

ХОРОШАЯ
НОВОСТЬ

День строителя отметят с батутами, классической музыкой и салютом

СВОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ
ПРАЗДНИК ПЕТЕРБУРГСКИЕ
СТРОИТЕЛИ СОБИРАЮТСЯ
СПРАВИТЬ В НОВОМ ФОРМАТЕ

ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ, который будет отмечаться в субботу, 8 августа, впервые выйдет за рамки традиционного формата и соберет не только мастеров своего дела, но и всех горожан.

Откроет праздник **велопробег**, который стартует в **10 часов** от Смольного собора и через полтора часа завершится у Петропавловской крепости, сообщает пресс-служба городской администрации. Маршрут велопробега, в котором примут участие строители, пройдет по Суворовскому и Невскому пр., через Дворцовый, Биржевой и Кронверкский мосты и далее — к Петропавловской крепости. Колонны будут тематические, предполагается, что каждое предприятие оденет своих сотрудников в стилизованную форму.

Само празднование пройдет на Заячьем острове — на Кронверкской набережной, где расположена вертолетная площадка. Территория будет условно разделена на три основные зоны: тематическую развлекательную зону включая спортивную площадку, детский городок и основную сцену, где на протяжении всего дня будет проводиться развлекательные программы, а вечером состоится большой праздничный концерт.

Возле Петропавловской крепости будут установлены шатры, где будут презентованы профессиональные проекты. По словам организаторов, проект должен наглядно продемонстрировать, что делают строители в городе.

Детский городок будет открыт с **10 до 20 часов**, а тематическая **развлекательная зона** — с **10 до 21 часа**. Праздничный концерт начнется в **19.00**.

В детской программе запланировано несколько тематических программ. В конце каждой программы аниматоры будут открывать волшебный сундук с призами, а все участники получают памятные подарки. Кроме того, планируется строительство картонного города, шоу мыльных пузырей, батуты и многое другое.

В 22.30 гостей ждет салют.

Александр КРИЦЫН

ЖИЛКОМХОЗ

Управдомы заплатят за свои ошибки

А ЖИЛЬЦЫ СМОГУТ ПОЛУЧИТЬ КОМПЕНСАЦИЮ

Этим летом вступили в силу новые поправки в Жилищный кодекс. Теперь петербуржцы могут получить компенсацию от управляющих компаний, которые допускают ошибки в квитанциях и некачественно оказывают свои услуги. Меняется и порядок оплаты за ресурсы, потребленные на общедомовые нужды.

СОГЛАСНО ПОПРАВКАМ в Жилищный кодекс, инициированным Минстроем России (закон №176), за некачественное предоставление услуг и за неверные квитанции УК будет обязана уплатить потребителю штраф. До сих пор ошибка бухгалтерии была проблемой жильцов.

В редакционной почте «Вечёрки» немало обращений читателей, рассказывающих о том, как им приходилось тратить свои нервы и силы на восстановление справедливости. Скоро подобные истории уйдут в прошлое. И кивание на ошибку некой компьютерной программы уже не будет служить оправданием — коммунальщикам придется раскошелиться.

Эксперты подсчитали: если житель многоквартирного дома сможет доказать, что заплатил лишнее, его ждет компенсация от управляющей компании в размере 15% от суммы переплаты. Если услуга в доме не оказана или оказана плохо, с коммунальщиков также можно требовать денег. Например, из крана течет плохая вода или в доме не работает лифт, а счет за его обслуживание все равно приходит — и здесь собственник вправе потребовать компенсацию. Она составит 30% от стоимости некачественной услуги.

Правда, заработать на практике система штрафов сможет не раньше конца этого года. Дополнение в части 4 статьи 157 Жилищного кодекса РФ, в котором говорится, что «лицо, виновное в нарушении непрерывности предоставления и качества коммунальных услуг, обязано уплатить потребителю штраф, определяемый в размере и в порядке, которые установлены правительством РФ», вступает в силу по истечении 180 дней после дня вступления в силу Федерального закона №176, то есть с 28 декабря 2015 года.

Поправками вводится также очно-заочная форма голосования на общедомовом собрании: активные жильцы вырабатывают проект решения, а затем он доводится до остальных



Если житель многоквартирного дома сможет доказать, что заплатил лишнее, его ждет компенсация от управляющей компании в размере 15% от суммы переплаты.

граждан, которые в заочной форме подписывают протоколы. Сами протоколы получают статус официального документа. А это значит, что за его подделку коммунальщикам теперь грозит уголовная ответственность. Кроме того, управляющие компании смогут быть инициаторами общих собраний жильцов многоквартирного дома. Раньше инициировать их могли лишь собственники жилья.

Вступившие в силу поправки в Жилищный кодекс также предполагают, что с апреля 2016 года плата за ресурсы, потребленные на общедомовые нужды, будет включена в тариф на содержание и текущий ремонт жилья. Эксперты говорят, что когда для расходов на ОДН выделили отдельную строку в квитанции, это была попытка сделать их прозрачными и создать стимул для экономии ресурсов. Но этого не произошло. Жильцы многоквартирных домов не стремились выключать в подъезде по утрам свет и держать зимой закрытыми окна и двери подъездов.

Предложение отнести эти расходы на баланс обслуживающей дом компании дает шанс, что в борьбе за сокращение собственных издержек уже управдомы будут экономить ресурсы силами своих сотрудников. Тем более что у них будет к этому материальный интерес: ведь жильцы с весны будущего года будут обязаны платить за ОДН в размере, не превышающем установленные в регионе нормативы. А все, что «накапает» свыше, будет оплачиваться управляющей компанией.

Планируется, что уже в сентябре этого года Региональная энергетическая комиссия должна принять нормативы потребления для каждой категории домов, по которым и будут производиться начисления. Законодатели обещают, что эти нормативы будут очень детальными и коснутся едва ли не каждой лампочки.

Светлана СМЕРНОВА

НОТАБЕНЕ

МЧС приглашает принять участие во всероссийском фестивале «Созвездие мужества»

ПРИЕМ ЗАЯВОК УЖЕ ОТКРЫТ

Седьмой год подряд МЧС России проводит всероссийский фестиваль «Созвездие мужества». Он посвящен обеспечению безопасности и спасению людей.

ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ в нем могут все желающие. Условия фестиваля предполагают, что в различных его этапах могут принимать участие как сотрудники ведомства, так и простые граждане, в том числе дети, проявившие героизм и мужество в повседневной жизни.

Все конкурсы «Созвездия мужества» проводятся на трех уровнях: первый — региональный, проводимый Главным управлением МЧС России по Санкт-Петербургу, вто-

рой — межрегиональный, проводимый Северо-Западным региональным центром по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, третий уровень — федеральный, проводимый структурными подразделениями центрального аппарата МЧС России.

В номинации «По зову сердца» к участию представляются добровольцы, волонтеры, представители организаций, граждане, отли-

чившиеся в ходе предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и пожаров.

В номинации «Дети-герои» участвуют дети, проявившие героизм и мужество при спасении людей или животных.

Для участия в фотоконкурсе под названием «Вглядись в лицо героя» принимаются фотографии, на которых отражена хроника жизни и работы спасателей, пожарных, представителей других профессий, граждан, проявляющих мужество и героизм в своей работе и в жизни.

Прием заявок на участие в фестивале уже открыт. Свои фотографии и истории все же-

лающие могут присылать в пресс-службу ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу по электронной почте: press_ogon@inbox.ru.

Также если у вас возникли какие-либо вопросы относительно представленных номинаций, вы можете позвонить организаторам фестиваля по телефону (812) 321-32-47 в любой будний день с 9 до 18 часов или написать сообщение администратору официальной группы «МЧС Санкт-Петербург» в социальной сети в «ВКонтакте».

Отдел надзорной деятельности
Петроградского района СПб ГКУ
«ПСО противопожарной службы Санкт-Петербурга Петроградского района»