

# Общественники возьмут под контроль социальные учреждения

## НОВЫЙ ЗАКОН ЗАПУСТИТ РЫНОЧНЫЕ МЕХАНИЗМЫ В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ

**Общественные благотворительные организации возьмут под контроль городские службы и учреждения социально-обслуживания населения. Эта миссия будет осуществляться под эгидой Общероссийского народного фронта.**

— В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ, когда наша экономика переживает определенные трудности, необходимо сохранить социальную ориентированность бюджета, — подчеркнула депутат Законодательного собрания Елена Киселева, выступая на рабочем совещании в региональном отделении ОНФ, в котором приняли участие 18 руководителей общественных благотворительных организаций Петербурга. — Сейчас губернатор внес на рассмотрение депутатов ЗакСа закон о социальном обслуживании населения и предложил региональному отделению ОНФ, после того как закон будет принят, организовать общественный контроль за качеством и эффективностью социальных услуг в городе.

Городской закон о социальном обслуживании утверждает перечень социальных услуг, определяет круг лиц, которые имеют право на подобные услуги, закрепляет основания, на которых они предоставляются. Необходимость его принятия диктуется тем, что 1 января 2015 года вступает в силу Федеральный закон «Об основах социального обслуживания населения в Российской Федерации».

Президент Санкт-Петербургской ассоциации общественных объединений родителей детей-инвалидов «ГАООРДИ» Маргарита Урманчева рассказала о работе общественной комиссии, созданной при комитете по социальной политике. По



Всего в городе 89 учреждений социальной сферы.

ее словам, всего в городе 89 учреждений социальной сферы. Все они были разделены на пять направлений, в которые вошли учреждения, оказывающие услуги определенным группам населения: детям, оставшимся без попечения родителей, детям-инвалидам, инвалидам, престарелым, отдельное направление — центры социального обслуживания населения.

— Каждое учреждение мы обошли, поговорили с персоналом, самими потребителями услуг, проинспектировали условия. К работе были привлечены 78 общественных экспертов. Мы провели анонимное анкетирование и собрали 4 тысячи анкет от потребителей социальных услуг. Теперь подведем итоги по каждому направлению, после чего будет разработан план мероприя-

тий по устранению замечаний и недостатков, — сообщила Маргарита Урманчева.

Она также отметила, что общественные контролеры были приятно удивлены достаточно высоким уровнем и широким спектром социальных услуг, которые оказывают городские учреждения.

Вместе с тем выступающие подчеркивали, что население плохо осведомлено о том, какие социальные услуги можно получить в городе. Новый закон в том числе предполагает организацию специальной службы по широкому информированию населения.

Заместитель председателя комитета по социальной политике Санкт-Петербурга Дмитрий Буйневич подчеркнул, что ФЗ «Об основах социального обслуживания в РФ»,

который вступит в силу с первого января, впервые запустит рыночные механизмы в социальной сфере. Теперь горожане, кому по закону те или иные социальные услуги оплачиваются за государственный счет, могут выбирать между государственными и коммерческими организациями. Например, уже сейчас государственные дома социального типа временного проживания, где для определенной категории населения койко-место стоит 50 рублей в сутки, наполовину пустуют, так как некоторые предпочитают посещать частные заведения подобного типа, хотя там стоимость койко-места выше.

Конкуренция с введением нового закона усиливается, поэтому городским учреждениям, оказывающим социальные услуги, необходимо уделить вопросам качества самое пристальное внимание, отметил Дмитрий Буйневич.

Выступающие также подчеркивали, что новый городской закон о социальном обслуживании, в дополнение к которому будет принято 30 подзаконных актов, подробно регламентирующих всю сферу социальных услуг, должен быть предельно выверен, чтобы не разрушить то, что уже наработано в городе. Поскольку Петербург занимает одно из первых мест в стране по уровню социального обслуживания населения.

Участники совещания условились до 25 декабря внести конкретные предложения, как организовать работу по контролю городской сферы социальных услуг. Кроме качества услуг важно, и насколько эффективно используются государственные деньги, — контроль за этим также должны взять на себя общественные благотворительные организации в рамках Общероссийского народного фронта.

Светлана ЯКОВЛЕВА

Организатор торгов — ООО «Астрия» (ИНН 7840366691, ОГРН 1077847507407, почтовый адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Пролетарской Диктатуры, дом 6, лит. А, пом. 211, тел. 710-39-74), привлеченное конкурсным управляющим Управление капиталом (ООО) (ОГРН 1057811851833, ИНН 7841319461, адрес: 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 69 — 71, лит. А) Лапиным Артемом Олеговичем (адрес для направления корреспонденции: 191023 г. СПб, а/я 67, член НП СРО АУ «КОНТИНЕНТ»), сообщает о внесении изменений в сообщении о проведении торгов опубликованного в газете «Коммерсантъ» №222 от 06.12.2014, стр. 67 модуль 78030102315, а именно:

Проведение торгов в форме публичного предложения и прием заявок осуществляется с 13.01.2015 г. с 10.00 (далее — время московское).

Начальная цена лота действует в течение 10 календарных дней, начиная с 10 ч. 00 мин. 13.01.2015 г.

Минимальная цена продажи (цена отсечения) составляет 70% от начальной цены имущества установленной для публичного предложения.

В остальной части без изменений.

Организатор торгов — ООО «Астрия» (ИНН 7840366691, ОГРН 1077847507407, почтовый адрес: 191124, г. Санкт-Петербург, ул. Пролетарской Диктатуры, дом 6, лит. А, пом. 211, тел. 710-39-74), привлеченное конкурсным управляющим ООО «Агентство Финансовых Исследований» (ОГРН 1057810470519, ИНН 7841316164, адрес: 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д. 69 — 71, лит. А) Тренклером Алексеем Игоревичем (адрес для направления корреспонденции: 197022, Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 37, оф. 322, Б-Ц «Сенатор»), сообщает о внесении изменений в сообщение о проведении торгов, опубликованное в газете «Коммерсантъ» №222 от 06.12.2014, стр. 67, модуль 78030102346, а именно:

проведение торгов в форме публичного предложения и прием заявок осуществляется с 13.01.2015 г. с 10.00 (далее — время московское).

Начальная цена лота действует в течение 10 календарных дней, начиная с 10 ч. 00 мин. 13.01.2015 г.

Минимальная цена продажи (цена отсечения) составляет 70% от начальной цены имущества, установленной для публичного предложения.

В остальной части без изменений.

Организатор торгов — конкурсный управляющий ООО «Группа Компаний «АС-Металл» (ИНН 7816466550, ОГРН 1097847168451) Бижков Марат Альбертович сообщает, что торги по продаже дебиторской задолженности ООО «Группа Компаний «АС-Металл» по лоту №1, проводимые 05.12.2014 г. в сети Интернет по адресу <http://utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy>, признаны состоявшимися. Победитель торгов ООО «Буинский машиностроительный завод» (ИНН 1614008660, адрес: 422430, г. Буинск, ул. Космодемьянского, 240). Предложенная цена 118 435,50 руб. ООО «Буинский машиностроительный завод» является кредитором ООО «Группа Компаний «АС-Металл». Конкурсный управляющий, СРО НАУ «Дело» в капитале победителя торгов участия не принимают.

**Организатор торгов конкурсный управляющий Рощин Михаил Михайлович** (ИНН 770301961890; СНИЛС 122-745-278 48, 123242, г. Москва, а/я 39; [mimiro.torgi@gmail.com](mailto:mimiro.torgi@gmail.com)), член НП «СМиАУ», сообщает, что торги по продаже имущества ЗАО «Оргатрон» (199053, г. Санкт-Петербург, 2-я линия В. О., д. 37, ОГРН 1037843020676, ИНН 7825345143), назначенные на 11.12.14 по лоту №2, признаны несостоявшимися, т. к. не были представлены заявки на участие.

Организатор торгов сообщает о проведении повторных торгов по продаже имущества ЗАО «Оргатрон» (199053, г. Санкт-Петербург, 2-я линия В. О., д. 37, ОГРН 1037843020676, ИНН 7825345143) в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытой формой представления предложений о цене:

**Лот №2**

— Объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, площадь застройки 4443 кв. м, степень готовности 98%, кадастровый (или условный) номер: 78:06:0002017:3614, г. Санкт-Петербург, 2-я линия В. О., д. 37, лит. А.

— Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под административно-управленческие и общественные объекты, общая площадь 1523 кв. м, кадастровый (или условный) номер: 78:2017:7, г. Санкт-Петербург, 2-я линия В. О., д. 37, лит. А. Ограничения (обременения) прав: согласно выписке из ЕГРП.

Начальная цена продажи лота №2 — 281 250 000,00 руб., в т. ч. НДС.

Заявки принимаются с 00.00 часов 17.12.2014 по 00.00 часов 30.01.2015 по адресу электронной площадки по московскому времени.

Дата подведения итогов торгов — 04.02.2015 в 12.30 часов по московскому времени.

Торги проводятся на электронной площадке <http://lot-online.ru/>, оператор электронной площадки — ОАО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413. Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке (<http://lot-online.ru/>) и представляет оператору электронной площадки в форме электронного

документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя:

— заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», содержащую фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридических лиц), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН налогоплательщика;

— действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки, копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении крупной сделки, если наличие такого решения установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

— копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

— сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Предложение о цене продаваемого на аукционе с закрытой формой предложений о цене приобретения имущества подается участником аукциона при подаче заявки либо в день подведения итогов аукциона.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество, а при равенстве предложений по цене победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

К участию в аукционе допускаются лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе с приложением к ней полного комплекта документов, внесшие задаток в размере 10% от начальной цены лота. Срок внесения задатка — до истечения срока приема заявок. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на счет Организатора торгов.

Реквизиты для перечисления задатка: ИП Рощин Михаил Михайлович, ИНН 770301961890, р/с 40802810431000002153 в банке ВТБ 24 (ЗАО) г. Москва, к/с 30101810100000000716, БИК 044525716. Оплата победителем торгов имущества осуществляется на счет, указанный в договоре купли-продажи.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. Оплата по договору купли-продажи должна быть осуществлена в течение 30 дней со дня его подписания.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества Должника, характеристиками имущества можно на электронной площадке, определенной в настоящем сообщении, а также предварительно договорившись об ознакомлении по тел. 8(495)775-49-96 по рабочим дням с 15.00 до 18.00.