

## Не самые заметные, но тем не менее важные для жителей Петербурга события, явления и тенденции — в еженедельном обзоре и авторских комментариях наблюдателя «ВП» Петра СЕМЁНОВА

### ЗАМЕТКИ НА ПОЛЯХ

#### О проспекте и бульваре

НЕДЕЛЮ НАЗАД речь, напомним, шла о том, как искусно чиновники замыливают простое, казалось бы, дело, очевидную, казалось бы, инициативу — запретить парковаться на крохотном участке Большой Морской, что ведет от Невского к арке Главного штаба. Парковка прямо у парадного входа на Дворцовую — нормально?... Да здесь величественный гимн должен все время звучать! Чтобы всякий, кто попадает в самое сердце Петербурга, чувствовал торжественность момента. Но нет — чиновники уже два года «поддерживают» идею, а воз и ныне там...

Точно такая же история и с инициативой сделать Невский проспект хоть чуть-чуть более пешеходным.

Началась эта история тоже два года назад. Тогда на Невском был ремонт, проспект перекрывали, и люди с удовольствием пешеходили по главной улице города, прямо по проезжей части. Родилась идея — перекрывать Невский не только из-за ремонта и не только в дни массовых гуляний, а каждые выходные лета.

Дальнейшие переговоры горожан из движения «Красивый Петербург» и чиновников Смольного можно привести в форме диалога. Диалога, который продолжается, повторюсь, уже почти два года:

— Идея хорошая! Конечно, мы всеми руками за то, чтобы люди вот так запросто гуляли по Невскому! Но... Это же главная городская магистраль... Как же это мы вот так весь проспект перекроем?..

— Весь не надо — хотя бы только от Садовой до Мойки. Тогда Невский можно будет спокойно на машинах везде пересекать.

— Ну, допустим. Но надо же тогда куда-то общественный транспорт девать — объездные маршруты разрабатывать...

— Не надо. Можно оставить по одной полосе в каждую сторону для общественного транспорта: пусть ездит — только не быстро. А посередине на шести полосах выставлять скамейки, деревья в вазонах. Получится бульвар. На нем — торговля мелкая, уличные кафе, музыканты, художники...

— Красиво! Да только местные жители будут недовольны. И потом транспорт, который обслуживает всякие заведения на Невском, — как же?

— Так и местным надо пропускать на оставшиеся полосы, и коммерческий транспорт пускать.

— Правильно! Это надо обдумать. Дать поручения специалистам...

...Прошел год.

— Ну как — обдумали?

— Да вот обдумали... И мы, поверьте, только за! Но все же так... Как же это?... Невский — главная городская магистраль... И потом, куда девать общественный транспорт?... Да и местные будут недовольны.

— ???

— Да нет, мы ничего такого — мы только за! Надо просто обдумать, дать поручения специалистам...

Продолжение следует.

### ЧЕЛОВЕК НЕДЕЛИ

#### АНДРЕЙ СТРУГАЦКИЙ

ВОКРУГ возвращение архива братьев Стругацких из Донецка в Петербург, которое состоялось на прошлой неделе, творилось нечто невообразимое. Причем бесновались не искусствоведы, не литераторы, а... пропагандисты.

Глядя на всю эту вакханалию, Андрей Борисович Стругацкий, сын младшего из писателей, заявил:

«Одни громогласно вещают, что доблестные ополченцы спасли для России архив от проклятой хунты. Другие не менее громогласно заявляют, что путинские агенты уворовали у Украины ее национальное достояние. Господа! Не надо сотрясать воздух излишними децибелами! Повторяю в сто двадцать пятый раз: перемещение архива братьев Стругацких из Донецка в Петербург — сугубо частное дело, эти папки — личная собственность наследников, и бумаги попросту возвращаются туда, откуда были взяты для работы много лет назад».

Жаль, что это заявление осталось практически незамеченным. Сегодня подобные слова — что ведро студеной воды на головы сверх всякой меры возбужденных граждан по обе стороны российско-украинской границы. Отрезвляет.

### ЦИФРЫ НЕДЕЛИ

#### 913 РУБЛЕЙ

В ЧЕТВЕРГ кассирша оглашает сумму:

— 852 рубля 8 копеек.

Даю без сдачи — 852. Кассирша:

— А восемь копеек?!

Я внутри аж вскипел. Вот уже много лет как оставляю на кассе всю мелочь (до рубля) — раздражает лишний металл в кармане. Решил посчитать — сколько денег за это время я подарил кассирам.

Итак, мелочь эту я не беру как минимум лет десять. Продукты на вес покупаю — ну пусть через день. Получается 1826 покупок. Бывает, оставляю десять копеек, бывает — девятю. В среднем — 50 копеек. 1826 умножаем на полтинник. Итого — 913 рублей.

Если думаете, что я сейчас начну кусать локти и отныне



фото: Павел МАРКИН/Интерпресс/ТАСС

сгребать все копейки в карман, то ошибаетесь. Тысяча за десять лет — несерьезно. Так что я все это только к тому, что пора упразднить все эти копейки. Понимаю, что копейка есть символ, но...

Впрочем, можно и деноминацию провести — рубль к копейке, сто к одному. Кстати, в этом случае нынешние цены и зарплаты приблизятся к советским значениям — легче будет сравнивать, если кому кажется, что мы стали хуже жить.

### ЦИТАТА НЕДЕЛИ

#### «Я ЛЮБЛЮ ВОЗВРАЩАТЬСЯ В СВОЙ ГОРОД»

*Я люблю возвращаться в свой город неожиданно, под вечер, Продираясь сквозь толпы знакомых сплошных облаков, И на летное поле спускаться, хмеля от встречи, Захлебнувшись прохладой соленых балтийских ветров».*

Александр РОЗЕНБАУМ, поэт  
(Источник: песня «Возвращение в город»)

СЕГОДНЯ — 1 июня. Началось лето, а с ним — сезон отпусков. Лично я, признаться, далеко от Петербурга уезжать не люблю, но когда все-таки уезжаю/улетаю, то в таких путешествиях есть для меня один волшебный момент. Если возвращаюсь из Финляндии, то этот момент наступает, когда автобус, преодолев Каменноостровский проспект, взлетает на Троицкий мост и перед тобой открывается вся красота Невы и ее набережных — песня! А если из Пулкова — то когда такси врывается на площадь Победы. Здесь мой дом.

Нет, покидать Петербург время от времени стоит. Ради того, чтобы сюда возвращаться. И возвращаясь, всем своим нутром ощущать: нет лучше города на земле, чем наш.

### ОЖИДАНИЕ НЕДЕЛИ

#### ВОЗРОЖДЕНИЕ ЛЕТНЕГО САДА

ПОМЯНЕМ Летний сад... Не чокаясь... Ровно три года назад его открыли после так называемой реконструкции. Если за эти три года вы там еще не были, то... То и не ходите — больно смотреть на бездыханное тело некогда очаровательного, восхитительного сада.

Но! Возрождение возможно. Киллеры, конечно, постарались на славу, но контрольный выстрел таки не сделали — топорами помахали изрядно, но все деревья не повывурили. А значит, все еще можно исправить. Чтобы вытащить сад из комы, всего-то и надо, что вернуть подлинные скульптуры, классические скамейки. И конечно, отправить зеленые заборчики и боскеты на помойку, а мертвые статуэтки и куриные насесты («скамейки») — да хоть на дачи реконструкторов. Ждем...

#### ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ

**АО «РТ — Строительные технологии» объявляет об итогах продажи недвижимого имущества ОАО «НПП «Краснознаменец» посредством публичного предложения, назначенной на 25.05.2015 г.**

Информация о продаже была опубликована в газете «Вечерний Петербург» от 09.04.2015 г.

**Продавец недвижимого имущества:** ОАО «НПП «Краснознаменец».

**Предмет продажи:** недвижимое имущество ОАО «НПП «Краснознаменец».

#### Лот №1:

**Земельный участок.** Категория земель — земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования — для размещения базы отдыха.

Адрес: Ленинградская обл., Подпорожский район, Винницкое СП, с. Винницы, Великодворская ул., д. 84. Площадь: 2660 кв. м.

Кадастровый (или условный) номер: 47:05:0908004:3. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Нежилое здание.** Здание базы «Винница». Назначение: нежилое, 2-этажный. Площадь: 355,2 кв. м, инв. № 62, лит. А.

Адрес: Ленинградская обл., Подпорожский район, Винницкое СП, с. Винницы, Великодворская ул., д. 84. Кадастровый (или условный) номер: 47-00-30/2004-33. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Цена первоначального предложения:** 3 014 000 (три миллиона четыреста тысяч) рублей, с учетом НДС на здание.

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 301 400 (триста одна тысяча четыреста) рублей.

**Величина повышения цены в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 150 700 (сто пятьдесят тысяч семьсот) рублей.

**Цена отсечения:** 1 507 000 (один миллион пятьсот семь тысяч) рублей, с учетом НДС на здание. Продажа недвижимого имущества ОАО «НПП «Краснознаменец» посредством публичного предложения по Лоту №1 признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «не было подано ни одной Заявки на участие в продаже».

#### Извещение о продаже недвижимого имущества

**ОАО «НПП «Краснознаменец» посредством публичного предложения**

**1. Собственник имущества:** ОАО «НПП «Краснознаменец»

195043, г. Санкт-Петербург, Челябинская ул., д. 95

ОГРН 1117847684041

ИНН 7806469104/КПП 783450001

**т. 8 (812) 527-60-57**

**2. Организатор продажи:** АО «РТ — Строительные технологии»

119435, Москва, Б. Савинский пер., д. 2 — 4 — 6, стр. 16

ОГРН 1097746324400

ИНН 7704727853/КПП 770401001

Р/счет 40702810700250008944

в АО АКБ «НОВИКОМБАНК»

К/счет 3010181000000000162

БИК 044583162

**тел.: 8 (495) 580-53-90, 8(495) 909-00-00**

**3. Объект продажи — недвижимое имущество** ОАО «НПП «Краснознаменец»:

#### Лот №1:

**Земельный участок.** Категория земель — земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования — для размещения базы отдыха.

Адрес: Ленинградская обл., Подпорожский район, Винницкое СП, с. Винницы, Великодворская ул., д. 84. Площадь: 2660 кв. м.

Кадастровый (или условный) номер: 47:05:0908004:3.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Нежилое здание.** Здание базы «Винница». Назначение: нежилое, 2-этажное. Площадь: 355,2 кв. м, инв. № 62, лит. А.

Адрес: Ленинградская обл., Подпорожский район, Винницкое СП, с. Винницы, Великодворская ул., д. 84.

Кадастровый (или условный) номер: 47-00-30/2004-33.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Цена первоначального предложения:** 3 014 000 (три миллиона четыреста тысяч) рублей, с учетом НДС на здание.

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 301 400 (триста одна тысяча четыреста) рублей.

**Величина повышения цены в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 150 700 (сто пятьдесят тысяч семьсот) рублей.

**Цена отсечения:** 1 507 000 (один миллион пятьсот семь тысяч) рублей, с учетом НДС на здание.

**4. Порядок предоставления Документации по продаже:**

Документация по Продаже публикуется на сайте АО «РТ — Строительные технологии» — www.stroytech-rt.ru.

Запись на ознакомление с Документацией по продаже осуществляется по тел.:

**8 (495) 580-53-90, 8 (495) 909-00-00.**

**5. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в Продаже:**

**Принимать заявки на участие в Продаже осуществляется с 01.06.2015 г. в рабочие дни с 10.00 до 18.00** (по московскому времени) по адресу: г. Москва, Пятницкая ул., д. 9/28 стр. 2, каб. 307.

Претендент имеет право направить в АО «РТ — Строительные технологии» заявку на участие в Продаже и иные предусмотренные Документацией по продаже документы в

электронной форме на следующий электронный адрес: [torgi@stroytech-rt.ru](mailto:torgi@stroytech-rt.ru).

Претендент, подавший заявку и иные предусмотренные Документацией по продаже документы в электронной форме, **обязан предоставить оригиналы всех ранее направленных в электронном виде документов 22.09.2015 г. с 11.45 до 12.00 (по московскому времени) по адресу: г. Санкт-Петербург, Челябинская ул., д. 95, 3-й этаж, каб. 302, конференц-зал.**

**Срок предоставления заявок на участие в Продаже истекает 18.09.2015 г. в 18.00 (по московскому времени).**

Перечень документов, необходимых для участия в Продаже, представлен в Документации по продаже, размещенной на сайте АО «РТ — Строительные технологии» — [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru).

**7. Задаток по Лоту №1 составляет: 301 400** (триста одна тысяча четыреста) рублей.

**Задаток по Лоту должен быть зачислен единым платежом в рублях на расчетный счет АО «РТ — Строительные технологии» по следующим банковским реквизитам:** ИНН 7704727853, КПП 770401001, р/с 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/с 3010181000000000162, БИК 044583162.

Получатель — АО «РТ — Строительные технологии», в срок **не позднее 18.09.2015 г.**, на основании договора о задатке.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

**8. Дата, время и место рассмотрения заявок Комиссией по продаже 22.09.2015 г. с 12.00 по 12.30** (по московскому времени), по адресу: г. Санкт-Петербург, Челябинская ул., д. 95, 3-й этаж, каб. 302, конференц-зал.

**9. Время начала регистрации участников Продажи 22.09.2015 г. в 12.45** (по московскому времени) по адресу: г. Санкт-Петербург, Челябинская ул., д. 95, 3-й этаж, каб. 302, конференц-зал.

**10. Дата, время и место проведения Продажи 22.09.2015 г. в 13.00 (по московскому времени), по адресу: г. Санкт-Петербург, Челябинская ул., д. 95, 3-й этаж, каб. 302, конференц-зал.**

**11. Право приобретения имущества принадлежит:**

— участнику Продажи, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения» («шаге продажи») при отсутствии предложений других участников Продажи посредством публичного предложения;

— единственному участнику Продажи, если его заявка на участие в Продаже соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией по продаже.

**12. С победителем (единственным участником) Продажи будет заключен договор купли-продажи имущества в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания протокола об итогах Продажи.**

**13. По решению Комиссии срок приема задатков, заявок и проведения Продажи может быть продлен.** Извещение о продлении сроков проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (три) календарных дня до проведения Продажи на сайте: [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru) и в печатном издании.

**14. Организатор Продажи вправе отказаться от проведения Продажи.** Извещение об отказе от проведения Продажи может быть сделано не позднее чем за 3 (три) календарных дня до проведения Продажи на сайте [www.stroytech-rt.ru](http://www.stroytech-rt.ru) и в печатном издании.