

Тарифы, которые нас ожидают

В последнее время петербуржцы уже постепенно стали привыкать к росту цен. Дорожают продукты питания, одежда, книги, проезд на транспорте... Однако с 1 июля нас ждет еще один неприятный сюрприз — очередное повышение тарифов ЖКХ.

Напомним, что общий рост оплаты в Петербурге ограничен и не должен превысить 9,5% (по распоряжению Федеральной службы по тарифам). Однако то, что коммунальщики уложатся в эти проценты, вызывает сомнение.

НЕЗАПЛАНИРОВАННЫЙ РОСТ

Так, например, несмотря на то что цены на коммунальные услуги должны индексироваться раз в год, они начали расти намного раньше. С 1 мая 2015 года выросли тарифы на электроэнергию. Правда, в прямом смысле майское повышение вроде и не затронуло кошельки простых горожан, так как новые цены коснулись пока только юридических лиц. В среднем рост тарифов для бизнеса составил 5%. Однако, наученные горьким опытом, мы знаем, что бизнес найдет способ, как отбить свои издержки, в том числе и за счет повышения цен на свои товары и услуги. При этом планируется, что с 1 июля тарифы для юридических лиц могут вырасти еще на 25%.

Также с 1 июня подорожают уборка земельного участка, который входит в состав общего имущества дома, услуга по очистке мусоропроводов и непосредственно содержание жилья (уборка лестничных клеток и др.). «Вечёрка» уже рассказывала о том, как следует из распоряжения комитета по тарифам от 29 апреля 2015 года, с 1 июня плата за содержание общего имущества в доме увеличится с 9,47 руб./м² до 9,59 руб./м², уборка земельного участка — с 1,29 руб./м² до 1,41 руб./м², очистка мусоропровода — с 1,09 руб./м² до 1,26 руб./м². В комитете,

правда, уточнили, что такое увеличение связано с тем, что нужно повысить заработную плату уборщицам и дворникам. При этом были оптимизированы расходы на другие жилищные услуги (содержание и ремонт домофонов, обслуживание общедомовых приборов учета) таким образом, чтобы в целом сумма за содержание и текущий ремонт жилого помещения не сильно увеличилась.

ЖАРКИЕ ЦЕНЫ ИЮЛЯ

Следующие за июньскими изменения в тарифах произойдут с 1 июля. И на этот раз повышение будет весьма существенным, так как повысятся цены на холодную и горячую воду, на электричество, на газ и на отопление.

Так, например, если до 1 июля тариф на отопление составляет 1408,01 руб./Гкал, то с 1 июля сумма увеличится до 1541 руб./Гкал. Дороже станет и пользование горячей и холодной водой. С 1 июля кубометр горячей воды придется рассчитывать исходя из стоимости 92,51 руб./м³ — сегодня тариф 84,48 руб./м³. Изменится и стоимость электроэнергии. Одноставочный тариф вырастет с 3,53 руб./кВт•ч до 3,84 руб./кВт•ч. Дифференцированный тариф для двухтарифных счетчиков (день/ночь) также подо-



Еще сто раз подумаешь: умыться или так остаться...

рожает: дневная зона — с 3,55 руб./кВт•ч до 3,91 руб./кВт•ч, ночная зона — с 2,14 руб./кВт•ч до 2,30 руб./кВт•ч. Тариф за кубометр газа возрастет в цене с 5,2 до 5,58 руб./м³, холодная вода и водоотведение — с 21,03 до 23,13 руб./м³.

Если все эти цифры перевести в проценты, то с 1 июля горячая вода станет дороже на 9,5%, холодная — на 10%, электричество — на 8,8%, газ — на 7,5%. Несложные подсчеты показывают, что в целом нас ждет весьма существенный рост цен.

Отвечая на вопрос, не слишком ли много хотят за свои услуги коммунальщики, чиновники только разводят руками, утверждая, что это всего лишь плановые ежегодные изменения тарифов. И что соответствующее рас-

поряжение об их увеличении было выпущено еще в декабре 2014 года. Но по традиции, чтобы не портить горожанам Новый год, вводят их летом. В разгар отпусков и каникул.

При этом нам по-прежнему настоятельно рекомендуют привыкать разумно пользоваться водой, экономить электроэнергию и везде, где только можно, ставить счетчики, чтобы платить только за то, что реально потреблено.

ЗА ЗАЩИТОЙ — К ГОСУДАРСТВУ

«Вечёрка», в свою очередь, тоже хочет дать совет петербуржцам, как выжить в условиях постоянно растущих коммунальных цен. И напомним, что согласно закону граждане, у которых расходы на коммунальные услуги превышают 22% от среднего дохода семьи, имеют право на получение субсидии. Чтобы воспользоваться этой помощью, нужно прийти в управление соцзащиты населения по месту прописки. Так, по данным жилищного комитета, в Петербурге число таких горожан может в этом году составить чуть больше 14%.

Например, на одном из последних совещаний в жилищном комитете были приведены такие цифры: пенсионер, получающий пенсию 15 тысяч рублей и живущий в однокомнатной квартире, за которую он должен платить в месяц 5 тысяч рублей, вправе обратиться за получением субсидии. «В таком случае его коммунальный платеж составит всего 2100 рублей», — заверил председатель жилищного комитета Валерий Шиян. При этом на субсидирование коммунальных платежей на этот год в бюджете Петербурга зарезервировано 7 млрд. рублей.

Подготовила Светлана СМЕРНОВА
Фото Натальи ЧАЙКИ

СПРАВОЧНАЯ ТАБЛИЦА ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2015 ГОД

| № пп | Вид коммунальной услуги | Единицы измерения | Величина с НДС | Распоряжение комитета по тарифам СПб |
|------|--|--------------------------|----------------|--------------------------------------|
| 1. | Теплоснабжение (отопление) | руб./Гкал | 1541,78 | от 19.12.2014 №596-р |
| 2. | Теплоснабжение (горячее водоснабжение) | руб./м ³ | 92,51 | |
| 3.1 | Электроснабжение, за исключением указанного в пункте 3.3 | | | от 26.12.2014 №614-р |
| | Одноставочный тариф | руб./кВт•ч | 3,84 | |
| | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток: | | | |
| | дневная зона | руб./кВт•ч | 3,91 | |
| | ночная зона | руб./кВт•ч | 2,30 | |
| 3.3. | Электроснабжение в домах с электроплитами | | | |
| | Одноставочный тариф | руб./кВт•ч | 2,69 | |
| | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток: | | | |
| | дневная зона | руб./кВт•ч | 2,74 | |
| | ночная зона | руб./кВт•ч | 1,61 | |
| 4. | Газоснабжение | руб./1000 м ³ | 5581,94 | от 30.12.2014 №624-р |
| 5. | Водоснабжение, водоотведение | руб./м ³ | 23,13 | от 19.12.2014 №594-р |
| 6.1. | Цена на уголь | руб./т | 2310,98 | от 19.12.2014 №595-р |
| 6.2. | Цена на дрова-швырок | руб./м ³ | 886,26 | |

Организатор торгов ЗАО «ЕДС Групп» (ИНН 7842466356, ОГРН 1117847609802, 191015, Санкт-Петербург, Таврическая 15-12, 89313024211, EDS.Group@yandex.ru), действующий на основании положения о продаже имущества ООО «НПФ «АЛЬЯНС-ЭЛЕКТРО», ИНН 7802108548, ОГРН 1027801562733, 195197, Санкт-Петербург, Полустровский пр., 60 (должник), в отношении которого Решением Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 20.12.13 по делу А56-42216/13 введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим назначена Огирия Е. Д. (ИНН 781020444158, СНИЛС 12655900259, 198330, Санкт-Петербург, а/я 10, ed.ogirya@gmail.com, 89216599916, СРОНПОАУ «Авангард», ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320, 105062, Москва, Макаренко, 5-1А-3), сообщает, что по результатам открытых торгов в форме аукциона с открытой формой предложений по продаже имущества Должника («Коммерсантъ» №40 от 07.03.2015 сообщение №78030109215) торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием предложений.

А также сообщает о проведении повторных открытых торгов в форме аукциона с открытой формой предложений по продаже в электронной форме на электронной площадке www.b2b-center.ru (площадка) имущества должника: Лот 10. Денежное право требования 4 дебиторов, начальная стоимость — 30 137249,32 руб. НДС не облагается. Размер задатка 20% от начальной цены имущества (лота). Шаг аукциона 5% от начальной цены. Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве и разделом IV «Порядка проведения открытых торгов...», утв. Приказом МЭР РФ от 15.02.10 №54 (далее Приказ), представляются претендентом через оператора площадки в соответствии с регламентом работы последнего (в т. ч. по времени приема) организатору с 10.00 18.05.2015 по 24.06.2015 18.00 по московскому времени за исключением выходных и праздничных дней. Задаток вносится в соответствии с договором о задатке, заключаемым (подписываемым) в соответствии с пунктом 4.7. Приказа не позднее срока

окончания приема заявок на р/с 40702810133000005419 ООО «НПФ «АЛЬЯНС-ЭЛЕКТРО» ИНН 7802108548 КПП 780201001 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» г. Санкт-Петербург, к/с 3010181090000000790, БИК 044030790. Ознакомление с предметом торгов по адресу должника по предварительной договоренности с организатором. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену лота. Подведение итогов торгов (начало торгов) состоится в 14.00 02.07.2015 на площадке и по адресу должника. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение пяти дней после получения от организатора предложения о заключении договора, покупная стоимость за вычетом суммы задатка вносится победителем торгов на счет, указанный в сообщении не позднее 30 дней с момента заключения Договора. Переход и регистрация перехода права собственности осуществляется после полной оплаты. Проект договора купли-продажи, подробная информация о торгах, предмете торгов размещены на сайте площадки и по запросу у организатора.

Организатор торгов конкурсный управляющий ООО «ЭТМ-Росэнергосистемы» Волков К.И. (ИНН 781432193369, СНИЛС 161-819-872-92, почтовый адрес: 197101, г. Санкт-Петербург, а/я 601, info@volkov.spb.ru), член НП АУ «ОРИОН», (191028, Санкт-Петербург, Гагаринская ул., д. 25, лит. А, пом. 6Н, ИНН 7841017510, ОГРН: 1117800001880) сообщает, что торги в форме аукциона по продаже имущества должника ООО «ЭТМ-Росэнергосистемы» (Решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-39534/2014 от 11 сентября 2014 года, 195197, г. Санкт-Петербург, Минеральная ул., д. 13, лит. К, ИНН 4705027376, ОГРН: 1044701248547, проводимые 12.05.2015 г. в 12.00 (МСК) на электронной площадке (далее ЭТП) в сети «Интернет» по адресу: www.m-est.ru, признаны несостоявшимися.