

ПРО...

...НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ

Законопроект «О налоге на имущество физических лиц», согласно которому налог на квартиры граждан пересчитают по кадастровой стоимости, рекомендовали принять депутатам ЗакСа на заседании бюджетно-финансового комитета.

Если документ примут, то в 2015 году сохранятся существующие ставки, а с 2016 года изменения вступят в силу.

«Квитанции с новыми ставками граждане получат в 2017 году. Могу сказать, что налоговая база вырастет в 8 — 9 раз», — сообщил глава комитета по землеустройству и земельным ресурсам Смольного Валерий Калугин, отметив, что в центре ставка налога будет выше, чем на окраинах.

...ЗАПРЕТ НА «ЭНЕРГЕТИКИ»

Законопроект о запрете продажи алкогольных «энергетиков» на территории Петербурга поддержал комитет по законодательству городского ЗакСа.

Если депутаты одобряют законопроект, то в Петербурге будет запрещена продажа «энергетиков» крепостью от 1,2 до 9 градусов. Штраф за нарушение запрета составит: 3 — 5 тыс. рублей — для граждан, 30 — 50 тыс. рублей — для индивидуальных предпринимателей и 200 — 300 тыс. рублей — для юридических лиц.

...ПОГОРЕЛЬЦЕВ

45 жителей дома №12 по Греческому проспекту, где в воскресенье произошел пожар, расселены в социальных домах и маневренном фонде Кировского и Центрального районов.

Остальные поселились у родственников и знакомых либо остались жить в пострадавшем доме. Всего в доме №12 по Греческому проспекту проживают 310 человек, отметили в пресс-службе администрации Центрального района.

...ОТМЕНУ МАРШРУТОВ

Пять пригородных маршрутов отменяет на этой неделе «Пассажиравтотранс».

Так, с 10 ноября прекращается движение автобусов по маршрутам: №13А «Ул. Костюшко — ул. Пилотов, 61» (по всем дням недели), №488 «Ж.-д. ст. Сергиево — садоводство «Кировец» (с пн. по пт.), №469 «Ст. м. «Дыбенко» — садоводство «Восход-1» (с пн. по чт.). С 14 ноября прекращается движение автобусов по маршруту №555 «Ст. м. «Прспект Просвещения» — 45-й км автодороги «С.-Петербург — Парголово — Огоньки» (по всем дням недели), а с 15 ноября — по маршруту №467 (по всем дням недели).

Работа маршрутов будет возобновлена в начале следующего дачного сезона.

...СОТРУДНИЧЕСТВО

Фрукты и овощи на сумму 3 млн. рублей поставит Таджикистан в Петербург. Соответствующий контракт подписан в ходе визита делегации Северной столицы в эту страну.

По словам губернатора Георгия Полтавченко, Таджикистан заинтересован в том, чтобы Петербург поставлял оборудование для ремонта Нурекской ГЭС и строительства новых гидроэлектростанций. В ближайшее время делегация таджикских специалистов посетит наш город.

ПРОДОЛЖАЯ ТЕМУ

Центробанк развязал себе руки

КАКИМ БУДЕТ РЕАЛЬНЫЙ КУРС РУБЛЯ, ВЫЯСНИТСЯ ПРИМЕРНО ЧЕРЕЗ ДВЕ НЕДЕЛИ

Колебания курса валют напрямую отражаются на кошельках простых потребителей, поэтому многие сегодня с большим вниманием следят за тем, что же происходит на валютном рынке. **ажнейшим событием в этой сфере стало последнее заявление Банка России о том, что он «упразднил действовавший механизм курсовой политики, отменив интервал допустимых значений стоимости бивалютной корзины (операционный интервал) и регулярные интервенции на границах указанного интервала и за его пределами».**

ПРИ ЭТОМ новый подход Банка России к проведению операций на внутреннем рынке не предполагает полного отказа от валютных интервенций, их проведение возможно в случае возникновения угроз для финансовой стабильности. В то же время в рамках нового режима валютного курса операции на внутреннем валютном рынке будут преимущественно осуществляться «на возвратной основе».

Далее в сообщении, опубликованном на сайте Банка России, указывается, что в результате «реализации принятого решения формирование курса рубля будет происходить под влиянием рыночных факторов, что должно способствовать усилению действенности денежно-кредитной политики Банка России и обеспечению ценовой стабильности. Кроме того, новый подход к проведению операций на внутреннем валютном рынке будет способствовать более быстрой адаптации экономики к изменениям внешних условий и увеличит ее устойчивость к негативным шокам».

— До сих пор Банк России действовал по четким правилам, которые были им же определены некоторое время назад, — пояснил «Вечернему Петербургу» президент Ассоциации банков Северо-Запада Владимир Джикович. — Существует такое понятие, как бивалютная корзина, состоящая на 55 процентов из курса доллара и на 45 — из курса евро, а также был установлен валютный коридор, внутри которого курс валют мог колебаться. Но если он выходил за значение валютного коридора в меньшую или в большую сторону, то Центробанк вмешивался в процесс: покупал или продавал валюту на торгах, проводимых межбанковской валютной



Сколько будет стоить рубль, пока неизвестно. Доллар тоже может упасть.

биржей, чтобы вернуть курс валют в рамки коридора.

По словам Владимира Джиковича, из заявления, сделанного Банком России, вытекает, что теперь он снимает с себя обязательство следовать каким-либо правилам. Рубль отпускается в свободное плавание, вместе с тем Центробанк оставляет за собой право в любой момент вмешаться в процесс. Эти действия в первую очередь направлены против спекулянтов, которые в последнее время активно играли на понижение курса рубля. Раньше, когда были четкие правила, они могли просчитать ситуацию на рынке и в какой-то мере управлять ею.

Владимир Джикович прогнозирует, что после заявления Центробанка в течение приблизительно двух недель повысится волатильность (статистический финансовый показатель, характеризующий изменчивость цены) рубля, когда будут происходить затухающие скачки курса. Поэтому лучше переждать это время, не менять рубли на доллары и евро и не продавать валюту, так как это может привести к убыткам. Каким будет реальный курс рубля, выяснится примерно через две недели.

Светлана ЯКОВЛЕВА
Фото Натальи ЧАЙКИ

Центробанк прогнозирует нулевой рост экономики в 2015 году. При этом инфляция может составить 6,2 — 6,4 процента. Кроме того, ЦБ ухудшил прогноз по оттоку капитала из страны в 2014 году — с 90 до 128 миллиардов долларов.