

ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО НА 1-й СТР.

ПРО...

...НАГРАДЫ

Петербургский писатель Даниил Гранин, исполнительный директор Международного благотворительного фонда им. Д. С. Лихачева Александр Кобак и историк Евгений Анисимов удостоены премии в области культуры за организацию и проведение Международных конгрессов петровских городов. Соответствующее распоряжение подписал премьер-министр Дмитрий Медведев.

«Кроме нас троих стоит поблагодарить членов Фонда имени Лихачева, Государственный Эрмитаж, Музей-заповедник «Петергоф» и многих других, кто помогает нам в проведении конгресса», — сказал Александр Кобак.

...ЧИНИЗЕЛЛИ

Захоронение основателя Санкт-Петербургского цирка Гаэтано Чинизелли и членов его семьи включено в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения.

Специальной охраны удостоятся останки и могила Гаэтано Чинизелли (1815 — 1881), Вильгельмины Анны Чинизелли (1817 — 1886), Франциски Думос (1815 — 1879), Марии Чинизелли (1878 — 1879), Эммы Чинизелли (1878 — 1879) и Доры Чинизелли (1882 — 1890). Вся семья захоронена на Смоленском кладбище.

...САНКЦИИ

Отменить санкции на поставку импортных продуктов в Россию предложил губернатор Ленобласти Александр Дрозденко.

«Считаю, что сейчас как раз можно сделать не столько политическое, сколько экономическое заявление: отменить санкции на ввоз иностранной продукции. Из-за курса иностранной валюты цена на нее будет высокой, и она и так не будет пользоваться спросом. Например, взять эстонский и российский сырок — наш явно выиграет», — заявил губернатор во время рабочей поездки по Всеволожскому району.

Александр Дрозденко также сообщил, что направит соответствующие предложения в Москву.

...ЛЕГКОРЕЛЬС

Строительство линии скоростного трамвая от станции метро «Купчино» до аэропорта Пулково обойдется в 14,7 млрд. рублей с учетом НДС. Такова новая стоимость проекта, актуализированная по заказу комитета по инвестициям Смольного.

При этом стоимость депо составит 2 млрд. рублей, подвижного состава — 1,75 млрд. Пассажиропоток на линии может достичь около 15,8 тыс. человек в сутки.

После прохождения экспертизы проект будет обсуждаться со всеми заинтересованными ведомствами, после чего, возможно, будет объявлен концессионный конкурс.

...КОВАЛЬЧУКА

Нападающий СКА Илья Ковальчук второй год подряд станет участником Матча всех звезд КХЛ. Таковы итоги голосования болельщиков, проведенного на сайте Континентальной хоккейной лиги. Форвард СКА вошел в состав стартовой пятерки команды «Запад».

Матч всех звезд между «Западом» и «Востоком» пройдет 25 января во Дворце спорта «Большой» в Сочи.

Кто вытасчит заемщиков из долларовой трясины?

ЛЮДИ ЖДУТ помощи от государства, думают, что им помогут, но...

— ЦБ разрешил банкам реструктурировать валютную ипотеку с льготным режимом формирования резервов, — пояснил «ВП» представитель Центробанка. — А дальше пусть банки уже договариваются со своими клиентами.

Руководство некоторых банков идти на контакт со своими ипотечными клиентами отказывается — пока только ВТБ24 озвучил свою позицию, заявив, что «рассмотрит в индивидуальном порядке обращение каждого клиента, столкнувшегося с трудностями в обслуживании валютного ипотечного кредита, и предложит один из трех вариантов решения проблемы».

Во-первых, это может быть рефинансирование кредита, то есть конвертирование его в рубли по текущему курсу, при этом клиент получает льготную процентную ставку.

Во-вторых, можно реструктурировать задолженность, увеличив срок действия кредита, опять-таки снизив текущую процентную ставку.

И в-третьих, можно существенно уменьшить размер ежемесячного платежа, если воспользоваться программой отсрочки по уплате суммы основного долга на срок от 6 до 12 месяцев.

«При этом банк не рассматривает возможность конвертации валютной задолженности в рубли по так называемому льготному курсу. На протяжении шести

Многие сегодня лишились шанса приобрести жилье в кредит.



Фото Наталья ЧАЙКИ

последних лет ВТБ24 неоднократно предлагал таким клиентам конвертировать имеющуюся задолженность в рубли и уйти от валютных рисков», — сообщается на сайте ВТБ24.

— Сейчас мало кто помнит, что в 2006 году, когда я брала ипотеку, нам в буквальном смысле был навязан валютный договор — тогда ведь не давали рублевые кредиты. А теперь что нам делать? — вопрошает Светлана. — Если бы государство осуществило перевод кредитов в рубли по курсу соответствующей валюты на 1 января 2014 года и по ставке не более 13 процентов годовых, то это бы помогло всем, кто оформлял долларовые договоры.

В представительстве Северо-Западного главного управления ЦБ России «ВП» подтвердили, что к ним поступило много

жалоб — валютные ипотечники звонят, пишут письма, просят помочь им.

— Люди не могут понять, что Банк России не вправе вмешиваться в оперативную деятельность кредитных организаций, — пояснили в управлении. — Во многих случаях кредитная организация принимает положительное решение в реструктуризации задолженности при предоставлении заемщиком документов, подтверждающих ухудшение финансового состояния. При этом действующее законодательство предусматривает право, а не обязанность коммерческого банка осуществлять реструктуризацию. ЦБ не наделен полномочиями по разрешению спорных ситуаций, возникающих при заключении коммерческими банками договоров с клиентами. Урегулирование споров происходит в суде.

Говоря юридическим языком, граждане были свободны при заключении договора в установлении своих прав и обязанностей, руководствуясь своей волей и своими интересами (статья 421 Гражданского кодекса РФ). Так что в очередной раз люди оказались в ситуации «спасение утопающих — дело рук самих утопающих». Однако депутаты Госдумы все-таки собираются обсудить реструктуризацию валютных кредитов и уже одобрили постановление, обязав ЦБ в течение месяца проанализировать ситуацию на рынке ипотечного кредитования, в том числе в отношении валютных ипотечных кредитов.

Людмила ПАНАРИНА

МЕЖДУ ТЕМ



Зарботная плата в Петербурге с 1 января 2015 года должна составлять не менее 9445 рублей. Такая цифра предусмотрена трехсторонним соглашением между городским правительством, Федерацией профсоюзов и объединением работодателей.