

# удобствами хорошей гостиницы



Полностью комплекс будет готов к сентябрю.

пройти курс молодого бойца — тоже в подобных условиях.

Что касается судьбы старого корпуса общежития, то он будет использоваться для других нужд академии.

## А У ВАС В КВАРТИРЕ ЕСТЬ ДОМАШНИЙ КИНОЗАЛ?

Идем в новый корпус. Строительные работы пока не закончены, кое-где на площадках лежат стройматериалы, а на этажах — мебель и оборудование в упаковках. Это нормально: переселение только началось.

Проходишь по коридорам, и становится понятно: здания действительно предназначались для гостиницы хорошего уровня сервиса, а не для общежития.

Блочная система. В блоках по две-три комнаты. Каждая на два человека. Итого в блоке будут жить четыре-шесть человек.

В комнате будут холодильник, чайник, микроволновая печь, утюг и гладильная доска, большой, метровой жидкокристаллический телевизор, который правильнее называть домашним кинотеатром.

— К кроватям еще установим деревянные спинки, будет как диван, — поясняет Дмитрий Макарец, начальник курса. — Все уже завезено. Осталось только расставить по местам.

Просторные холлы с большими кожаными мягкими диванами, специальные стойки для питьевой воды (вода, которая поступает в эти краны, проходит не только через фильтры, но и ультрафиолетовую очистку), будет и видеонаблюдение — как на территории, так и на этажах. В комнатах, конечно, не будет. Право на частную жизнь ведь никто не отменял. Все помещения оборудованы пожарной сигнализацией. Здание обеспечено внутренним и внешним пожарным водоснабжением.

— Проживание в таких хороших условиях — тоже часть воспитательного процесса. Ожидаем более ответственного отношения курсантов к оборудованию, к чистоте. Здесь же как дома — все почти свое. На шесть лет учебы, — говорит Дмитрий Сергеевич.

А дневальным оказался Гасан Амаев, первокурсник факультета подготовки врачей для Сухопутных и Ракетных войск.

— И сравнивать нечего. Там была казарма на сто человек, а здесь так хорошо, как дома. Я даже не мог себе представить, что в академии будут такие замечательные условия проживания. Я приехал из Дагестана, с детства мечтал стать врачом,

именно военным врачом. Теперь моя мечта воплощается, — объяснил нам Гасан.

Понятное дело, и в новых, прекрасно оборудованных корпусах дисциплина будет на высочайшем уровне. Как и положено в военном вузе. А пока здесь готовятся к 30 августа — дню присяги.



Хорошие бытовые условия — не роскошь!

Просторная прихожая — с вешалкой, зеркалом, шкафом. Есть еще маленькая комната — кладовка, тоже со шкафами. Большой санузел — с двумя умывальниками, двумя туалетными кабинками, душевой кабинкой. Будут и стиральные машины, но уже не в блоке, а в специальной комнате.

Теперь о комнатах. Просторные, светлые. Две кровати, две тумбочки, два шкафа, два письменных стола. И еще в каж-

Татьяна ТЮМЕНЕВА  
Фото Наталья ЧАЙКИ

Организатор торгов, Общество с ограниченной ответственностью «Глобал Инвест», действующее по поручению конкурсного управляющего ОАО «Петербургский трамвайно-механический завод» Коробова Константина Викторовича, объявляет о проведении торгов посредством публичного предложения. Данные организатора торгов: адрес: 197349, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Новикова, д. 11, лит. 1А, пом. 1-Н, тел. 89119833178, ОГРН 1077847378180, ИНН 7814373090, КПП 781401001.

Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке «Балтийская электронная площадка» (<http://www.bepsrb.ru>).

Место получения всей информации о торгах и характеристиках имущества (в том числе проекта договора о задатке, договора купли — продажи): г. Санкт-Петербург, Чугунная ул., д. 2.

Заявки на участие в торгах принимаются в следующие сроки:

С 04.08.2014 г. по 10.08.2014 г. — цена отсечения для данного периода составляет 90% от начальной стоимости.

С 11.08.2014 г. по 17.08.2014 г. — цена отсечения для данного периода составляет 70% от начальной стоимости.

С 18.08.2014 г. по 24.08.2014 г. — цена отсечения для данного периода составляет 50% от начальной стоимости.

С 25.08.2014 г. по 31.08.2014 г. — цена отсечения для данного периода составляет 30% от начальной стоимости.

С 01.09.2014 г. по 07.09.2014 г. — цена отсечения для данного периода составляет 5% от начальной стоимости.

На торги выставляется следующее имущество:

Лот №1.  
Начальная продажная стоимость имущества 12 049 200,00 рублей.

Кабельная трасса по Менделеевской ул., инв. №00000005, поз. 642, оценочная стоимость 1 439 000,00 руб.

Канализация по территории завода 4800 пог. м, инв. №00000016, поз. 533, оценочная стоимость 1 151 000,00 руб.

Водопровод по территории завода 3600 п. м, инв. №00000014, поз. 532, оценочная стоимость 2 340 000,00 руб.

Асфальтовые дороги по территории протяж. 950 п. м, инв. №00000021, поз. 638, оценочная стоимость 3 696 000,00 руб.

Трансформатор ТМ-1000 6/0,4, инв. №00151255, оценочная стоимость 76 000,00 руб., поз. 383.

Трансформатор ТМ-1000 6/0,4, инв. №00151083, оценочная стоимость 76 000,00 руб., поз. 384.

Трансформатор ТМ-560/10, инв. №00151703, оценочная стоимость 38 000,00 руб., поз. 385.

Трансформатор ТМГ 63/10/0,4 15кВт, инв. №00151082, оценочная стоимость 23 000,00 руб., поз. 386.

Ворота откатные по Чугунной ул., д. 2, инв. №00000064, поз. 639, оценочная стоимость 217 000,00 руб.

Забор по контуру завода дл. 2000 м, инв. №00000022, поз. 641, оценочная стоимость 314 000,00 руб.

Очистные сооружения 603 куб. м, инв. №00000004, поз. 643, оценочная стоимость 972 000,00 руб.

Котел паровой ДКВР 10/13, инв. №00151201, оценочная стоимость 650 000,00 руб., поз. 347.

Котел паровой ДКВР 10/13, инв. №00151202, оценочная стоимость 650 000,00 руб., поз. 348.

Котел паровой ДКВР 10/13, инв. №00151200, оценочная стоимость 650 000,00 руб., поз. 349.

Деаэратор, инв. №00000012, оценочная стоимость 235 000,00 руб., поз. 640.

Путь ширококолейный ж/д дл. 1133 п. м, инв. №00000017, поз. 644, оценочная стоимость 345 000,00 руб.

Труба дымовая кирпичная котельной, инв. №00000008, поз. 645, оценочная стоимость 312 000,00 руб.

Эстакада, инв. №00000296, поз. 647, оценочная стоимость 57 000,00 руб.

Химическая водоочистка, инв. №00000009, оценочная стоимость 147 000,00 руб., поз. 646.

Для участия в торгах заявитель на основании заключенного с Организатором торгов договора о задатке вносит на расчетный счет организатора торгов задаток в размере 10% (десять процентов) от начальной цены выставляемого на торги лота.

Заявки на участие в торгах претендент подает оператору электронной площадки путем отправки электронных сообщений через указанный сайт.

Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;

фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

а) действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

б) документы, подтверждающие полномочия исполнительного органа юридического лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица;

в) документ, подтверждающий одобрение сделки (в том числе крупной — для юридических лиц) по приобретению имущества должника и участию в торгах, либо подтверждающий, что на момент проведения аукциона заявитель не состоит в браке (для физических лиц);

г) платежный документ, подтверждающий внесение (перечисление) задатка по договору о задатке;

д) доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, предъявляемым ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ. Заявка на участие в торгах представляется в форме электронного документа. Подача заявок на участие в торгах осуществляется на электронной площадке «Балтийская электронная площадка» (<http://www.bepsrb.ru>).

К участию в торгах допускаются лица, подавшие заявку в установленном порядке и внесшие задаток в установленном размере.

Ознакомиться с проектами договора купли-продажи и проектом договора о задатке можно на сайте электронной площадки «Балтийская электронная площадка» (<http://www.bepsrb.ru>) либо направив запрос на адрес электронной почты: [ekaterina-okinina@mail.ru](mailto:ekaterina-okinina@mail.ru)

Зарегистрированная заявка является принятием предложения (акцептом) о заключении договора купли-продажи имущества по цене предложения, установленной для даты подачи заявки. По результатам проведения торгов организатор торгов составляет протокол и направляет его в форме электронного документа участникам торгов и оператору электронной площадки. В течение пяти дней с даты подписания протокола организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

Срок заключения договора с победителем торгов — в течение пяти дней с даты подписания протокола по итогам торгов. Срок оплаты по договору купли-продажи — в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи на расчетный счет ОАО «ПТМЗ»: р/счет №40702810455040001030 в северо-западном банке ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ», БИК 0444030653, к/счет 30101810500000000653.

Организатор торгов, Общество с ограниченной ответственностью «Глобал Инвест» (данные организатора торгов: адрес: 197349, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Новикова, д. 11, лит. 1А, пом. 1-Н, ОГРН 1077847378180, ИНН 7814373090, КПП 781401001), действующее по поручению конкурсного управляющего ОАО «Петербургский трамвайно-механический завод» (ИНН 7814373090, ОГРН 1027802483940, адрес: 194042, г. Санкт-Петербург, Чугунная ул., 2) Коробова Константина Викторовича, сообщает о том, что торги в форме публичного предложения с открытой формой подачи предложения о цене завершены. Объявление о торгах было опубликовано 23 мая 2014 года (сообщение №78030085700), внесены изменения 6 июня 2014 года (сообщение №78030086967).

По лотам №1, 2, 3, 10, 14 — торги признаны несостоявшимися ввиду отсутствия участников торгов 28.07.2014 г.

Победителями торгов признаны:

по лоту №4 — Романов Сергей Владимирович; цена, предложенная участником, — 80 100,00 руб., цена продажи — 80 100,00 руб., торги по лоту окончены 07.07.14 г.;

по лоту №5 — Романов Сергей Владимирович; цена, предложенная участником, — 67 500,00 руб., цена продажи — 67 500,00 руб., торги по лоту окончены 07.07.14 г.;

по лоту №6 — Романов Сергей Владимирович; цена, предложенная участником, — 76 500,00 руб.; цена продажи — 76 500,00 руб., торги по лоту окончены 07.07.14 г.;

по лоту №7 — Романов Сергей Владимирович; цена, предложенная участником, — 108 000,00 руб., цена продажи — 108 000,00 руб., торги по лоту окончены 07.07.14 г.;

по лоту №8 — Романов Сергей Владимирович; цена, предложенная участником, — 712 170,00 руб., цена продажи — 712 170,00 руб., торги по лоту окончены 07.07.14 г.;

по лоту №9 — Романов Сергей Владимирович; цена, предложенная участником, — 407 520,00 руб., цена продажи — 407 520,00 руб., торги по лоту окончены 07.07.14 г.;

по лоту №11 — Романов Сергей Владимирович; цена, предложенная участником, — 32 400,00 руб., цена продажи — 32 400,00 руб., торги по лоту окончены 30.06.14 г.;

по лоту №12 — Романов Сергей Владимирович; цена, предложенная участником, — 75 600,00 руб., цена продажи — 75 600,00 руб., торги по лоту окончены 30.06.14 г.;

по лоту №13 — Романов Сергей Владимирович; цена, предложенная участником, — 627 750,00 руб., цена продажи — 627 750,00 руб., торги по лоту окончены 23.06.14 г.

Покупатели не являются заинтересованными лицами по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему; конкурсный управляющий, СОАУ «Северо-Запада» не участвуют в капитале победителя торгов.