЗАО «Научно-производственное объединение «Автоматизация машин и технологий»: ИНН 7816194593, КПП 781001001, р/с 40702810155130184167 в ОАО «Сбербанк России», к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. Проект договора купли-продажи и договор о задатке размещены на ЭТП «Аукционный тендерный центр» (www.atctrade.ru) и включены в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru). Ознакомиться с документами, подтверждающими наличие и принадлежность продаваемого имущества должнику (в том числе с отчетом об оценке) можно, предварительно записавшись по тел. 8 (812) 974-20-10, по адресу: Санкт-Петербург, Литейный пр., д. 22, пом. 48(б). Ознакомиться с предметом торгов можно по адресу его местонахождения, предварительно записавшись по тел. 8 (812) 974-20-10. Время по тексту московское.

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25 ноября 2013 года по делу № А56—21570/2013 ООО «Волна» (ИНН 7802229976, ОГРН 1047803011651, 194156, Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д. 37, офис 302) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утверждена Дивеева Людмила Владимировна (ИНН 780405003835, СНИЛС 005-305-588 11), член НП САМРО «Ассоциация антикризисных управляющих» (ОГРН 1026300003751, ИНН 6315944042, адрес местонахождения: 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18-й км).

Организатор торгов — Общество с ограниченной ответственностью «ОФЦ-Трейд» (тел. (812) 458-70-06, 191023, Санкт-Петербург, 5-я Советская ул., д. 45, офис 206/4, torgi.ofc@mail.com) сообщает о проведении открытых торгов в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества (шаг аукциона 5% от начальной цены лота) по реализации дебиторской задолженности ООО «Волна».

Лот №1: Дебиторская задолженность ООО «Эверест», ИНН 7810297031, в размере 1 896 727,61 руб.; ООО «Страйк» (ИНН 4705020797) в размере 1 332 325,79 руб.; ООО «Респект-Плюс» (ИНН 4705020170) в размере 3 563 590,46 руб.

Общая сумма дебиторской задолженности — 6 792 643,86 руб. Начальная цена лота: 6 792 643,86 руб.

Все имущество находится по адресу: 191023, Санкт-Петербург, 5-я Советская ул., д. 45, офис 206/4. Подробно с имуществом, реализуемым на торгах, можно ознакомиться по рабочим дням с 12 до 15 часов в пределах срока приема заявок у организатора торгов, предварительно согласовав время ознакомления.

Прием заявок осуществляется на сайте электронной торговой площадки ООО «Фабрикант-ру» www.fabrikant.ru (123317, Москва, Тестовская ул., д. 10, 25-й этаж, (495) 514-02-04, 8-800-200-02-04) с 10.00 (время московское) 02.06.2014 г. до 17.00 (время московское) 08.07.2014 г. в порядке, установленном внутренним регламентом ЭТП.

Заявка на участие в открытых торгах составляется произвольно на русском языке и должна содержать информацию:

а) для юридического лица: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства;

б) номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К заявке должны прилагаться документы: а) действительная на день представления заявки выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; б) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Все документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и внутренним регламентом электронной площадки.

Задаток в размере 5% от начальной цены лота вносится на счет Организатора торгов в течение срока представления заявок на участие в торгах по реквизитам:

Получатель: Общество с ограниченной ответственностью «ОФЦ-Трейд», ИНН 7825482615, КПП 783801001, р/с 40702810517000003765 в ОАО «Банк Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790, назначение платежа: оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества ООО «Волна».

С условиями договора о задатке и проектом договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте ЭТП.

К участию в торгах допускаются физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на ЭТП и подавшие на сайте ЭТП в электронной форме заявку с прилагаемыми документами и перечислившие задаток в соответствии с условиями договора о задатке. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

Начало приема предложений 10.07.2014 г. с 11.00 (время московское) на сайте ЭТП ООО «Фабрикант-ру» www.fabrikant.ru. Результаты торгов будут подведены в течение трех часов с момента окончания торгов по адресу электронной торговой площадки.

Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене лота, открытые торги завершаются. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов. В случае поступления предложения о цене лота в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене лота продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Итоги проведения торгов оформляются протоколом.

В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов по каждому лоту и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов по лоту предложение заключить договор купли-продажи лота по предложенной победителем торгов цене с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный победителем торгов по лоту задаток утрачивается.

Оплата имущества (цена за вычетом внесенного задатка) производится победителем торгов путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО «Волна» в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи по реквизитам: ИНН 7802229976, КПП 780201001, ОГРН 1047803011651, р/с 40702810890170000483 в ОАО «Банк Санкт-Петербург», доп. офис «Октябрьский» — г. Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Сокращенная форма бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «Первомайское коммунальное предприятие» на 31.12.2013 г. (тыс. руб.)

Решением единственного учредителя от 20 мая 2014 года утверждена годовая бухгалтерская отчетность и распределение прибыли по итогам 2013 года: выплату дивидендов не производить. Дата утверждения годовой бухгалтерской отчетности: 20.05.2014 г. Генеральный директор: Жерновникова М. И. Ознакомиться с бухгалтерской отчетностью и получить ее копию в установленном законодательством РФ порядке можно по адресу: 188855, Россия, Ленинградская область, Выборгский район, пос. Первомайское, ул. Ленина, д. 24. Бухгалтерская отчетность представлена в Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Ленинградской области: 188800, г. Выборг, ул. Некрасова, 14. Мнение независимой аудиторской фирмы Общества с ограниченной ответственностью «Аудит-Консалтинг» (188800, Ленинградская область, г. Выборг, ул. Советская, д. 5, член СРО НП «Российская Коллегия аудиторских», ОГРН 11205025290) о достоверности бухгалтерской отчетности: безусловно положительное. Дата аудиторского заключения: 19.05.2014 г. Директор ООО «Аудит-Консалтинг» Григорьева Л. И.

Бухгалтерский баланс				
Показатель	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Основные средства	1150	6562	3984	4466
Внеоборотные активы	1100	6562	3984	4466
Запасы	1210	1321	941	724
Дебиторская задолженность	1230	18057	14013	7904
Денежные средства	1250	7999	3325	412
Прочие оборотные активы	1260	0	0	30
Оборотные активы	1200	27377	18279	9070
АКТИВ	1600	33939	22263	13536

Бухгалтерский баланс				
Показатель	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Уставный капитал	1310	3650	5650	5650
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16314	13132	4028
Капитал и резервы	1300	19964	18782	9678
Долгосрочные обязательства	1400	0	0	0
Кредиторская задолженность	1520	13964	3401	3581
Доходы будущих периодов	1530	11	80	277
Краткосрочные обязательства	1500	13975	3481	3858
ПАССИВ	1700	33939	22263	13536

Отчет о финансовых результатах				
Показатель	Код	За Январь - Декабрь 2013 г.	За Январь - Декабрь 2012 г.	За Январь - Декабрь 2011 г.
Выручка	2110	82437	54679	
Себестоимость продаж, работ, услуг	2120	(68415)	(44589)	
Валовая прибыль	2100	14022	10090	
Прибыль (убыток) от продаж	2200	14022	10090	
Прочие доходы	2340	225	264	
Прочие расходы	2350	(5143)	(494)	
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9104	9860	
Текущий налог на прибыль	2410	(5889)	(621)	
Прочее	2460	(33)	(135)	
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	2400	3182	9104	
Совокупный финансовый результат	2500	3182	9104	
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	0	