

Садоводства решено пока не трогать

НАСЛЕДИЮ ПОСЛЕВОЕННОЙ ПОРЫ — ШЕСТИ СОТКАМ В ЧЕРТЕ ПЕТЕРБУРГА — ИЗМЕНЕНИЕ СТАТУСА В ОБОЗРИМОМ БУДУЩЕМ НЕ ГРОЗИТ

Новогодние каникулы были долгими — из-за невыходов газеты в праздники «Вечёрке», к сожалению, приходилось откладывать сообщение некоторых важных городских новостей своим читателям. Новость о садоводствах относится еще к прошлогодним, но — будет по-прежнему важна для многих петербуржцев.

На пресс-конференции в канун Нового года в комитете по градостроительству и архитектуре Смольного Юрий Бакей, директор государственного казенного учреждения «Научно-исследовательский и проектный центр Генерального плана Санкт-Петербурга» («НИИПЦ Генплана СПб»), рассказал журналистам города об итогах кампании по внесению поправок в Генплан, длившейся весь 2014 год. Комиссия по подготовке изменений в Генеральный план приняла к рассмотрению — как аргументированные и заслуживающие внимания — две тысячи шестьсот сорок четыре (2644) предложения. Из них — ни единого, которое бы касалось изменения статуса садоводств в черте Петербурга. Как поняли журналисты, это была принципиальная позиция городских властей: к садоводствам пока не прикасаются.

«По садоводствам было много заявок, — рассказал Юрий Константинович. — Сами садоводства претендовали на изменение статуса с усадебной застройки на малоэтажную. Однако решение комиссии было: вообще не рассматривать сегодня вопросы, связанные с садоводствами. Отложить их до следующего Генплана Санкт-Петербурга».

Действующий Генплан принят в 2005 году, он уже неоднократно корректировался, в наступившем 2015 году в него внесут весомый пакет поправок. Однако новый документ о Генплане в ранге закона — дело нескорого будущего: генпланы Северной столицы принимаются в среднем раз в 20 лет.

Многие сегодняшние садоводства Северной столицы, те, что в черте города, — в прямом смысле слова детища послевоенной поры Ленинграда. Выросли из тех земель пустошей и бывших торфоразработок, что предоставлялись горожанам под огороды. В документах исполкома Ленгорсовета 1945 года можно увидеть

немало интересного об организации этих огородов: как на первой линии транспортной доступности, вблизи железнодорожных станций, участки предоставляли фронтовикам, как чуть подальше — передовикам и просто труженикам тыла и домохозяйкам. Как регламентировалась продажа семян и рассады, как отдельно выпускалось распоряжение городских властей о разрешении провоза в пригородных поездах урожая: до 50 кг за один раз одним пассажиром... Урожаи были скудные, но со временем на бывших послевоенных огородах расцвели сады.

Другие садоводства, в пригородах, — также часть истории: курортных поселков, подсобных хозяйств заводов и научных заведений Ленинграда. Всего, по данным управления по развитию садоводства и огородничества Смольного, 142 садово-дачных поселка находятся на территории современного Петербурга. Однако не их заслуженное историческое прошлое и даже не гуманитарный фактор заставляют власти города откладывать решение вопроса с садоводствами, к которым вплотную подступили новостройки.

Как пояснил Юрий Бакей, при переводе участков разнородных садоводств в земли, связанные с постоянным проживанием населения, потребуется и приведение к единому знаменателю всей их инфраструктуры. Если садоводство перестает быть коллекцией огородов и времянок на шести сотках — оно становится обычным городским районом, в котором должны быть все объекты соцкультбыта, школы, детские сады, поликлиники, дорожная инфраструктура, инженерные объекты и так далее. Браться сейчас за подобную модернизацию 142 поселков — дело для города абсолютно неподъемное. То, что по факту садовые участки уже становятся зонами малоэтажной застройки, — это риски их владельцев.



Маленькие дачные радости горожан пока останутся нетронутыми.

Окончательно все поправки в Генплан будут суммированы комиссией к концу января, сообщил Юрий Бакей. Дальнейшую процедуру поясняет пресс-служба КГА: на основании решений комиссии комитетом будут подготовлены материалы проекта Закона Санкт-Петербурга «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О Генеральном плане Санкт-Петербурга» для его последующего согласо-

вания с исполнительными органами государственной власти и рассмотрения на заседании правительства Санкт-Петербурга ориентировочно в начале марта 2015 года. Необходимо учесть, что кроме комиссии поправки может внести и само правительство.

Алла ДМИТРИЕВА
Фото автора

МЕЖДУ ТЕМ

САДОВОДЫ ЗАПЛАТЯТ СОТНИ МИЛЛИОНОВ

Программа «Развитие садоводческих и дачных некоммерческих объединений жителей Санкт-Петербурга на 2013 — 2015 годы» предусматривает на условиях долевого финансирования завершение строительства и реконструкции важнейших объектов инфраструктуры садоводств. В течение трех лет из бюджета Санкт-Петербурга на эти цели будет направлено 582 миллиона рублей. Не менее 900 миллионов рублей собственных средств вложат садоводы, сообщает управление по развитию садоводства и огородничества Смольного.

ПРОДОЛЖАЯ ТЕМУ

Электронная очередь по желанию

СИСТЕМА ОБЯЗАТЕЛЬНОГО БРОНИРОВАНИЯ ВРЕМЕНИ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ ДЛЯ ПАССАЖИРСКИХ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ НА МАПП «ВААЛИМАА», О КОТОРОЙ СООБЩАЛА «ВЕЧЁРКА», НЕ БУДЕТ ВВОДИТЬСЯ В ОБРАЩЕНИЕ

КАК СООБЩИЛИ финские СМИ, причиной этого стал резкий спад числа российских туристов, а вовсе не многочисленные случаи недовольства автомобилистов.

«Ввод системы теряет смысл, так как длинных очередей нет», — заявил руководитель проекта Юрки Ярвинен из центра «Ely» юго-восточной Финляндии.

Сообщалось также, что обязательным осталось бронирование для грузовых транспортных средств. Буквально в последние праздничные дни пришла информация от представителя компании «Go Swift Suomi», которая осуществляла организацию электронной очереди на МАПП «Ваалимаа». Водители пассажирских транспортных средств также могут воспользоваться услугой электронного бронирования. Но уже по собственному желанию, а не в качестве безальтернативного предложения. Записаться в очередь можно уже давно, а воспользоваться ею — начиная с 19 января. Бронь осуществляется на сайте www.evra.fi.

Ольга РОГОЗИНА, фото Татьяны ПОЖИДАЕВОЙ



Если вы можете заранее запланировать дату и время пересечения границы, лучше зарегистрироваться.