

# Коммунальные тарифы-2015: затягиваем пояса

## НА ЧТО ПОВЫСЯТСЯ ЦЕНЫ В ЭТОМ ГОДУ

В редакционной почте «Вечёрки» много вопросов от читателей по поводу постоянно растущих цен. Петербуржцы жалуются, что в последнее время дорожает все, и коммунальные платежи не отстают в этой гонке.

Заверения чиновников, что «коммуналка» в отличие от цен на еду дорожает не так сильно, служат весьма слабым утешением тому, кто уже сегодня живет от зарплаты до зарплаты. И не хочет, чтобы коммунальщики за долги отключили от электричества или заткнули канализационный стояк.

Эксперты между тем напоминают, что в 2015 году нас ждет очередное повышение коммунальных тарифов. По разным оценкам, стоимость коммунальных ресурсов — электроэнергии, отопления, водоснабжения — в этом году в среднем повысится на 9,4%. Стоимость услуг обслуживающих организаций — содержание домов, уборка территорий и так далее — пока что остается без изменений. С 1 июля 2015 года подорожают отопление, холодная вода и водоотведение, газ, тепловая и электроэнергия.

### Электричество

Цены на электроэнергию повысятся на 8,8%.

В домах без электроплит одноставочный тариф составит 3,84 руб./кВт•ч, дневной — 3,91 руб./кВт•ч, ночной — 2,30 руб./кВт•ч.

В домах с электроплитами одноставочный тариф составит 2,69 руб./кВт•ч, дневной — 2,74 руб./кВт•ч, ночной — 1,61 руб./кВт•ч.

### Газ

Подорожает на 7,5%. С июля 2015 года будет установлен тариф в 5581,94 руб./1000 м<sup>3</sup>.

### Отопление

До июля 2015 года цена тепла не изменится. Стоимость 1 Гкал сохранится на отметке 1408,01 руб. С 1 июля будет применяться новый тариф — 1541,78 руб./Гкал.

### Водоснабжение

С 1 июля 2015 года за кубометр горячей воды придется платить на 8 рублей больше — 92,51 руб. Холодная вода и водоотведение будут стоить с июля 23,13 руб. за кубометр.

Напомним, обязательное оснащение жилых и многоквартирных домов, объединенных общими сетями инженерно-технического обеспечения, счетчиками воды, а также приборами учета потребления тепла, электроэнергии и ввод их в эксплуатацию установлены Федеральным законом №197-ФЗ от 11.07.2011.

Еще раз о социальных нормах на электроэнергию.

25 февраля 2014 года было принято постановление правительства №136, регламентирующее вопросы установления и применения социальной нормы потребления электрической энергии. Электроэнергию разделили на два типа — так называемые дешевую и дорогую. Киловатты в пределах нормы стоят дешевле, а те, что сверх нее, — дороже. Также в постановлении уточняются

требования к величине устанавливаемой социальной нормы, к предельным минимальным и максимальным уровням тарифов в пределах и сверх социальной нормы и так далее. Субъектам Российской Федерации предоставляется право принятия решения о введении социальной нормы не позднее 1 июля 2016 года.

Предполагается, что в Петербурге социальные нормы энергопотребления будут введены в июле 2015 года. В апреле прошлого года в комитете по тарифам было решено сделать ставки дифференцированными, в зависимо-

сти от того, оборудован дом газовыми или электрическими плитами. Таким образом, предположительно, минимальные социальные нормы на электроэнергию для домов с газовым оборудованием составят 85 кВт•ч для одиноко проживающих граждан, 145 кВт•ч — для семьи из двух человек, 185 кВт•ч — для троих и т. д.

В домах с электроплитами «энергопакет» будет больше. Для одиноких граждан он определен в размере 130 кВт•ч, если в квартире проживают двое граждан — то 235 кВт•ч и т. д.

За всю электроэнергию, израсходованную сверх социальной нормы, гражданам придется доплачивать по коммерческому тарифу, он будет больше социального на 40%.

Как сообщают эксперты УК «ПромИнвест», эти расчеты по размерам социальной нормы для горожан не окончательные. И есть вероятность, что цифры могут измениться. Только вот в какую сторону — уже вопрос. Велика вероятность того, что все же в сторону повышения...

В связи с этим читателям «Вечёрки» можно дать только один совет: если коммунальщики поднимают тарифы, то не надо давать им возможности зарабатывать на нас. И устанавливать водомеры, которые будут показывать, сколько мы реально израсходовали воды, оборудовать квартиры двухтарифными электрическими счетчиками, чтобы была возможность в ночное время пользоваться более дешевой энергией, а также заставлять своего председателя ТСЖ или представителя управляющей компании регулировать подачу тепла, чтобы не переплачивать за перетопы. Одним словом, они нас рублем, а мы их учетом и контролем.

Светлана СМЕРНОВА

— Да куда уж выше-то!  
Может, при свечах посидим?



Фото Наталья ЧАЙКИ

ГОРЯЧАЯ  
ЛИНИЯ

## ЖилКомХоз

ТЕЛЕФОН ДЛЯ ОБРАЩЕНИЙ:

# 334-35-66



(с 11.00 до 18.00 с понедельника по пятницу)

Материалы по работе горячей линии  
вы можете найти  
на сайте газеты [www.vpress.ru](http://www.vpress.ru)

**Организатор торгов — конкурсный управляющий ООО «Энергетическая Корпорация» Павлов Максим Викторович** (почтовый адрес: 129090, г. Москва, а/я 53, тел. 8(495)7754996, mpavlov.torgi@gmail.com), член НП «СМиАУ», сообщает о продаже следующего имущества ООО «Энергетическая Корпорация» (ОГРН: 1027809195996, ИНН 7825422824, КПП 784201001, адрес местонахождения: 193036, г. Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 10) на открытых торгах в форме аукциона с открытой формой предоставления предложений о цене:

**Лот №2.** Право требования ООО «Энергетическая Корпорация» к ООО «Инвест Паритет» (ИНН 7811420979) на сумму 76 002 618 руб.

Начальная цена продажи — 13 832 476,00 рублей.

Шаг аукциона 5% от начальной цены лота. Торги по продаже имущества проводятся в электронной форме в соответствии с положениями Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 №54 на электронной площадке: <http://lot-online.ru/>, оператор электронной площадки — ОАО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413.

Дата проведения торгов — 29 апреля 2015 г. в 12.30 часов по московскому времени.

Заявки принимаются с 00.00 часов 23.03.2015 г. по 00.00 часов 27.04.2015 г. по адресу электронной площадки.

В случае признания первых торгов несостоявшимися дата проведения повторных торгов — 11 июня 2015 г. в 12.30 часов по московскому

времени. Заявки будут приниматься с 00.00 часов 30.04.2015 г. по 00.00 часов 09.06.2015 г. по адресу электронной площадки. Начальная цена на повторных торгах ниже на 10% от начальной цены на первых торгах.

Оформление участия в торгах осуществляется в порядке, установленном ФЗ №127 «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом МЭРТ №54 от 15.02.10 г. и Регламентом электронной площадки.

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) и представляет оператору электронной площадки в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя:

— Заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и содержащую обязательство соблюдать условия торгов, фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридических лиц), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН налогоплательщика;

— действительную на день представления заявки на участие в торгах копию из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки, копии документов, удостоверяющих лич-

ность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении крупной сделки, если наличие такого решения установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретены имущество или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

— копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

— сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К участию в аукционе допускаются лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе с приложением к ней полного комплекта документов, внесшие задаток в размере 10% от начальной цены лота. Срок внесения задатка — до истечения срока приема заявок.

Победителем торгов признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую

цену за лот на момент окончания торгов.

Задаток и платежи за проданное имущество перечисляются на счет ООО «Энергетическая Корпорация» (ИНН 7825422824, КПП 784201001): р/с 40702810801001100051 в филиале ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», к/с 3010181040000000766, БИК 044030809.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. Оплата по договору купли-продажи должна быть осуществлена в течение 30 дней со дня его подписания.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества Должника, характеристиками имущества можно на электронной площадке <http://lot-online.ru/>, а также предварительно договорившись об ознакомлении по тел. 8(495)775-49-96 по рабочим дням с 10.00 до 13.00.