



Фото Татьяны ПОЖИДАЕВОЙ

Курьером может работать любой младшекурсник — никаких навыков и опыта тут не требуется.

ПОДВОДНЫЕ КАМНИ

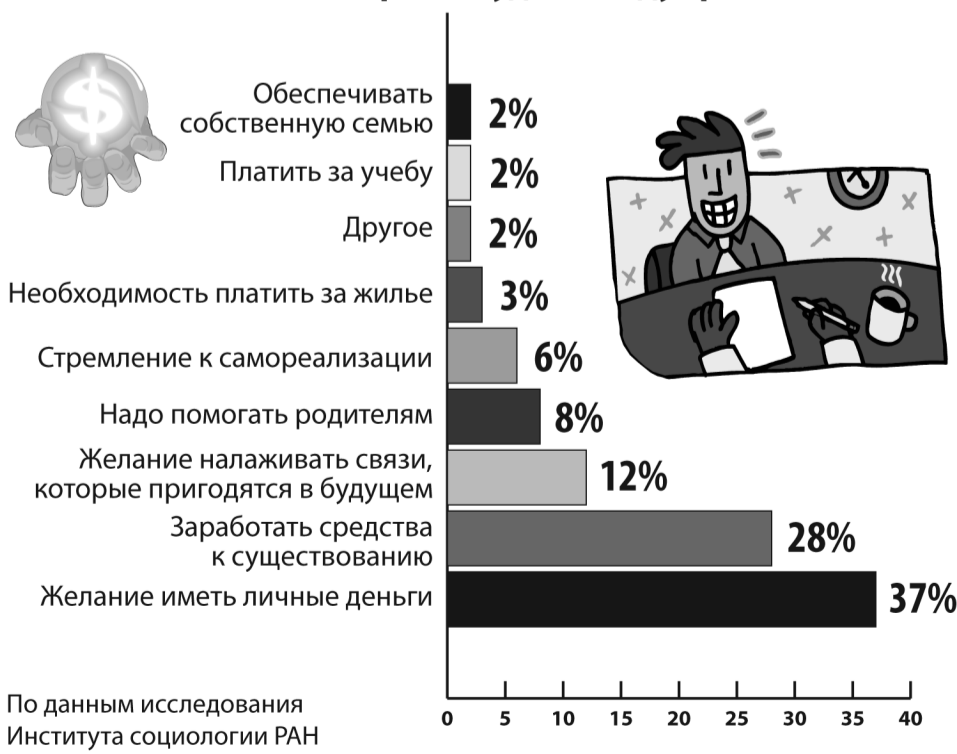
КАКИЕ подводные камни ожидают студентов на летних подработках? Специалисты службы занятости предупреждают: ни в коем случае нельзя соглашаться работать без официального оформления. Только официальное трудоустройство позволяет потребовать у работодателя оговоренный при приеме на работу заработок. В противном случае вы рискуете получить меньше или вовсе остаться без денег.

Существует и другая опасность — чисто психологическая.

— Бывает, у ребят, которые получили первые деньги, коими они могут распорядиться по своему усмотрению, «крышу сносит», — рассказывает председатель

профкома Политехнического университета Максим Пашоликов. — И они думают: зачем мне этот диплом, эта учеба, когда я и так могу хорошо зарабатывать, — и бросают учебу. Такое случается нередко. Или, наоборот, переоценивают свои силы и не увольняются с началом учебного года, а продолжают работать, но совмещать учебу и работу не получается, и в конце концов доходит до отчисления. Или просто-напросто человек летом работал сверх сил, отдохнуть не успел, а осенью учебу не потянул из-за усталости. Такое тоже бывает. Поэтому работа, с одной стороны, — это благо, но с другой стороны, надо подходить к ней разумно.

Мотивы, по которым студенты идут работать



Инфографика Марины КОРОЛЕВОЙ

Организатор торгов — конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Путина» — Дмитрина Татьяна Викторовна (идентификационный номер налогоплательщика 781801590040, страховой номер индивидуального лицевого счета 02528375651, почтовый адрес: 199406, Санкт-Петербург, а/я 29, адрес электронной почты: femida.spb2010@mail.ru, номер контактного телефона 8(911)942-00-47), член НП «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Меркурий» (адрес: 127018, Москва, 2-я Ямская ул., д. 2, оф.201), сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме предложения цены, по принципу повышения цены, следующего имущества Общества с ограниченной ответственностью «Путина» (основной государственный регистрационный номер 1083254014238, идентификационный номер налогоплательщика 3254503349; адрес: 191011, Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 39, оф. 6):

Лот 1. Административно-бытовой корпус, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 282,6 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Брянская обл., Карачевский р-н, примерно в 185 м по направлению на север от н. п. Козловский, кадастровый номер объекта 32:10:0090103:413. Склад холодильный №1, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1256,9 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Брянская обл., Карачевский р-н, примерно в 185 м по направлению на север от н. п. Козловский, кадастровый номер объекта 32:10:0090103:412. Склад холодильный №2, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1256,7 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Брянская обл., Карачевский р-н, примерно в 185 м по направлению на север от н. п. Козловский, кадастровый номер объекта 32:10:0090103:414. Право аренды земельного участка, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для строительства логистического центра, площадь 147 000 кв. м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — населенный пункт. Участок находится примерно в 185 м по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Брянская обл., Карачевский р-н, п. Козловский. Кадастровый номер 32:10:090103:390. Срок действия аренды по 31.10.2022.

Начальная цена — 138 389 831,00 рублей (без НДС). Имущество находится в залоге у ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» (идентификационный номер налогоплательщика 7725114488, основной государственный регистрационный номер 1027700342890, место нахождения: 241007, г. Брянск, Бежицкая ул., д. 1/5) на основании Кредитного договора №136917/0027 от 25.04.2013, Договоров об открытии кредитной линии №136917/0151 от 18.10.2013, №1469117/0001 от 10.01.2014, №136917/0013 от 12.03.2013, №126917/0132 от 09.08.2012.

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены. Место проведения аукциона — электронная торговая площадка Закрытое акционерное общество «Сбербанк — Автоматизированная система торгов». Срок приема заявок с 03.08.2015 по 04.09.2015 включительно. Торги состоятся 10.09.2015 с 11.00 ч. Ознакомиться с имуществом можно по месту его нахождения в рабочее время после предварительного согласования с организатором торгов.

Для участия в торгах необходимо оплатить задаток, зарегистрироваться на электронной площадке «Сбербанк — АСТ» (сайт: <http://utp.sberbank-ast.ru>) и предоставить оператору электронной площадки «Сбербанк — АСТ» заявку на участие в торгах. Там же можно ознакомиться с условиями продажи имущества.

Заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Задаток по лоту составляет 10% от начальной цены.

Соглашение о задатке заключается в порядке, предусмотренном ст. 380 ГК РФ, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня предъявления Заявителем, Претендентом такого требования. При отсутствии соглашения о задатке уплаченные Заявителем, Претендентом денежные средства признаются задатком в случае наличия в назначении платежа указания на то, что уплаченные денежные средства являются задатком для участия в торгах по продаже Имущества Должника с указанием сведений о таком имуществе (номер лота), а также номер сообщения о торгах на официальном сайте издания «Коммерсантъ».

Срок внесения задатка — с 03.08.2015 г. 00 ч.00 мин. до 04.09.2015 г. 18 ч.00 мин.

Внесение задатка осуществляется денежными средствами по следующим реквизитам: ООО «Путина», ИНН 3254503349, КПП 784001001, Ф-л ПТР ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие», р/сч 40702810401201000539, к/сч 30101810740300000809, БИК 044030809. В назначении платежа указать «Внесение задатка по лоту № _____ за _____».

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на банковский счет организатора торгов. В случае непоступления всей суммы задатка в установленный срок обязательство лица, намеренного принять участие в торгах, по внесению задатка считается невыполненным. В этом случае указанное лицо к участию в торгах не допускается.

Внесение суммы задатка подтверждается выпиской о движении денежных средств по банковскому счету организатора торгов.

Организатор торгов возвращает задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола об итогах торгов в случаях: 1) Заявитель не допущен к участию в торгах; 2) Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их; 3) Заявитель отозвал свою заявку на участие в торгах до момента окончания срока приема заявок на участие в торгах.

В случае отмены торгов организатор торгов возвращает задаток Заявителю (Заявителям) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения организатором торгов Решения об отмене торгов.

Организатор торгов не возвращает задаток Заявителю в случаях: 1) уклонения Заявителя, признанного Победителем торгов, от подписания Договора купли-продажи предмета торгов в установленный срок; 2) уклонения Заявителя, признанного Победителем торгов, от полной оплаты предмета торгов, в соответствии с Протоколом об итогах торгов и Договором купли-продажи предмета торгов.

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов. В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол в форме электронного документа всем участникам открытых торгов.

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предмета торгов с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предмета торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. При отказе этого участника от покупки имущества или непоступлении ответа от него в течение 5 (пяти) дней с даты направления конкурсным управляющим предложения о заключении договора купли-продажи конкурсный управляющий в течение 2 (двух) дней обязан признать торги несостоявшимися с составлением соответствующего протокола, назначить дату проведения повторных торгов, передать оператору электронной площадки протокол о признании торгов несостоявшимися.

Победитель торгов (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения договора будет направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества/предмета торгов) обязан полностью оплатить приобретаемое имущество/предмет торгов в срок не позднее 30 (тридцати) дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток.

Передача имущества/предмета торгов конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с проектом договора о задатке, договора купли-продажи имущества и иными документами можно на электронной площадке «Сбербанк — АСТ» (сайт: utp.sberbank-ast.ru).