

КОРОЛЕВА НЕ ВИНОВАТА

Королева Великобритании Елизавета II замешана в скандале. Свинью на сей раз подложили ей... лошадь!

Да-да, скаковая лошадь Оценка (Estimate) чистокровной английской породы: пятилетняя кобыла дважды побеждала на королевских скачках в Аскоте, но в этом году в скачках на Золотой кубок пришла к финишу второй.

Однако на прошлой неделе появилось сенсационное известие — результат Оценки аннулирован, потому что в ее крови обнаружен запрещенный препарат! Выяснилось: не виноваты ни лошадь, ни ее тренер, сэр Майкл Стаут, ни тем более королева — виноват комбикорм, в котором обнаружили следы запрещенной субстанции. И это был морфин, применяемый в качестве обезболивающего.

Так что добрые имена королевы и титулованного тренера ее лошадей не пострадали. Тем не менее правила есть правила: из-за наличия в крови запрещенного препарата Оценку лишили призового места, а приз в 80 625 фунтов (131 700 долларов) королеве пришлось вернуть.



Leon Neal/PA Photos/GAFC

МОЗАИКА

— Моя лошадь? Ну что вы, она настоящая леди!



Roy Dabner/EPA/GAFC

СПЕРВА ГРЕШИТ — ПОТОМ КАТАЕТСЯ...

Великий пловец Майкл Фелпс задержан полицией в Балтиморе за превышение скорости, при этом он пересек в тоннеле двойную сплошную линию. А когда его задержали, то еще и экспресс-тест на алкоголь оказался положительным!

Выяснилось: Фелпса уже задерживали за превышение скорости десять лет назад — и тогда он тоже покался, как и теперь. Но тогда триумфатор олимпийского бассейна сумел отделаться условным лишением прав с 18-месячным испытательным сроком. Сейчас Фелпса может ждать реальное лишение прав, да еще общественные работы в придачу.

Припомнили олимпийцу и его слова, что он тяжело пашет на дорожке бассейна, но позволяет себе хорошо оттянуться за его пределами. Однажды папарацци даже засекли Майкла за сигаретой с марихуаной. Тогда Фелпс снова извинялся со страниц газет...

«Глупое и безответственное поведение, — прокомментировала последнее задержание Фелпса его товарищ по сборной США по плаванию Дара Торрес. — Неужели он не мог передоверить руль другому, вызвать службу доставки, наконец, сесть в такси?» А Национальный олимпийский комитет США пообещал «пересмотреть судьбу» атлета. Ведь Фелпс уже вознамерился выступить на Олимпиаде в Рио-де-Жанейро.

И У ЗЛОТЫХ РЫБОК БЫВАЕТ ПОХМЕЛЬЕ

В Кубке Райдера по гольфу между сборными Европы и Америки победили представители Старого Света. Капитан сборной Европы (в гольфе, как и в теннисе, это не игрок, а скорее генменеджер команды) Пол Макгинли раскрыл секрет успеха. Оказалось, что европейским гольфистам помогли... золотые и темно-синие рыбки!

Аквариум с ними был установлен в комнате, где игроки собирались перед началом очередного игрового дня и готовились к выходу на поле.

«Для меня важен был цвет, а не порода рыбок, — объяснил капитан. — Темно-синий успокаивает, а золотой возбуждает — если внимательно следить за тем, как они плавают. Эффект такой же, как от легкого массажа. ...Правда, теперь у рыбок, думаю, небольшое похмелье: на радостях каждый из нас плеснул в аквариум шампанского...»



Фото Натальи ЧАЙКИ

— Вы нас не уважаете?!

По материалам зарубежной прессы подготовил Борис ОСЬКИН

Организатор торгов — конкурсный управляющий ООО «Холдинг Недвижимости» (192029, г. Санкт-Петербург, ул. Дудко, д. 3, ИНН 7811384590, ОГРН 1077847589445) Рощин Михаил Михайлович (123242, г. Москва, а/я 39, m1miro.torg@gmail.com, ИНН 770301961890, СНИЛС 122-745-278-48), член НП «СМИАУ» (ОГРН 1027709028160, ИНН 7709395841, 109029, г. Москва, Нижегородская ул., д. 32, корп. 15), действующий на основании решения от 24.03.2011 Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу №А56-51356/2010 сообщает о проведении открытых торгов в электронной форме посредством публичного предложения о цене по реализации имущества ООО «Холдинг Недвижимости».

Лот №1 (Имущество, не являющееся залогом):

Склад, общая площадь 1179,4 кв. м, назначение: нежилое, 1 — 2-этажный, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1045, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. А;

Лабораторно-складской, общая площадь 439,6 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 2, подвал, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1039, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. Б, обременения: продажа покупателем здания городу в срок не более трех месяцев с момента получения от города соответствующего обращения;

Склад, общая площадь 148,4 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1038, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. В, обременения: продажа покупателем здания городу в срок не более трех месяцев с момента получения от города соответствующего обращения;

Гараж, общая площадь 205,9 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1034, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. Г, обременения: продажа покупателем здания городу в срок не более трех месяцев с момента получения от города соответствующего обращения;

Лабораторный корпус, общая площадь 173,9 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 2, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1041, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. Д, обременения: продажа покупателем здания городу в срок не более трех месяцев с момента получения от города соответствующего обращения;

Лабораторный корпус, общая площадь 588,6 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, кад.

(усл.) номер 78:06:0002205:1035, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. Е, обременения: продажа покупателем здания городу в срок не более трех месяцев с момента получения от города соответствующего обращения;

Склад, общая площадь 438,9 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, подвал, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1033, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. Ж, обременения: продажа покупателем здания городу в срок не более трех месяцев с момента получения от города соответствующего обращения;

Мастерская, общая площадь 139,7 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, подвал, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1040, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. З;

Земельный участок, общая площадь 7655 кв. м, категория земли: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:21, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. З, обременения: согласно свидетельству;

Производственно-административное, общая площадь 2575,5 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1 — 2, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1037, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 1, лит. Ж;

Производственный корпус, общая площадь 706,3 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1032, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 2, лит. А;

Производственный корпус, общая площадь 2086,8 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1030, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 3, лит. Д;

Столовая, общая площадь 476,9 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1 — 2, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1058, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 4, лит. В;

Проходная, общая площадь 56,6 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1029, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 5, лит. И;

Лечебно-санитарное, общая площадь 56,5 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1028, адрес: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 6, лит. З;

Производственное, общая площадь 753,8 кв. м, назначение: нежилое, этажность: 1, кад. (усл.) номер 78:06:0002205:1061, адрес: г. Санкт-Петербург,

Шкиперский проток, д. 18, кор. 7, лит. К;

Права и обязанности по договору аренды земельного участка №01/ЗД-05183 от 15.08.08 (кад. номер земельного участка 78:6:2205:22, площадь 8842 кв. м, расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 16, лит. А);

Права и обязанности по договору аренды земельного участка №01/ЗД-05184 от 15.08.08 (кад. номер земельного участка 78:6:2205:20, площадь 7338 кв. м, расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 3, лит. Д);

Права и обязанности по договору аренды земельного участка №01/ЗД-05185 от 15.08.08 (кад. номер земельного участка 78:6:2205:13, площадь 1514 кв. м, расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 7, лит. К);

Права и обязанности по договору аренды земельного участка №01/ЗД-05186 от 15.08.08 (кад. номер земельного участка 78:6:2205:15, площадь 3592 кв. м, расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 1, лит. Ж);

Права и обязанности по договору аренды земельного участка №01/ЗД-05187 от 15.08.08 (кад. номер земельного участка 78:6:2205:16, площадь 1277 кв. м, расположен по адресу: г. Санкт-Петербург, Шкиперский проток, д. 18, кор. 4, лит. В).

Начальная цена продажи лота №1 — 260 858 438,10 руб., в т. ч. НДС.

Задаток для участия в торгах — 10% от начальной цены продажи за указанный период.

Срок, по истечении которого последовательно снижается цена, — каждые 7 (семь) календарных дней, начиная с 12:00 07.10.2014. На первом периоде цена не снижается. Величина последовательного снижения начальной цены 7% (семь) процентов. Цена на каждом интервале задается как цена на предыдущем интервале минус процент снижения от начальной цены. Срок приема заявок на публичном предложении составляет на первом этапе 4 (четыре) недели от даты начала приема заявок. Торги будут проведены на сайте электронной площадки — Центра реализации — www.CenterR.ru (далее — ЭТП). С более подробной информацией о торгах и лоте можно ознакомиться на ЭТП, а также у Организатора торгов в рабочие дни с 10.00 до 15.00, по предварительной договоренности по тел.: 8(495)775-49-96. Время везде московское. Победителем Торгов посредством публичного предложения признается Участник, который первым представил в установленный срок

заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям и содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на электронной площадке: представившие заявку с прилагаемые к ней документы в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу www.CenterR.ru, в соответствии с ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития от 15.02.10 №54; заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток за участие в торгах в размере 10% от начальной цены продажи соответствующего лота не позднее окончания приема заявок на участие в торгах на счет Организатора торгов: ИП Рощин Михаил Михайлович, ИНН 770301961890, р/с 40802810431000002153 в банке ВТБ 24 (ЗАО) г. Москва, к/с 3010181010000000716, БИК 044525716. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет Организатора торгов. Заявитель вправе отзывать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов. Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в сроки, определенные Федеральным законом №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Победитель торгов обязан уплатить Продавцу в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную ранее задатка, по следующему реквизитам: ООО «Холдинг недвижимости» (ИНН 7811384590, КПП 781101001, ОГРН 1077847589445): расчетный счет 40702810500004023201 в ОАО АКБ «Руссобанк» г. Москва, БИК 044525294, к/с 30101810800000000294. Организатор торгов вправе отказать от проведения торгов не позднее чем за 3 дня до проведения торгов.