

ЖИЛКОМХОЗ

# В Приморском районе жалуются меньше

## ЧАЩЕ ВСЕГО ГОРОЖАНЕ ВЫДВИГАЮТ ПРЕТЕНЗИИ К ПЛОХОМУ КАЧЕСТВУ И ВЫСОКОЙ СТОИМОСТИ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

В ПОСЛЕДНЕЕ ВРЕМЯ в «Общественную приемную Балтийской медиа-группы» поступили десятки жалоб на качество предоставляемых коммунальных услуг. Люди жалуются на грязные подъезды и переполненные мусорные баки, на нерадивость дворников и появление во дворах крыс. А также на непомерный рост коммунальных услуг.

В жилищном комитете «Вечёрке» между тем рассказали, что петербуржцы также чаще стали жаловаться на качество холодного водоснабжения (плюс 4%). Заметно возросло и недовольство граждан работой систем вентиляции в домах (увеличение на 37%). Кроме того, все чаще горожане жалуются на грязь и плохое содержание подъездов. В антилидеры по этому показателю вышли Красногвардейский, Красносельский, Московский и Петроградский районы.

В целом, если судить по количеству жалоб на работу коммунальных служб, хуже всех живется сегодня жителям трех районов города. Среди них на первом месте — Центральный район. На втором — Адмиралтейский, на третье место этого рейтинга вышел Красногвардейский район.

При этом эксперты говорят, что в апреле количество обращений от жителей этого района показало самый большой рост по городу — почти 31%. При этом большинство жалоб связано с плохим качеством лифтов. А вот реже всего претензии в адрес коммунальных служб высказывают жители Приморского района.

Есть и приятный момент — в апреле на отопление петербуржцы стали жаловаться значительно реже. Меньше нареканий вызывает и содержание крыш. Почти в три раза снизилось количество таких обращений от жителей Адмиралтейского, Калининского, Колпинского, Невского, Петродворцового, Приморского и Центрального районов. Видимо, сказывается теплая погода. И настойчивое приближение весны.

### НА ЧЕМ МОЖНО ЭКОНОМИТЬ

Что же касается стоимости коммунальных услуг, то тут чиновники только руками разводят. И как обычно приводят аргумент: если кто-то хочет сэкономить на коммуналке, пусть устанавливает счетчики на воду, на газ и на тепло. Так, например, с 1 июля этого года для тех, кто не установил водомер, плата за горячую и холодную воду будет расти на 10% каждые полгода.

Как рассказал «Вечёрке» заместитель главного государственного жилищного инспектора Петербурга Юрий Кузин, в жилищную инспекцию поступает множество жалоб граждан. Некоторые связаны с тем, что петербуржцы не понимают, за что они платят, и требуют пояснений. «Если возникли вопро-



Больше всего горожан возмущает высокая стоимость коммунальных услуг при их низком качестве.

сы с качеством и стоимостью предоставления коммунальных услуг, то прежде всего обращайтесь в свою управляющую компанию. Ведь они как раз и созданы для того, чтобы быть исполнителями услуг», — заявил он.

Кроме того, за некачественную услугу платить не надо. Например, Юрий Кузин рассказал, что в том случае, если у вас грязные подъезды, текущие крыши, а в квартире из-за «перетопа» стоит духота, жители должны поставить об этом в известность свою управляющую компанию. А если никаких мер по устранению претензий не будет принято, составить акт. Подписать его должны соседи и председатель многоквартирного дома. По словам Юрия Кузина, законодатель предусмотрел Жилищным кодексом, что если жителям предоставляется

услуга ненадлежащего качества, то гражданин платить не должен. А потому составленный и подписанный акт является документом, по которому УК обязана сделать перерасчет.

### МАЛООБЕСПЕЧЕННЫМ ПОМОГУТ

Напомним также, что петербуржцы, у которых квартплата съедает 40% от общего дохода семьи в месяц, могут оформить льготные выплаты. По данным на 2014 год, в Петербурге около 100 тысяч человек имеют право получать помощь из городского бюджета на оплату коммунальных услуг. И, как заметил Юрий Кузин, малообеспеченные семьи всегда будут платить за коммунальные платежи не более 14% от своих доходов. «Грубо говоря, пенсионер, живущий в однокомнатной квартире площадью 33 кв. метра и получающий пенсию 15 тыс. рублей, при начислении платы за квартиру 5 тысяч рублей будет платить только чуть более 2 тысяч. А остальную сумму за него заплатит государство», — говорит Юрий Кузин.

Светлана СМЕРНОВА  
Фото Натальи ЧАЙКИ

## Дорогие ветераны!

Отдел надзорной деятельности Петроградского района Санкт-Петербурга Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Санкт-Петербургу и СПб ГКУ «Пожарно-спасательный отряд противопожарной службы Санкт-Петербурга по Петроградскому району» искренне поздравляет вас с 70-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941 — 1945 гг.

Дорогие ветераны! Большое спасибо за ваш великий подвиг! Ваш подвиг и память о тех, кто погиб, защищая нашу Родину, никогда не сотрутся в памяти поколений.

Счастья, здоровья, долгих лет жизни вам, дорогие ветераны, и низкий поклон.

Также хочется отметить наших дорогих ветеранов, которые долгое время в рядах государственной противопожарной службы Петроградского района по Санкт-Петербургу проходили службу, отдавая свой долг родине в борьбе с огненной стихией:

**ДЕТКОВА Вильгельмина Михайловна**

**КОМИССАРОВА Галина Семеновна**  
**КОЧЕИХИНА Татьяна Степановна**  
**КЛЕПИКОВА Анна Аврамовна**  
**ГИНТОВТ Раиса Васильевна**  
**КОЗЛОВСКАЯ Марина Андреевна**

Отдел надзорной деятельности  
Петроградского района СПб ГКУ  
«ПСО противопожарной службы  
Санкт-Петербурга  
Петроградского района»



Конкурсный управляющий ООО «ИНТЕРМИТ» (ИНН 7810268785, ОГРН 1027804850237, 196066, Санкт-Петербург, Ленинский пр., 159, лит. А, пом.3Н) Цуриков Илья Владимирович (ИНН 100117409736, СНИЛС 104-916-657-54, 195176, Санкт-Петербург, а/я 112), член НП СРО «МЦПУ» (ИНН 7743069037), действующий на основании решения Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 27.10.2014 по делу А56-66273/2011, сообщает, что открытые торги по реализации права требования, назначенные на 29.04.2015 года, признаны несостоятельными по причине отсутствия заявок, а также о проведении повторных торгов в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества (шаг аукциона 5%).

Лот №1. Право требования (дебиторская задолженность) к Компании «Кристом Канада» (Kristom Canada/4077571 Canada Inc. Address, city, country: 1077 St- Mathieu, Suite 205 Montreal, QC, H3N 2S4 CANADA) в сумме 28 080 628,76 руб. Начальная цена: 9 000 000 руб.

С имуществом можно ознакомиться у конкурсного управляющего по рабочим дням в пределах срока приема заявок с 10 до 13 часов, предварительная запись по телефону (812)4587005. Прием заявок осуществляется на сайте Торговой площадки «Фабрикант» по адресу <http://www.fabrikant.ru> с 10.00 (время московское) 07.05.2015 до 17.00 17.06.2015 в порядке, установленном регламентом площадки. Заявка на участие в открытых торгах оформляется в соответствии с нормами Ф3 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Задаток в размере 10% от начальной цены вносится не позднее 17.06.2015 на счет конкурсного управляющего: Цуриков Илья Владимирович, р/с 40817810655008251821 в Северо-Западном Банке ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ», г. Санкт-Петербург, БИК: 044030653, ИНН 7707083893, КПП 783502001, к/с: 30101810500000000653. Договор о задатке и проект договора купли-продажи доступны на сайте площадки. Торги будут проведены 19.06.2015 г. в 11.00 на сайте торговой площадки по адресу <http://www.fabrikant.ru>. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Оплата имущества (с учетом внесенного задатка) производится победителем торгов путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО «ИНТЕРМИТ» не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.

Организатор торгов — конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Дэйвис энд Дэнн» (ОГРН 1027809190012, ИНН 7825485662, юр. адрес 191186, г. Санкт-Петербург, Б. Конюшенная, д. 9) — Митькевич Ирина Викторовна (ИНН 380404947050, СНИЛС 074-023-659-42, адрес для корреспонденции: 192012, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 90, кв. 2, эл. почта: [arb.mit@mail.ru](mailto:arb.mit@mail.ru), тел. +79110172775), член НП «СОАУ «Меркурий», место нахождения: 127051, Москва, Цветной бульвар, д. 30, стр. 1, офис 302, ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108), конкурсное производство открыто решением Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 17.02.2012 г. по делу №А56-20927/2011, сообщает результаты проведения торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Дэйвис энд Дэнн»: Победителем торгов по лоту №1 признан Еременко Анатолий Евгениевич с предложением о цене 18000 руб. Победитель торгов не является заинтересованным лицом по отношению к должнику, конкурсному управляющему, кредиторам. Конкурсный управляющий, СРО АУ, членом которой является конкурсный управляющий, в капитале победителя торгов не участвует.

Организатор торгов — конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «КСК филмс» (ОГРН 1077847400322, ИНН 7813379067, юр.адрес 197022, Санкт-Петербург, Профессора Попова ул., 23, лит. М, пом. 16-Н) — Митькевич Ирина Викторовна (ИНН 380404947050, СНИЛС 074-023-659-42, адрес для корреспонденции: 192012, г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 90, кв. 2, эл. почта: [arb.mit@mail.ru](mailto:arb.mit@mail.ru), тел. +79110172775), член НП «СОАУ «Меркурий», место нахождения: 127018, Москва, 2-я Ямская ул, 2, офис 201, ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108), конкурсное производство открыто решением АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 24.11.2011 г. по делу №А56-12417/2011, сообщает результаты проведения торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «КСК филмс»: Победителем торгов по лотам №1 и №4 признано ООО «Паритет Финанс» (197022, Санкт-Петербург, Петропавловская ул., д. 4, лит. А, пом. 20Н) с предложением о цене 259902 руб. и 112500 руб., соответственно. Победитель торгов не является заинтересованным лицом по отношению к должнику, конкурсному управляющему, кредиторам. Конкурсный управляющий, СРО АУ, членом которой является конкурсный управляющий, в капитале победителя торгов не участвует. Торги по лотам №2, №3 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия лиц, допущенных к участию в торгах.

Ежемесячные графики выплат пенсий, расписание разводов, адреса центров занятости, спортивный календарь и другую важную для петербуржца информацию вы найдете на нашем сайте в разделе «ПОЛЕЗНОЕ».

[vppress.ru](http://vppress.ru)

