

НОВЫЙ ПОВОРОТ

Граффитистам подыщут заборы и фасады

ВЛАСТИ ПЕТЕРБУРГА В ОЧЕРЕДНОЙ РАЗ НАДУМАЛИ ЛЕГАЛИЗОВАТЬ СТРИТ-АРТ

Конфликты вокруг уличных произведений искусства должны прекратиться в Северной столице, считают в Смольном. На прошлой неделе власти не дали закрасить портрет иктора Цоя, который появился во дворе на улице останаия, 8, в канун дня памяти музыканта, 15 августа (см. « П » за 15 августа).

ТЕПЕРЬ врио губернатора Георгий Полтавченко поручил провести инвентаризацию тех мест, где можно было бы размещать творения художников-граффитистов без ущерба для исторического наследия и с учетом эстетики городской среды Петербурга.

Сообщивший об этом пресс-секретарь градоначальника Андрей Кибитов доложил, что в ближайшее время один из вице-губернаторов встретится с художниками-граффитистами. Будут об-

суждены детали будущего единого арт-проекта.

Пока же самодельные граффити проходят по разряду административных правонарушений — как покусение на благоустройство города и порча зданий-памятников. Сумма штрафов, наложенных жилищной инспекцией за надписи и граффити на фасадах городских зданий, за второй квартал текущего года превысила 5 млн. рублей, сообщает БалтИнфо.

«За второй квартал 2014 года Государ-

ственной жилищной инспекцией было рассмотрено 226 протоколов, общая сумма наложенных штрафов составила 5 млн. 402 тыс. 500 рублей, а общая сумма взысканных штрафов — 2 млн. 96 тыс. рублей», — сообщают в жилищной инспекции.

Если граффити легально пустят на заборы и брандмауэры, художникам придется согласовывать свои проекты с КГИОП и, вероятно, с главным художником города, а также с рабочей группой по вопросам монументально-декоративного, художественного и информационно-рекламного оформления, комплексного благоустройства городской среды Петербурга при комитете по градостроительству и архитектуре (КГА). Последняя, кратко именуемая художницей, слывущей особой введливостью своих экспертов: борется с безвкусицей и

малохудожественностью, которую буквально обрушивают на город самодельные живописцы и ваятели, легко находя спонсоров своим творениям.

К слову, под эгидой художественной комиссии в Петербурге уже неоднократно проводились конкурсы на декоративно-художественное оформление брандмауэров. «Пакет» точек приложения сил, согласованный с ведомством по охране памятников, объявлялся заранее. Последний раз конкурс провели в 2013 году. Однако со сменой власти в КГА — с приходом на должность главы комитета и одновременно главного архитектора «варяга» из Нижнего Новгорода Олега Рыбина — традиция как-то угасла. В 2014 году конкурс не объявляли.

Алла ДМИТРИЕВА

ОАО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, место нахождения: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, e-mail: kaupien@auction-house.ru (далее — Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с конкурсным управляющим ООО «Новгородский комбикормовый завод» (адрес: 199034, Санкт-Петербург, 17-я линия В. О., 4 — 6, литера А, ИНН 5321116246, ОГРН 1075321002272) (далее — Должник) Брылевым М. Ю. — Член НП СОАУ «Меркурий» (место нахождения: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1, офис 302, ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, www.soaupprf.ru, office@soaupprf.ru (495) 748-04-15), почт. адрес: 191123, Санкт-Петербург, а/я 119, ИНН 780200841811, СНИЛС №012-902-255-04 (далее — КУ), действующий на основании решения Арбитражного суда Новгородской области от 22 октября 2013г. и определения Арбитражного суда Новгородской области от 21 апреля 2014г. по делу №А44-7365/2012, сообщает о проведении открытых электронных торгов на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» по адресу в сети Интернет: www.sberbank-ast.ru (далее — ЭП), путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене. Начало приема предложений по цене (начало торгов) — 06.10.2014 в 11.00 (время московское). Итоги торгов подводятся в течение трех часов после окончания торгов по адресу электронной площадки и оформляются в соответствии с протоколом о результатах проведения торгов.

Начало приема заявок на участие в торгах с 25.08.2014 по 02.10.2014 до 23.30. Определение участников торгов — 03.10.2014 в 16.00, оформляется протоколом об определении участников торгов. Победитель торгов — лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее — ПТ).

Продаже на торгах единым Лотом подлежат следующие имущество (далее — Имущество, Лот):

Объекты недвижимости, расположенные по адресу: г. Великий Новгород, Сырковское шоссе, д.4: 1) административное здание, назначение: нежилое, этажность — 2, общ. пл. 455,20 кв. м., кад. №53:23:8311802:207, лит. А; 2) здание бытовых помещений, назначение: нежилое, этажность — 2, общ. пл. 454, кв. м., кад. №53:23:8311802:210, лит. Г; 3) здание мастерских, назначение: нежилое, этажность — 1, общ. пл. 194,30 кв. м., кад. №53:23:8311802:211, лит. Д; 4) производственный корпус, назначение: нежилое, этажность — 6, общ. пл. 1473 кв. м., кад. №53:23:8311802:216, лит. Ж; 5) здание силосного склада, назначение: нежилое, этажность — 6, общ. пл. 974,90 кв. м., кад. №53:23:8311802:215, лит. Е; 6) здание склада №2,3, назначение: нежилое, этажность — 1, общ. пл. 2442,40 кв. м., кад. №53:23:8311802:214, лит. Н; 7) склад №4, назначение: нежилое, этажность — 1, общ. пл. 1177,20 кв. м., кад. №53:23:8311802:219, лит. М; 8) здание весовой, назначение: нежилое, этажность — 1, общ. пл. 69,70 кв. м., кад. №53:23:8311802:209, лит. В; 9) здание склада готовой продукции, назначение: нежилое, этажность — 1, общ. пл. 1181,70 кв. м., кад. №53:23:8311802:212, лит. З; 10) здание склада материалов, назначение: нежилое, этажность — 1, общ. пл. 486,60 кв. м., кад. №53:23:8311802:218, лит. Л; 11) сеной цех, назначение: нежилое, этажность — 1, общ. пл. 121,70 кв. м., кад. №53:23:8311802:217, лит. И; 12) здание проходной, назначение: нежилое, этажность — 1, общ. пл. 22,20 кв. м., кад. №53:23:8311802:208, лит. Б; 13) земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: П.-П.2 (зона предприятий V — IV классов вредности и складов (санитарно-защитные зоны — до 100 м)), общ. пл. 26 263 кв. м., кад. №53:23:8311802:54. Движимое имущество, расположенное по адресу: г. Великий Новгород, Сырковское шоссе, д. 4: инв.№251, пылеулавливающий агрегат ФМА 3000 Ст012437; инв.№253, линия выгрузки готовой продукции; инв.№291, транспортер выгрузки готового комбикорма; инв.№234, пожарная сигнализация (АБК, весовая, котельная, РММ, проходная); инв.№519, кельтекс; инв.№135, агрегат шлюзовых затворов У21-БШЗ-1П-04; инв.№136, задвижка шиберная ЗШ 300 x 300; инв. №137, задвижка шиберная ЗШ 300x300; инв.№152, дробилка ДМВ-15 в комплекте с самотексами, питателем роторным, комплектот ЗИП системой управления; инв.№297, весы автомобильные 60Д24; инв.№297, весы автомобильные 60Д24; инв.№298, нория У21-Ун-100; инв.№299, нория У21-Ун-100; инв.№300, нория У21-Ун-100; инв.№301, нория У21-Ун-100; инв.№302, нория II-100; инв.№303, нория II-100; инв.№304, нория II-100; инв.№305, нория II-50; инв.№306, нория II-50; инв.№307, нория II-50; инв.№308, нория II-50; инв.№309, нория II-50; инв.№310, нория II-50; инв.№311, нория II-50; инв.№312, нория II-50; инв.№313, нория II-50; инв.№314, нория II-20; инв.№315, нория II-5; инв.№316, нория II-812; инв.№317, нория II-812; инв.№318, нория ленточная 57-У16-1-20ПС; инв.№320, конвейер скребковый К4-УТФ-320; инв.№321, конвейер скребковый К4-УТФ-320; инв.№322, конвейер скребковый К4-УТФ-320; инв.№323, конвейер скребковый К4-УТФ-320; инв.№324, конвейер скребковый К4-УТФ-320;

инв.№325, конвейер скребковый К4-УТФ-320; инв.№326, конвейер скребковый К4-УТФ-320; инв.№327, конвейер скребковый К4-УТФ-320; инв.№328, конвейер скребковый К4-УТФ-320; инв.№329, конвейер скребковый К4-УТФ-320; инв.№330, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№331, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№332, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№333, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№334, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№335, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№336, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№337, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№338, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№339, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№340, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№341, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№342, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№343, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№344, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№345, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№346, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№347, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№348, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№349, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№350, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№351, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№352, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№353, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№354, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№355, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№356, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№357, конвейер скребковый К4-УТФ-200; инв.№358, конвейер винтовой УП-УСШ; инв.№359, конвейер винтовой УП-УСШ; инв.№360, конвейер винтовой УП-УСШ; инв.№361, конвейер винтовой УП-УСШ; инв.№362, конвейер винтовой УП-УСШ; инв.№363, конвейер винтовой К11-УСШ; инв.№364, конвейер винтовой К11-УСШ; инв.№365, конвейер винтовой К11-УСШ; инв.№366, ленточный транспортер ЛТ-100; инв.№367, просеивающая машина А1ДСМ; инв.№368, просеивающая машина А1ДСМ; инв.№369, просеивающая машина А1ДСМ; инв.№370, дробилка молотковая ДМР-6; инв.№371, просеивающая машина А1ДМК; инв.№372, дозатор весовой; инв.№373, конвейер с погружными скребками КПС-320; инв.№374, дозаторы весовые АД500-2К; инв.№375, дозаторы весовые 16ДК-1000; инв.№376, дозаторы весовые 16ДК-1000; инв.№377, питатель шнековый ПШ-200; инв.№378, питатель шнековый ПШ-200; инв.№379, питатель шнековый ПШ-200; инв.№380, питатель шнековый ПШ-200; инв.№381, питатель шнековый ПШ-200; инв.№382, питатель шнековый ПШ-200; инв.№383, питатель шнековый ПШ-200; инв.№384, питатель шнековый ПШ-200; инв.№385, питатель шнековый ПШ-200; инв.№386, питатель шнековый ПШ-200; инв.№387, питатель шнековый ПШ-200; инв.№388, питатель шнековый ПШ-320; инв.№389, питатель шнековый ПШ-320; инв.№390, питатель шнековый ПШ-320; инв.№391, питатель шнековый ПШ-320; инв.№392, питатель шнековый ПШ-320; инв.№393, питатель шнековый ПШ-320; инв.№394, питатель шнековый ПШ-320; инв.№395, питатель шнековый ПШ-320; инв.№396, питатель шнековый ПШ-320; инв.№397, питатель шнековый ПШ-320; инв.№398, питатель шнековый ПШ-320; инв.№399, питатель шнековый ПШ-320; инв.№400, питатель шнековый ПШ-320; инв.№401, питатель шнековый ПШ-320; инв.№402, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№403, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№404, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№405, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№406, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№407, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№408, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№409, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№410, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№411, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№412, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№413, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№414, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№415, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№416, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№417, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№418, колонка магнитная БКМАЗ-750А; инв.№419, дробилка молотковая ММ-140; инв.№420, дробилка молотковая ММ-140; инв.№446, фильтр всасывающий ИБМФ-45; инв.№447, фильтр всасывающий ИБМФ-30; инв.№448, фильтр всасывающий ИБМФ-30; инв.№449, установка батарейная циклонов 2x3-450; инв.№450, установка батарейная циклонов 2x3-500; инв.№452, установка батарейная циклонов У21-БШЗ-550; инв.№453, установка батарейная циклонов У21-БШЗ-550; инв.№459, установка батарейная циклонов У2x3 УЦ 550; инв.№483, установка для отбора металломагнитных примесей У20-П100; инв.№484, вентилятор ВР-700-45-6,3; инв.№485, вентилятор ВР-700-45-6,3; инв.№486, вентилятор Р100-45-8; инв.№498, смеситель УЗ-Д92-0,5; инв.№499, смеситель УЗ-Д92-0,2; инв.№500, смеситель УЗ-Д92-0,1; инв.№504, линия для гранулирования и экспандер для изготовления комбикормов; инв.№135, агрегат шлюзовых затворов У21-БШЗ-1П-04; инв.№93, анализатор влажности МХ-50 А*Д; инв.№101, дозатор восьмикамерный переменного объема 30-300; инв.№102, задвижка шиберная ЗШ 300x300; инв.№104, иономер И-160МИ с электродами; инв.№514, «Биолат-3.0», прибор для автоматического биотестирования и определения токсичности кормов и сырья; инв.№287, транспор-

тер скребковый цепной типа ТСЦ-50/7,4; инв.№198, анализатор влажности МХ-50; инв.№199, котел паровой КП-1,6-0,9; инв.№200, котел стальной водогрейный, автоматизированный; инв.№272, емкость для хранения масла V=50 м3; инв.№157, емкость для хранения масла ОС-567 60тн; инв.№158, емкость для хранения масла ОС-568 30тн; инв.№288, ливневая канализация участка узла выгрузки; инв.№296, вертикально-фрезерный станок 6Б75ВД1; инв.№482, шелушинная машина УЗДШЯ; инв.№501, лифт пассажирский, г/п 350 кг; инв.№502, лифт пассажирский, г/п 320 кг; инв.№503, станок строгательный; инв.№505, двойной шнековый смеситель типа МАН 400 в комплекте; инв.№506, станок токарно-винторезный; инв.№509, выпрямитель сварочный УВДЗ13; инв.№510, фрезерный станок по деревообработке.

Обременения Лота: ипотека (залог) в пользу ОАО «Сбербанк России».

Начальная цена Лота: 106 243 772,90 руб. (в т.ч. НДС — 13 033 795,86 руб.). Задаток — 5 % от начальной цены Имущества (Лота), шаг аукциона — 5 % от начальной цены Имущества (Лота).

Ознакомление с имуществом осуществляется в течение 25 рабочих дней с момента публикации настоящего сообщения в газете «Коммерсантъ» по адресу местонахождения имущества: Великий Новгород, Сырковское шоссе, д. 4, по рабочим дням с 11.00 до 17.00 с предварительной записью по телефону: +79219389949.

Задаток должен поступить на один из счетов ОТ не позднее 01.10.2014. Реквизиты расчетного счета для внесения задатка: Получатель — ОАО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001);

№40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России (ОАО) г. Санкт-Петербург, к/с №30101810500000000653, БИК 044030653;

№40702810935000014048 в ОАО «Банк Санкт-Петербург», к/с №30101810900000000790, БИК 044030790;

№40702810100050002133 в филиале С-Петербург «НОМОС-БАНКА» ОАО, к/с №30101810200000000720, БИК 044030720.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем сообщении, и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными на ЭП. К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается электронной цифровой подписью участника торгов и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям пункта 4.3 Прил. №1 к Приказу Минэкономразвития РФ №54 от 15.02.10: а) обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для инд. предпринимателя, далее — ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учр. документами юр. лица и если для участника торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты, ИНН; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Победитель торгов — лот, предложившее наиболее высокую цену за лот. Решение ОТ об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов, протокол размещается на ЭП. Проект договора купли-продажи (далее — ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от Конкурсного управляющего. Оплата — в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет, указанный в ДКП.