

## ДОТЫ И НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЕ ПУНКТЫ ВОЗЬМУТ ПОД ОХРАНУ ЗАКОНА

Сооружения Карельского и Кронштадтского укрепрайонов, доты и наблюдательные пункты южных рубежей города, пригородных Колпина и Петергофа могут войти в объект культурного наследия регионального значения «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х — 1940-х годов». Такую рекомендацию дала рабочая группа Совета по сохранению культурного наследия при правительстве Петербурга.



Уникальные оборонительные сооружения Карельского перешейка необходимо сохранить!

# В Петербурге появятся 78 памятников фортификации

«КОМПЛЕКС оборонительных и фортификационных сооружений на территории Санкт-Петербурга — уникальный по своей целостности и сохранности памятник отечественной военно-инженерной школы 1920-х — 1940-х годов. Эта школа, основываясь на опыте Первой мировой войны и суммируя зарубежные достижения в этой области, привнесла немало нового в теорию и практику фортификации, повлияв в том числе и на развитие вооружений, в частности мощных артиллерийских систем», — сообщает петербургский КГИОП.

После войны значительная часть городских укреплений была разобрана. Материалы поступали на завод железобетонных изделий «Баррикада» — там их перерабатывали для нового строительства, для восстановления Ленинграда. Часть сооружений, оставаясь на территориях воинских объектов, постепенно превращалась в руины. Или в объекты разграбления, как это было с фортификационными памятниками Карельского перешейка. Десятилетиями изучением и защитой оборонительных сооружений Ленинграда занимались отдельные энтузиасты, исторические общества. В последнее время к их сохранению присоединились власти районов города.

«Проанализировав представленную информационно-аналитическим центром «Помним всех поименно» информацию, специалисты КГИОП составили перечень сохранившихся оборонительных сооружений в 11

районах города, — сообщает охранное ведомство. — По результатам исследования в состав комплекса включены 78 фортификационных объектов, сооруженных в 1928 — 1943 гг., расположенных на территории 11 районов Санкт-Петербурга, включая пулеметные и артиллерийские доты, наблюдательные и командные пункты. Все объекты, включенные в комплекс, входили в оборонительные рубежи Ленинграда периода Вели-

кой Отечественной войны и в совокупности образовывали единую систему обороны города. На сегодня большинство объектов экспертизы находятся в удовлетворительном техническом состоянии, некоторые музеефицированы с возможностью посещения».

**В объект «Комплекс фортификационных и оборонительных сооружений Ленинграда 1920-х — 1940-х годов» войдут:**

— сооружения Карельского укрепрайона

(КаУР) (1928 — 1932 гг.): 17 дотов в Белоострове, в районе Сестрорецка и Тарховки;

— сооружения Кронштадтского укрепрайона (1930 — 1941 гг.): 4 дота в Кронштадте;

— сооружения 1941 — 1943 гг.: 2 пулеметных колпака на Крестовском острове и у Рыбацкого проспекта, наблюдательный пункт в парке Александрино, 18 дотов в Колпине, в Шушарах, в пос. Пяезелево, у станции Кондакопшино, в Петергофе, в Красном Селе и в Купчине, у кладбища «Памяти жертв Девятого Января» и на Московском шоссе;

— сооружения рубежа «Ижора» 1943 г.: 35 дотов в Московском, Фрунзенском и Кировском районах Петербурга.

«В рамках экспертизы не рассматривались объекты, уже имеющие статус объектов культурного наследия и включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия. Также не рассматривались объекты, входящие в состав объектов культурного наследия как историческая часть, отнесенная к конструктивным элементам этих объектов и включенная в их предмет охраны (такими являются оборонительные сооружения, расположенные в фортах Кронштадта, отнесенных к объектам культурного наследия федерального значения). В состав комплекса не включены утраченные и руинированные объекты, имеющие многочисленные сохранившиеся аналоги», — информирует КГИОП.



До сих пор защитой дотов от вандалов занимались только энтузиасты.

Алла ДМИТРИЕВА  
Фото Сергея БОНДАРЕВСКОГО

Организатор торгов — конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «ВУЛЬФ» (место нахождения: 197183, г. Санкт-Петербург, Сабуровская ул., д. 41, ИНН: 7805102939, ОГРН: 1037811060462, далее — Должник) Голубев Д. В. (ИНН 781019808386, СНИЛС 122-730-443-18, адрес для корреспонденции: 196105, Санкт-Петербург, а/я 324, randoltor.new@gmail.com), член «НП «Саморегулируемая организация «Гильдия арбитражных управляющих» (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420111, г. Казань, Кремлевская ул., д. 13), действующий на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.07.2014 по делу №А56-21013/2014, которым в отношении Должника введена процедура конкурсного производства, сообщает о проведении электронных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене (далее — «Торги»), по продаже единым лотом следующего имущества Должника (далее — «Имущество»):

**Лот №1:** дебиторская задолженность, права требования (Данные о дебиторе/сумма требования): Общество с ограниченной ответственностью «АвтоЦентр», ИНН 7805541527 / 2 918 829,99 руб.; ООО «Виттера Логистика», ИНН 5047107439 / 4 245 816,00 руб.; ООО «Роспан-Сервис», ИНН 7802473075 / 8 000 000,00 руб.; ООО «РРТ» Северо-Запад» (Филиал «РРТ» Вологда), ИНН 7814397686 / 393 101,5 руб.; ООО «РРТ» Трейд-ин» (Филиал «РРТ-Вологда»), ИНН 7802393550 / 20 650,00 руб.; ООО «Авто» (ранее ООО «РРТ-Авто»), ИНН 7805494517 / 86 534,00 руб.; ООО «Выборгское» (ранее ООО «РРТ-Выборгское»), ИНН 7802348067 / 51 986 113,47 руб.; ООО «Моторс» (ранее ООО «РРТ-Моторс»), ИНН 7804398360 / 110 090 233,31 руб.; ООО «РРТ-Озерки», ИНН 7802366700 / 59 095 147,65 руб.; ООО «Пулково» (ранее ООО «РРТ-Пулково»), ИНН 7816370697 / 2 541 916,19 руб.; ООО «РРТ-Тракс», ИНН 7802406880 / 91 262 817,33 руб.; ООО «Русь», ИНН 7804386036 / 118 806,00 руб.

Иное имущество: полуприцеп Montenegro 2235 (Ленинградская обл., Тосненский р-н, дер. Аннолево (автомобдр).

**Начальная цена лота №1:** 331 140 917,76 руб.  
Ознакомление с Имуществом осуществляется по рабочим дням с 11.00 до 13.00 по московскому времени в период представления заявок на участие в торгах по предварительной договоренности по телефону +79218773885.

Торги будут проводиться в электронной форме на электронной площадке ООО «Балтийская электронная площадка» (далее — «оператор электронной площадки») по адресу в сети Интернет <http://www.berpsb.ru> (далее — «электронная площадка»). Заявки на участие в торгах с требующимися документами представляются в электронном виде с 11 часов 00 мин. 30.03.2015 по 17 часов 00 мин. 30.04.2015 включительно на электронной площадке в порядке, установленном внутренним регламентом электронной площад-

ки и законодательством Российской Федерации. В день проведения торгов — 05.05.2015 — с 11.00 на электронной площадке начнется прием от участников торгов предложений о цене. В настоящей публикации указано исключительно московское время.

Для участия в торгах лицо, желающее принять в них участие (далее — заявитель), должно не позднее сроков, указанных в настоящем сообщении, подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и указанным в настоящем сообщении, а также уплатить задаток в размере 20% от начальной цены лота, выставленного на торги. Задаток перечисляется заявителем на основании договора о задатке. Реквизиты счета для перечисления задатка: получатель — ООО «Вульф», р/с 40702810290330000072 в ПАО «Банк Санкт-Петербург» Коммерческий департамент-2, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790. Задатки должны поступить на указанный расчетный счет не позднее 30.04.2015.

Заявка на участие в торгах должна содержать следующую информацию и документы:

а) обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; в) номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего; д) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); е) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; ж) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено за-

конодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; з) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц).

Заявки и документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и внутреннему регламенту электронной площадки. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронной подписью.

Решения организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах по лоту принимаются в течение трех дней, следующих за днем окончания срока приема заявок, по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах и оформляются протоколами об определении участников торгов.

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот.

Предложения о цене лота заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Шаг аукциона составляет 10% начальной цены лота.

Результаты торгов будут подведены организатором торгов в течение 3 часов с момента завершения торгов. Решения организатора торгов об определении победителя торгов принимаются в день подведения результатов торгов и оформляются протоколами о результатах проведения торгов.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов арбитражный управляющий направляет победителю торгов копию этого протокола и предложение заключить договор купли-продажи имущества по предложенной победителем торгов цене с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты его получения внесенный победителем торгов задаток утрачивается, и предложение заключить договор купли-продажи имущества будет направлено участнику торгов, которым была предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента заключения договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретенного имущества на банковский счет Должника, указанный выше. Организатор торгов вправе в любое время без объяснения причин отказать от проведения Торгов путем направления претендентам или участникам Торгов уведомления об отказе от проведения торгов.